



REVITALIZACE KARLOVA NÁMĚSTÍ

ETAPA II - PARK

STUDIE

REHWALDT LA + BY ARCHITECTS + PD FILIP

Dipl.-Ing. Till Rehwaldt, MgA. Markéta Zdebská, Ing. Josef Filip, Ph.D.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název akce: Revitalizace Karlova náměstí - Etapa II (park)

Stavba č.: 0042804

Místo: Karlovo náměstí, Praha 2

Objednatel: Hlavní město Praha,
Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1 – Staré Město
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
zastoupená Ing. Karlem Prajerem, ředitelem INV MHMP

Zpracovatel: Rehwaldt Landscape Architects + BY Architects + PD Filip
společnost vzniklá dle zákona 89/2012 Sb. § 2716
Charlese de Gaulla 629/5, 160 00 Praha 6
zastoupená: Dipl.-Ing. Till Rehwaldt

tvořená:

společník č. 1: Dipl.-Ing. Till Rehwaldt - Rehwaldt Landscape Architects
Charlese de Gaulla 629/5 160 00 Praha 6
IČO: 07699239
DIČ: CZ684019988

společník č. 2: MgA. Markéta Zdebská - BY Architects
Pod Zvonařkou 2317/1, 120 00 Praha 2
IČ: 70797773

společník č. 3: Projekce dopravní Filip s.r.o.
Švermova 1338, 413 01 Roudnice nad Labem
IČ: 28714792
DIČ: CZ28714792
zastoupená: Ing. Josef Filip, Ph.D., ředitel

Složení realizačního týmu zhotovitele:

Dipl.-Ing. Till Rehwaldt - hlavní architekt projektu (HAP),
- autorizovaný architekt pro obor krajinářská architektura
Ing. Eliška Černá - zástupce hlavního architekta projektu, krajinářský architekt
MgA. Markéta Zdebská - autorizovaný architekt pro obor architektura
Ing. Josef Filip, Ph.D. - autorizovaný inženýr pro obor dopravní stavby

Spolupracující osoby :

Rehwaldt Landscape Architects

Dipl.-Ing. Mattes Hoffmann
Ing. arch. Adéla Chmelová
Ing. arch. Eliška Nováková
Garth Woolison, B.Env.D, M.LA
Bc. Marek Kratochvíl
Bc. Háta Enochová
Marie Bělohoubková
Bc. Jan Trpkoš
Niklas Mariotte
Dipl.-Ing. Christiane Eberts
Dipl.-Ing. Holger Kunath
Ing. Tanja Murko
Ing. Michal Michalski

BY Architects

Ing.arch. Marek Žáček
Bc. Marie Čáslavská

PD Filip

Ing. Petra Kupková

Stupeň dokumentace: studie

Datum: 10/2019

OBSAH

ÚVOD	5
ŠIRŠÍ VZTAHY	7
KONCEPT NÁVRHU	9
PROGRAM A FUNKČNÍ VYUŽITÍ PARKU	11
HERNÍ PRVKY	12
MATERIÁLY A MOBILIÁŘ	13
URBAN FRAME	15
KAPLE BOŽÍHO TĚLA	16
ARCHITEKTURA	17
KONCEPCE ZELENĚ	23
HOSPODAŘENÍ S DĚŠŤOVOU VODOU	27
DOPRAVA NA KARLOVĚ NÁMĚSTÍ	37
PODZEMNÍ GARÁŽE	38
ŘEZY 1:250	43
DETAILNÍ ŘEZY 1:100	53
VIZUALIZACE	66
KARLOVO NÁMĚSTÍ SITUACE 2048	73
ETAPIZACE REVITALIZACE KARLOVA NÁMĚSTÍ	75

SEZNAM PŘÍLOH

Příloha č.1: Situační výkres 1:500

Příloha č.2: Situační výkres „vize 2048“ 1:500

Příloha č.3: Rešerše stavu a plánovaných rekonstrukcí inženýrských sítí

Příloha č.4: Plán kácení a výsadby 1:500

Příloha č.5: Rešerše majetkoprávních vztahů

Příloha č.6: Bilanční tabulka prvků a následné péče

Příloha č.7: Seznam průzkumů a podkladů potřebných pro další fáze dokumentace

ÚVOD

Karlovo náměstí je významným zeleným prostranstvím v centru Prahy. V rozsahu od fasády k fasádě navrhujeme pevný městský rám s měkkým krajinným jádrem. Cílem je chránit Thomayerův park a doplnit ho o nový podlouhlý rám, aktivní „přestupní“ prostor. Díky lepším a posíleným propojujícím prvkům bude možné pohodlně přecházet přes území bez poškozování parkové plochy. Vybraná místa upravujeme pro multifunkční využití; do budoucna je nezbytnou funkcí parku také hospodaření s dešťovou vodou. Nové povrchy, mobiliář a další prvky jsou navrženy ve vztahu k významu a atmosféře Karlova náměstí. Pro udržení špičkové kvality parku a jeho veřejného obrazu je vhodné do chodu a údržby parku zahrnout rozličné společenské skupiny. Symbolem tohoto postupu je postava Karlomana.



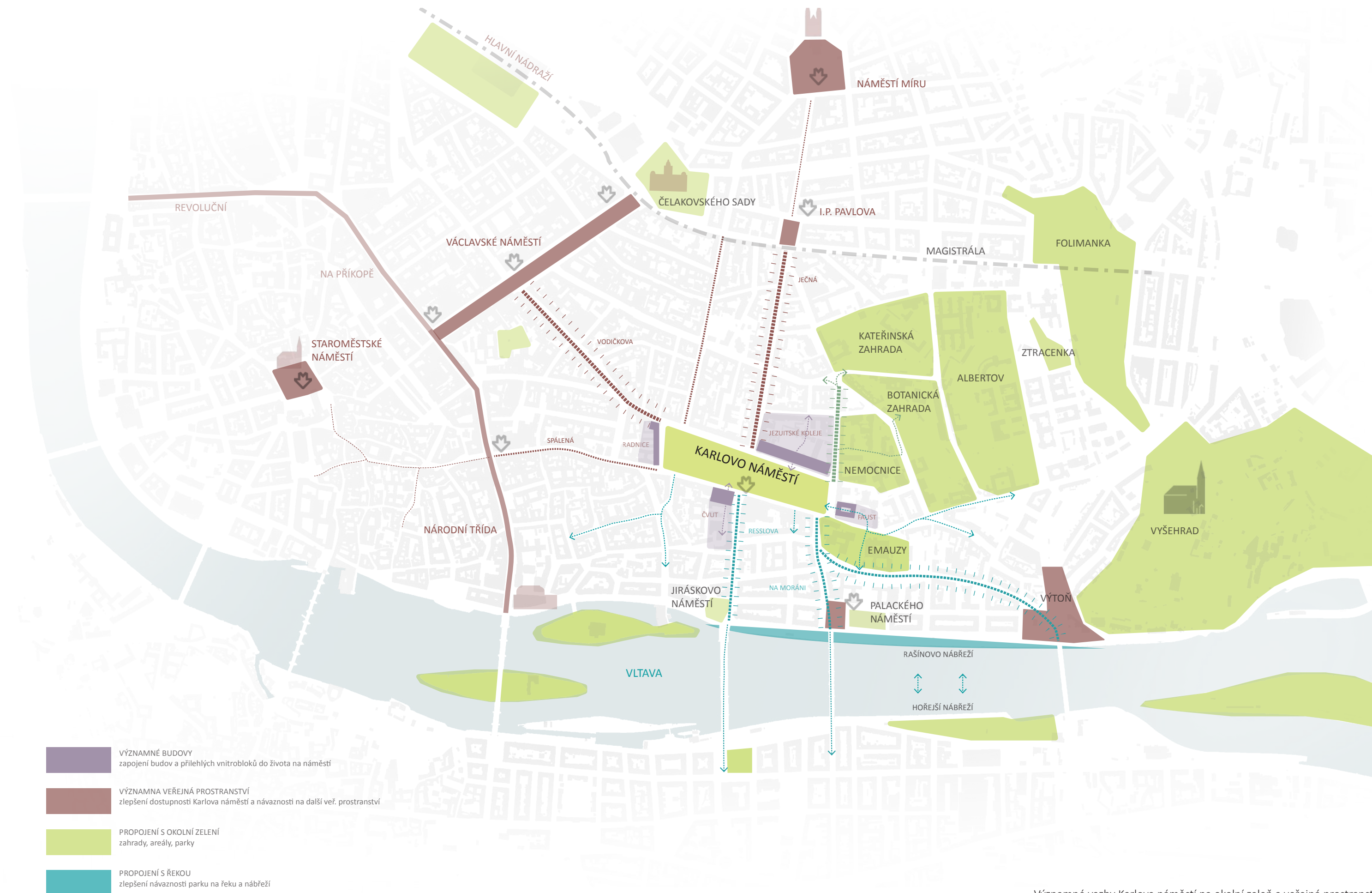
-  historické lavičky
-  stojan na kola
-  lampa
-  tram - zastávka
-  lavičky v rámu
-  vstupy do parku
-  hranice etapy 1
-  dlážděná silnice
-  městský rám - dlažba
-  trávník
-  výsadba

ŠIRŠÍ VZTAHY

Karlovo náměstí je nejen významným parkem, ale i srdcem Nového města. Přimo se vztahuje k původní radnici, kdysi významné zastávce na královské cestě. Park je klíčovým otevřeným prostranstvím pro velmi hustě zastavěné okolní bloky. V blízkosti je velká nemocnice, kostel, radnice, nákupní centrum a další veřejné instituce s mnoha tisíci návštěvníky denně. Zároveň je přestupní stanicí, hotspotem veřejné dopravy.



Karlovo náměstí jako srdce Nového Města pražského



Významné vazby Karlova náměstí na okolní zeleň a veřejná prostranství

KONCEPT NÁVRHU

Karlovo náměstí je významným zeleným prostranstvím v centru Prahy. Je to zároveň náměstí, park i zahrada. Při výhledu do budoucnosti je třeba začít pohledem na staletí historie Evropy, Čech a Prahy. Příběh tohoto náměstí začal Karlem IV., jeho zakladatelem, pokračuje úpravami Wünschera a Thomayera a končí v současnosti s mnoha novými ději v městském prostoru. Proto ctíme stávající park a hodnotu jeho historického odkazu ve všech vrstvách. Současná vrstva by měla být přidána velice citlivě a bez zásahů do hlavních motivů. Náš návrh vzdává hold různým historickým vrstvám a příběhům, včetně těch malých a skrytých – a to nejen v celkovém konceptu, ale i v detailech.

Karlovo náměstí je městský a krajinný prostor zároveň. Tento princip duality je v návrhu zhmotněn v myšlence „rámu“, který tyto dva prostory vymezuje a přitom propojuje. Je to promenáda, pobytové místo a přechod. Rám funguje jako polopropustné rozhraní, díky kterému mohou lidé přestoupit přes hranici a vstoupit do parku, ale které zároveň chrání vnitřní území před zneužíváním. Skládá se z více prvků – stromořadí, promenádního chodníku, lavice a rostlin. Struktura rámu je rytmizovaná střídáním otevřených a zavřených částí; a nově přidané vchody umožní lepší propojení parku s přilehlými ulicemi. Původní stanoviště dávné Kaple Božího Těla uctíváme v tichosti. V noci nasvícený vzor z jednotlivých úseček symbolizuje cesty, po kterých ke kapli přicházeli poutníci. Tyto linie tvoří viditelné znamení a navíc spojují obě části Karlova náměstí.

GENEZE - historická pojetí Karlova náměstí



Karel IV



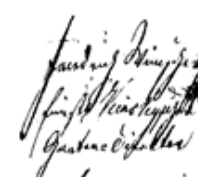
idea městského prostoru



Karel Chotek



rámec



Bedřich Wünscher



krajina 1

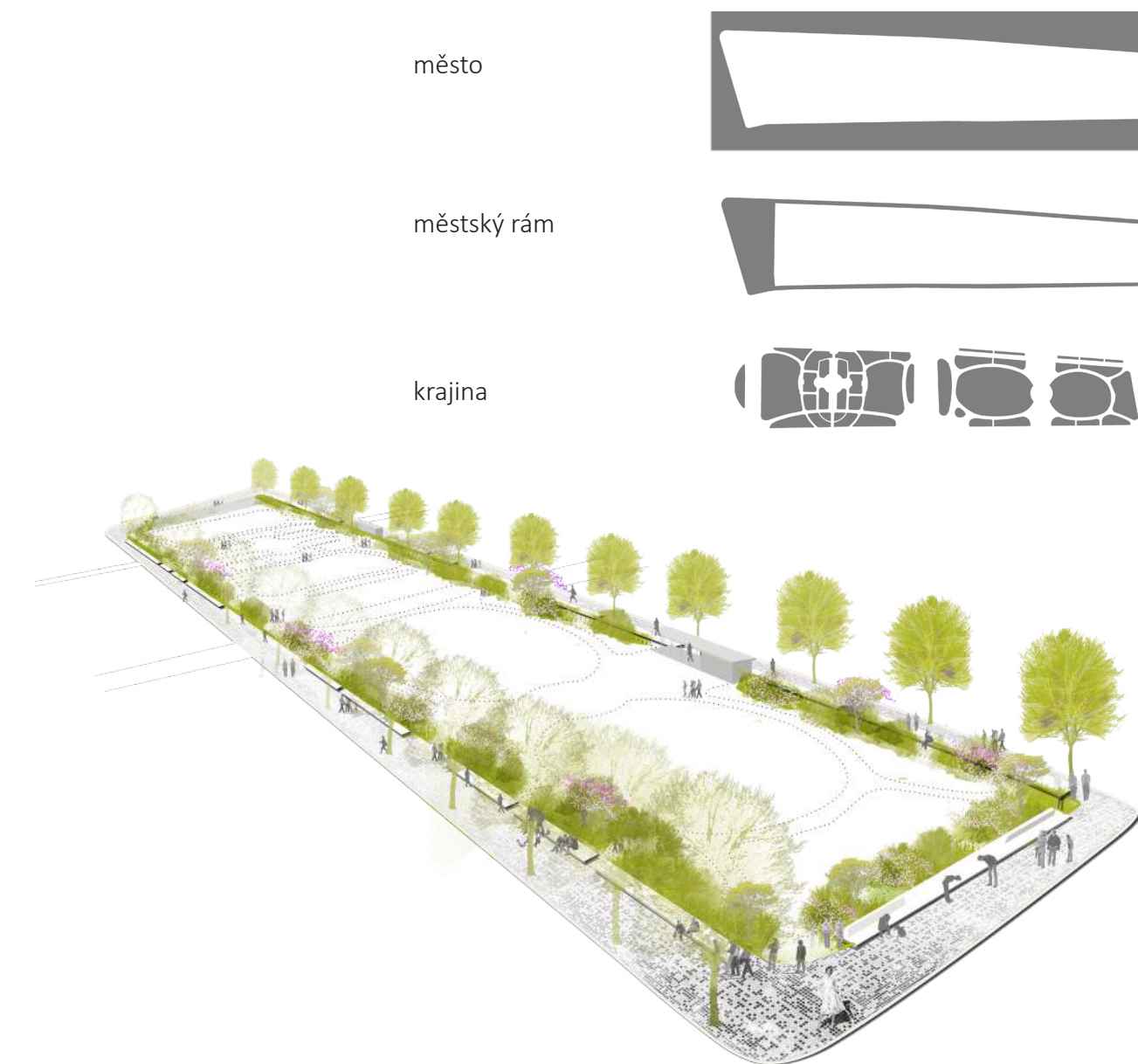


František Thomayer



krajina 2

Princip MĚSTSKÉHO RÁMU



urbánní rám - pohled

Princip Thomayerových OKEN

současný stav



návrh



otevřený průhled - okno



standartní situace



bez průhledu

PROGRAM A FUNKČNÍ VYUŽITÍ PARKU



HERNÍ PRVKY

Celý park je koncipován jako herní prostor. Mnohé prvky a povrchy (i přesto, že se nejedná o formální herní prvky), jsou pro toto využití vhodné:

- cesty v parku jsou sjízdné na dětských koloběžkách
- na schodech lze skákat i sedět
- na asfaltový chodník je možné malovat křídami
- mezi stromy je možné napnout slackline či hrát na schovávanou
- promenáda je ideálním místem pro čtení a procházky

Současně zde vzniká také dětské hřiště se speciálně navrženými herními prvky. Hřiště se nachází v jižní části parku, přičemž oproti stávajícímu stavu bude přesunuto směrem na východ, aby došlo k „otevření“ prostřední vizuální osy a bylo možné travnatou plochu jako celek využívat k pořádání kulturních akcí a dalším rozmanitým účelům.

Se 155 m² je velikost plochy zachována. Hřiště nebude oploceno. Pískoviště bude mít zvýšený okraj sloužící jako bariera proti psům. Navržen je bezpečný gumový povrch, který tlumí pád. Na tomto povrchu jsou umístěny různé herní komponenty.

Charakter prvků je inspirován historií místa, které v minulosti sloužilo jako císařský dvůr, tržnice a reprezentativní náměstí. Cílem je děti hrou formou seznámit s historií tohoto místa:



Rotující kád'

Pohyblivý malý kolotoč, který se podobá kádí, ve které se skladovala sůl nebo ryby.

Karlova koruna

Kruhový objekt, který symbolizuje císařskou korunu. Uvnitř se nachází trampolína.

Prolézačka z rýčů

Jako připomínka na zahradníky, kteří se o park starali, je navržena prolézačka ze zahradnického náčiní.

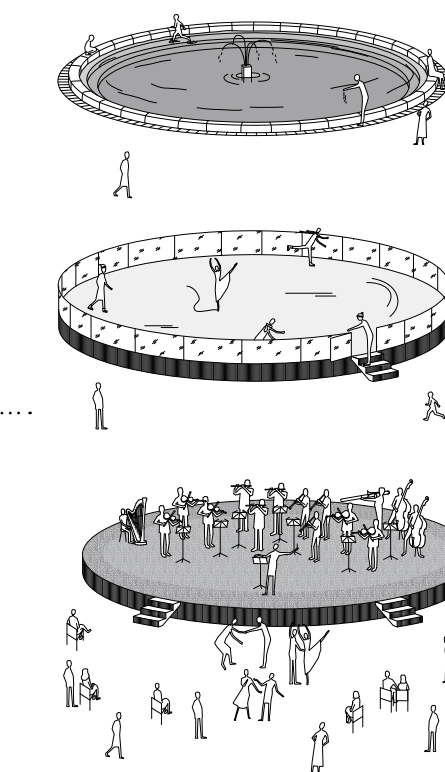
Síto pro přesívání písku

Pískoviště má formu síta, jímž se v minulosti na trhu přesívalo obilí.

Velký vak

Velké vaky sloužily pro přepravu zboží, které si lidé nakoupili na trhu. Děti si do něj mohou vlézt a hrát si uvnitř.

Multifunkční fontána

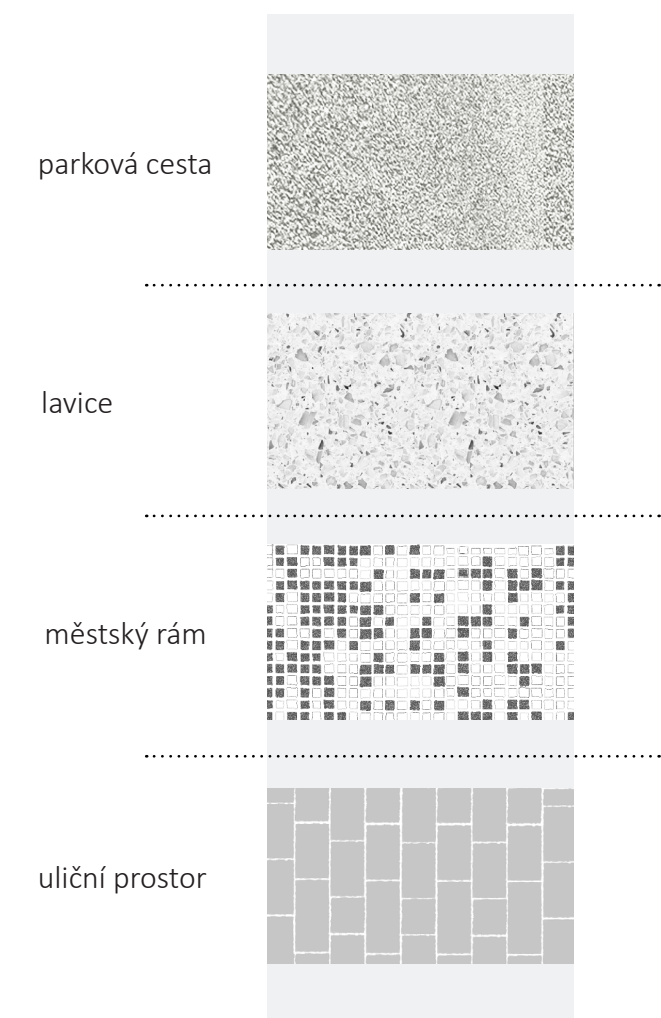


MATERIÁLY A MOBILIÁŘ

Povrchy se podřizují požadavkům na funkční prostor, ale také zohledňují kulturní význam náměstí. Směrem zvenku dovnitř používáme škálu materiálů, jejichž charakter přechází od městského ke krajinnému. V ulicích používáme typické (žulové) dláždění a pražskou mozaiku na chodnících přilehlých k parku. Tyto chodníky však nejsou dlážděny klasicky ornamentálně, ale v moderním vzoru, který odkazuje na dnešní dobu. V tomto pruhu používáme šifrovaný jazyk s pixely, kterým do kamenné dlažby kódujeme skutečné texty. Je to prostor pro vzpomínky, příběhy

Koncept řešení povrchů

postupný přechod tvrdosti materiálu z okraje směrem do parku



osvětlení



odpadkový koš



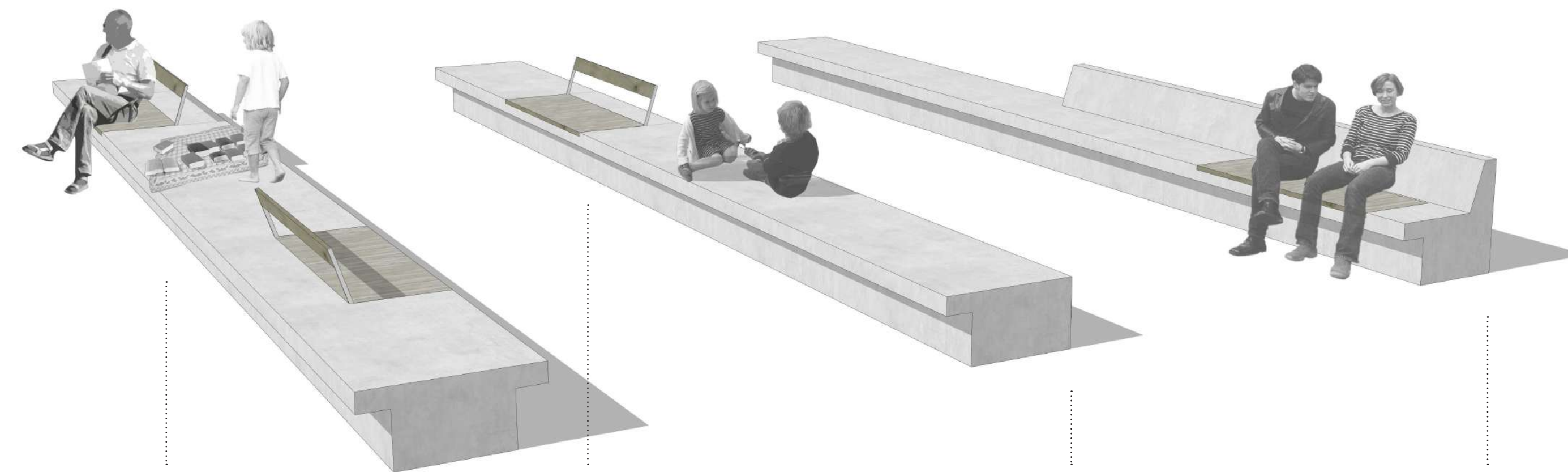
obnovené parkové lavičky



pražské židle

Mobiliář

Lavice v rámu



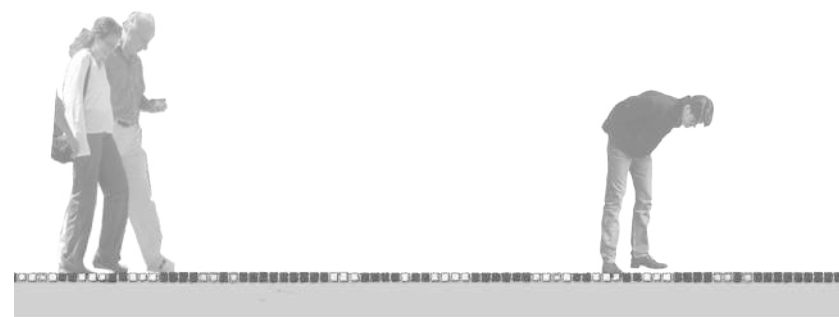
oboustranná lavice umožňuje posezení s výhledem do parku i do ulice; je použita zejména na východní straně náměstí

lavice s dřevěným sedákem a opěradlem jsou umístěny tam, kde se nachází atraktivní výhledy (například naproti Faustovu domu)

jednostranná lavice bez opěradla je standardní variantou pro západní hranu městského rámu

lavice s robustním opěradlem je použita tam kde dosahuje obvodový val největšího převýšení a chrání tak před erozí svahu

URBAN FRAME



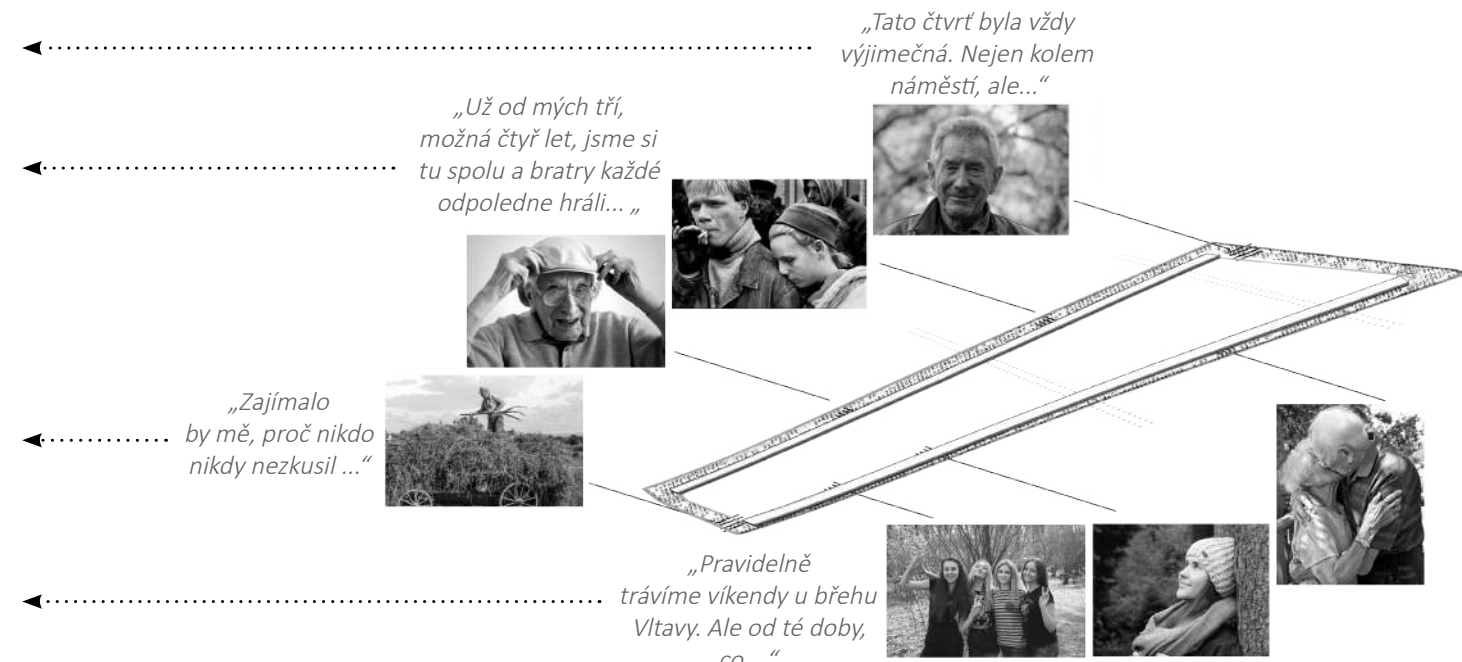
Městský rám - promenáda

V tomto rámu používáme šifrovaný jazyk s pixely, kterým do kamenné dlažby kódujeme skutečné texty. Dlažba se tak stává plochou vzpomínek, příběhů a historek osobních prožitků spojených s Karlovým náměstím. Při tvorbě chceme spolupracovat s obyvateli Prahy, a dát jim tak možnost, podílet se svými příběhy.

Při sběru příspěvků a vzpomínek lze zorganizovat setkání veřejnosti při kterém by proběhlo veřejné sdílení příběhů a vzpomínek z Karlova náměstí. Dále je možné příspěvky získávat pomocí např. schránky na dopisy přímo na náměstí.

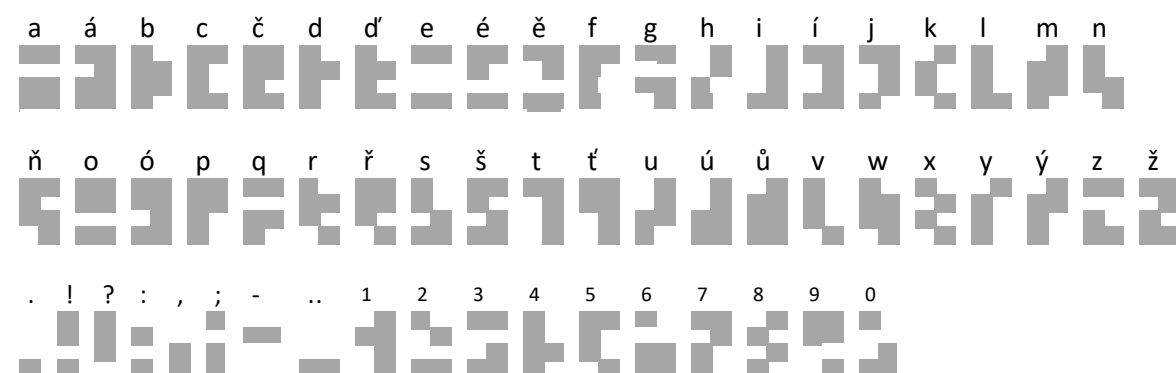


mozaiková dlažba s kódovanými vepsanými příběhy a odkazy na historii Karlova náměstí



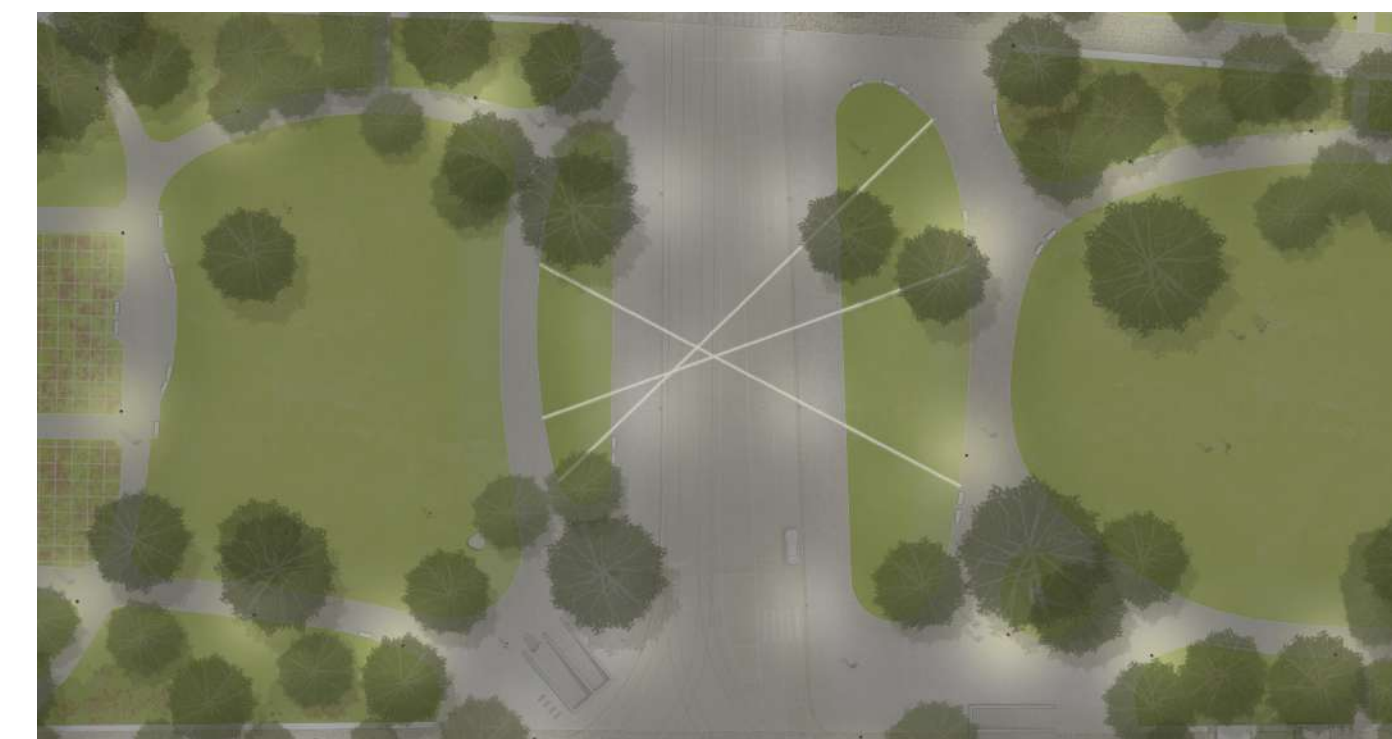
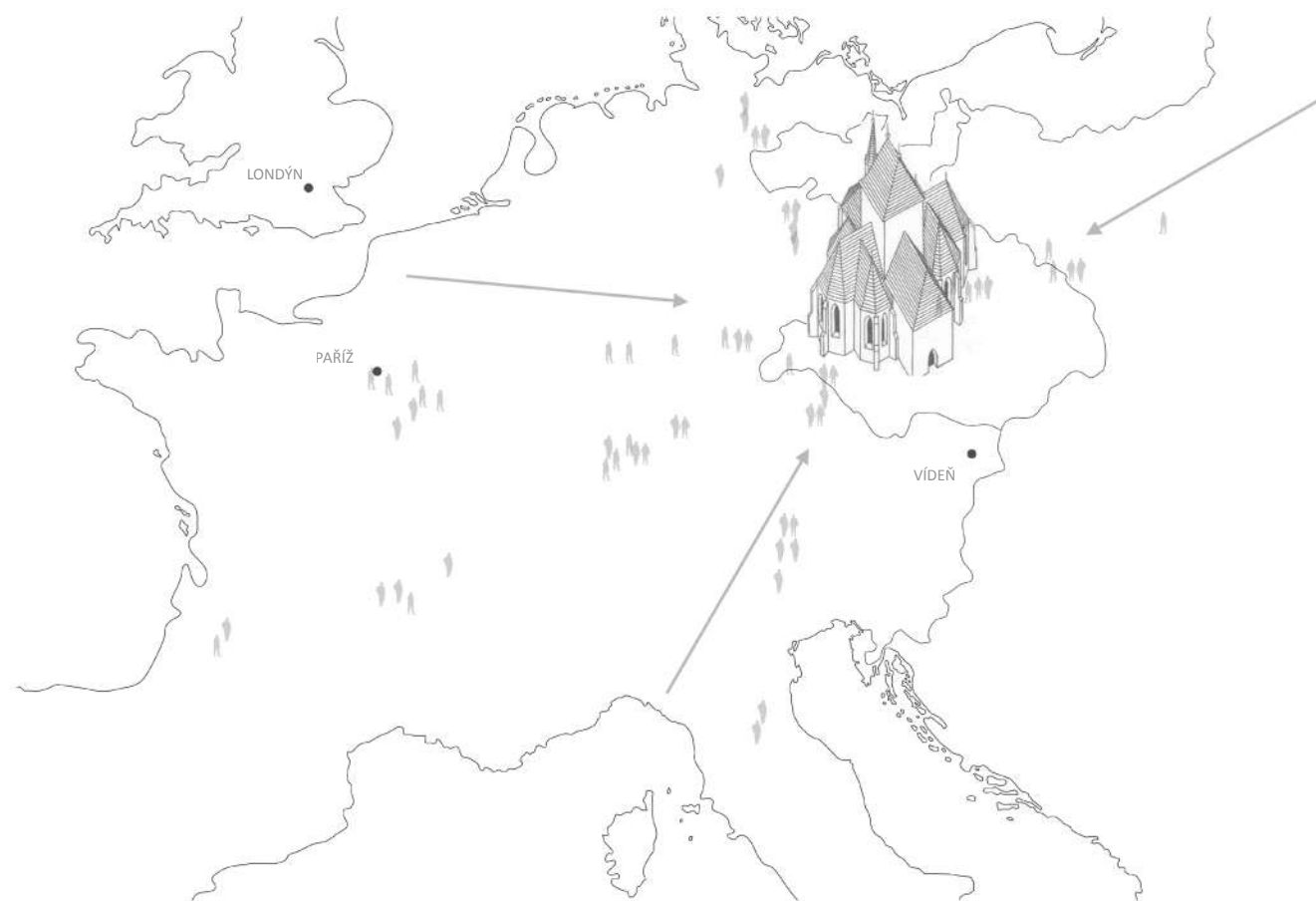
Principy kódované abecedy:

- jeden znak je tvořen osmi kostkami
- každý znak obsahuje alespoň čtyři černé kostky
- znaky jsou vertikálně orientované
- každý znak má černou kostku ve své horní i spodní řadě
- jedna černá kostka je přidána při užívání diakritiky
- u tečky, otazníku a vykřičníku jsou znaky tvořeny čtyřmi kostkami
- za každým znakem je jedna vertikální řada bílých kostek
- slova oddělují dvě vertikální řady bílých kostek
- za každým řádkem je horizontální řada bílých kostek
- každý příspěvek je zakončen dvěma tečkami po sobě
- abecedu lze použít i ke psaní textů v latině, nebo jiném jazyku (např. při přepisu historických dokumentů)



KAPLE BOŽÍHO TĚLA

Původní stanoviště dávné Kaple Božího Těla uctíváme v tichosti. V noci nasvícený vzor z jednotlivých úseček symbolizuje cesty, po kterých ke kapli přicházeli poutníci. Tyto linie tvoří viditelné znamení a navíc spojují obě části Karlova náměstí.



Světelná instalace odkazující na Kapli Božího Těla

ARCHITEKTURA

Pro návrh je podstatné drobné měřítko architektonických prvků, které jsou součástí urbánního rámu (1, 8), čímž neruší plující krajinu parku a ponechávají volný průhled v jeho podélné ose. Mobilní prvky pak mají možnost nezávislého fungování v rámci celého prostranství (2)

Kavárna je umístěna na nejvýše položenou slunnou jihovýchodní hranu. Svým zasazením sleduje v Thomayerově kompozici jednu z hlavních příčných os vedoucí jižní částí parku (3). Na mírný diagonální svah, charakteristický pro tuto lokalitu, reaguje objekt schodištěm ztrácejícím se v terénu (6). Vztah vůči protější uliční frontě, je definován hlavním průhledem skrz prostupnou část kavárny (4). Vniřní část parku neztrácí svou intimitu ani po vložení kavárny. Pevná část budovy a zkrácené intervaly sloupků doplňují zdánlivě přerušovaný val (5)

Základem kavárny je prostupná vyhlídková terasa na hraně mezi městem a parkem. Kavárna je tak středem dění a neoddělitelnou součástí nově navržených zpevněných ploch okolo jižní kašny (7), které budou dějištěm

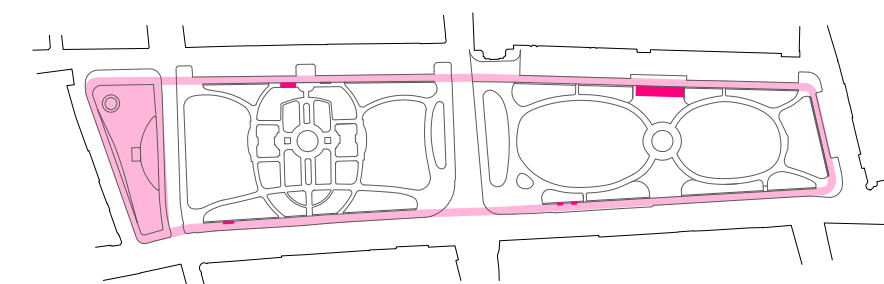
kulturních akcí i běžného sociálního kontaktu.

Rytmizované ocelové sloupky nesou subtilní baldachýn střechy nad nezávisle vloženým boxem kavárny. Sjednocená materializace střechy i podlahy přechází na schodiště i do interiéru kavárny a indikuje tak prostupnost objektem (7).

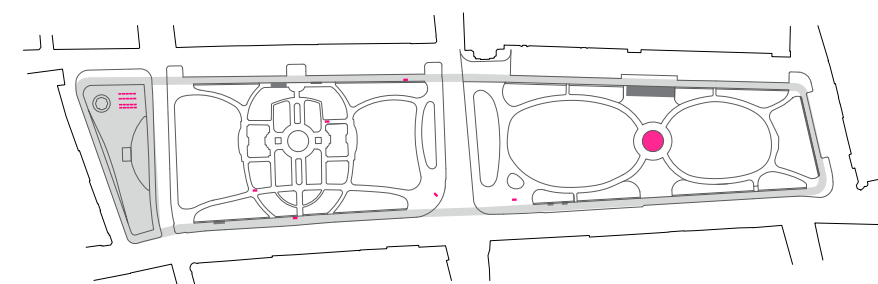
Sběr dešťové vody z ploché střechy může zajistit provoz veřejného WC a po dalším čištění a filtraci se zapojit do hospodaření s vodou v parku v návaznosti na komplexní řešení HDV.

„Dalším nevhodným objektem, po stránce architektonické hodnoty, jsou bývalé veřejné WC, nacházející se na severozápadním nároží střední části parku, které slouží jako kavárna s rozšířeným sezónním provozem na střeše. Objekt hyzdí prostor a jeho odstranění je více než potřebné.“ citace ze stavebně-historického průzkumu (2017)

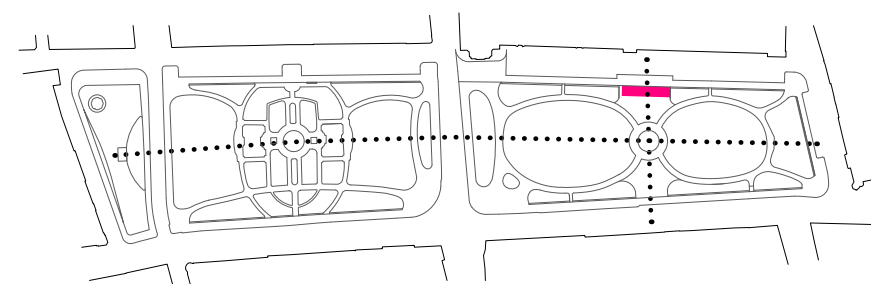
KONCEPČNÍ VÝCHODISKA



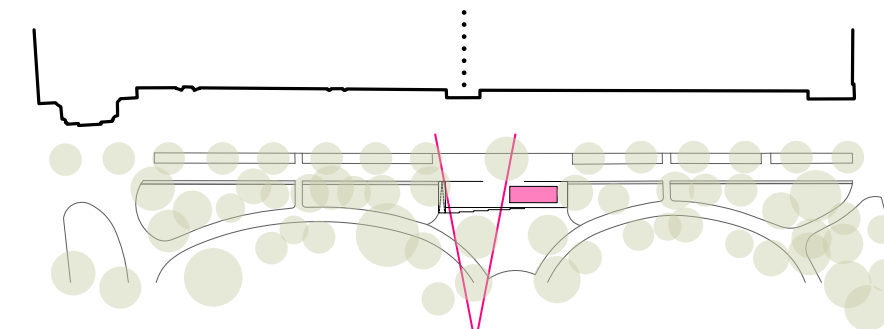
1 - stabilní objekty jako součást urbánního rámu



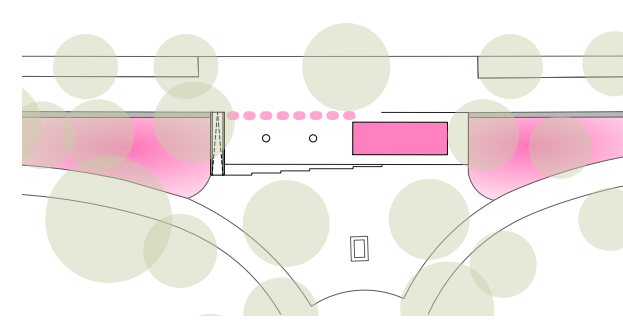
2 - mobilní a drobné objekty uvnitř parku



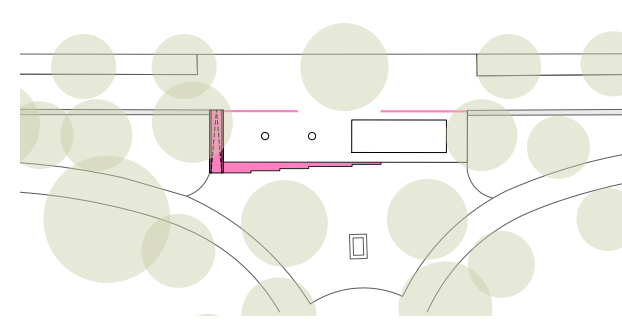
3 - kavárna jako součást historické kompozice parku



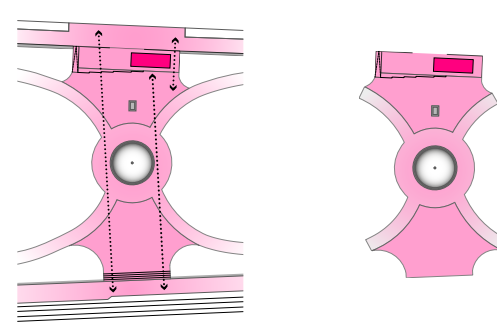
4 - architektura kavárny jako součást stávající urbánní struktury; průhledová osa komponována vůči středové ose fronty Jezuitské koleje a kostela sv. Ignáce



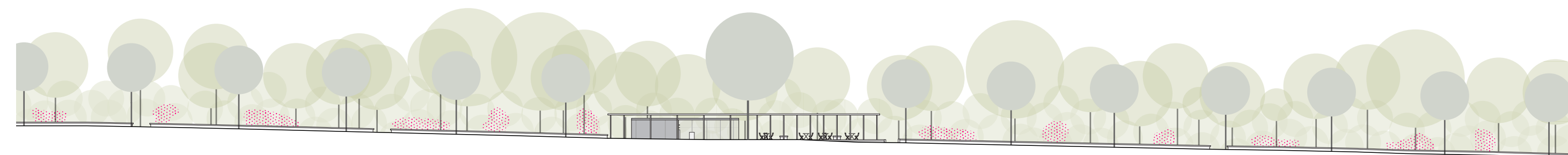
5 - návrh kavárny podporující historický val; intimitu tvoří pevná část kavárny a sloupky s menšími rozestupy směrem do ulice



6 - usazení kavárny do diagonálního svahu KN zajišťuje rampa a vyrovnávací (šikmé) schodiště



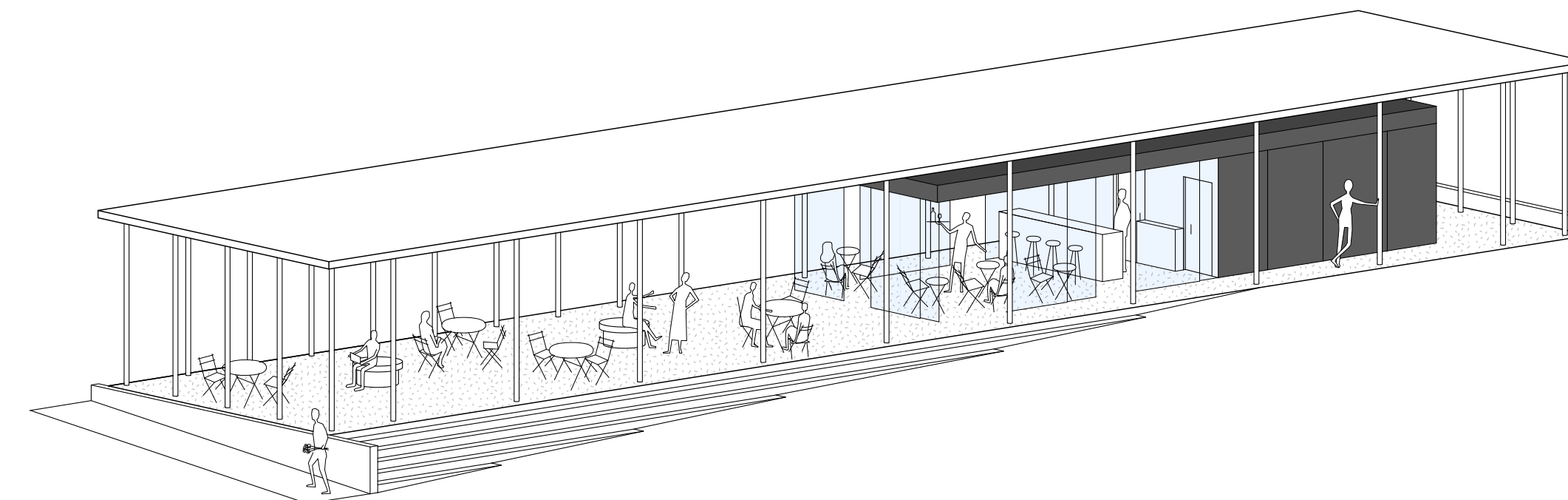
7 - kavárna jako integrální součást zpevněné plochy parku a kulturního života s touto plochou spojeným; podpoření zvýšenou příčnou prostupností



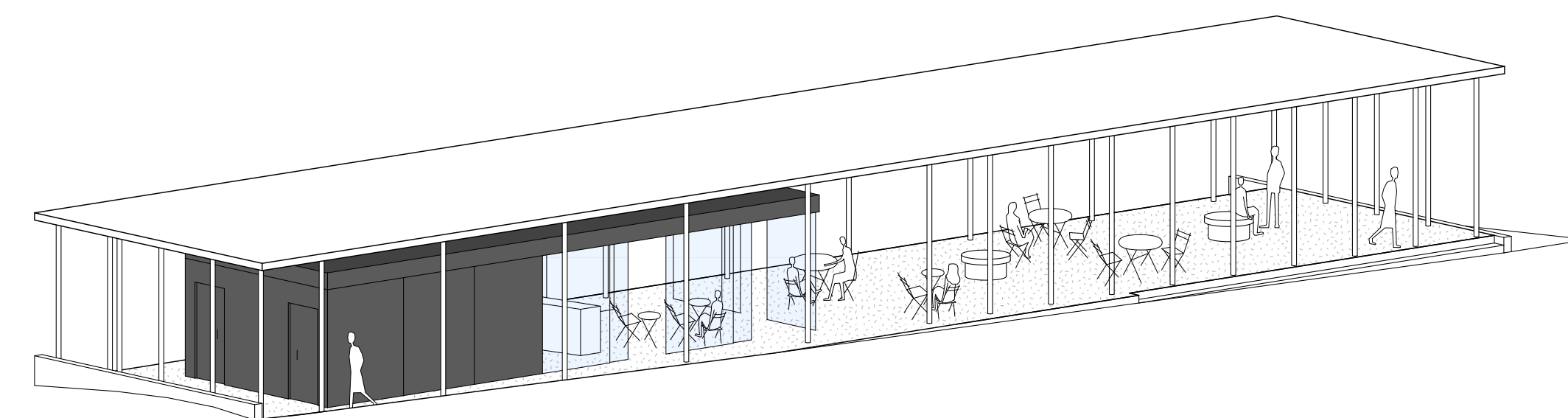
8 - schema - pohled na východní hranu jižního parteru s kavárnou (můžeme vidět míru pevné a transparentní části kavárny v kontextu měřítka KN), M 1:500

OBJEKT KAVÁRNY - axonometrie

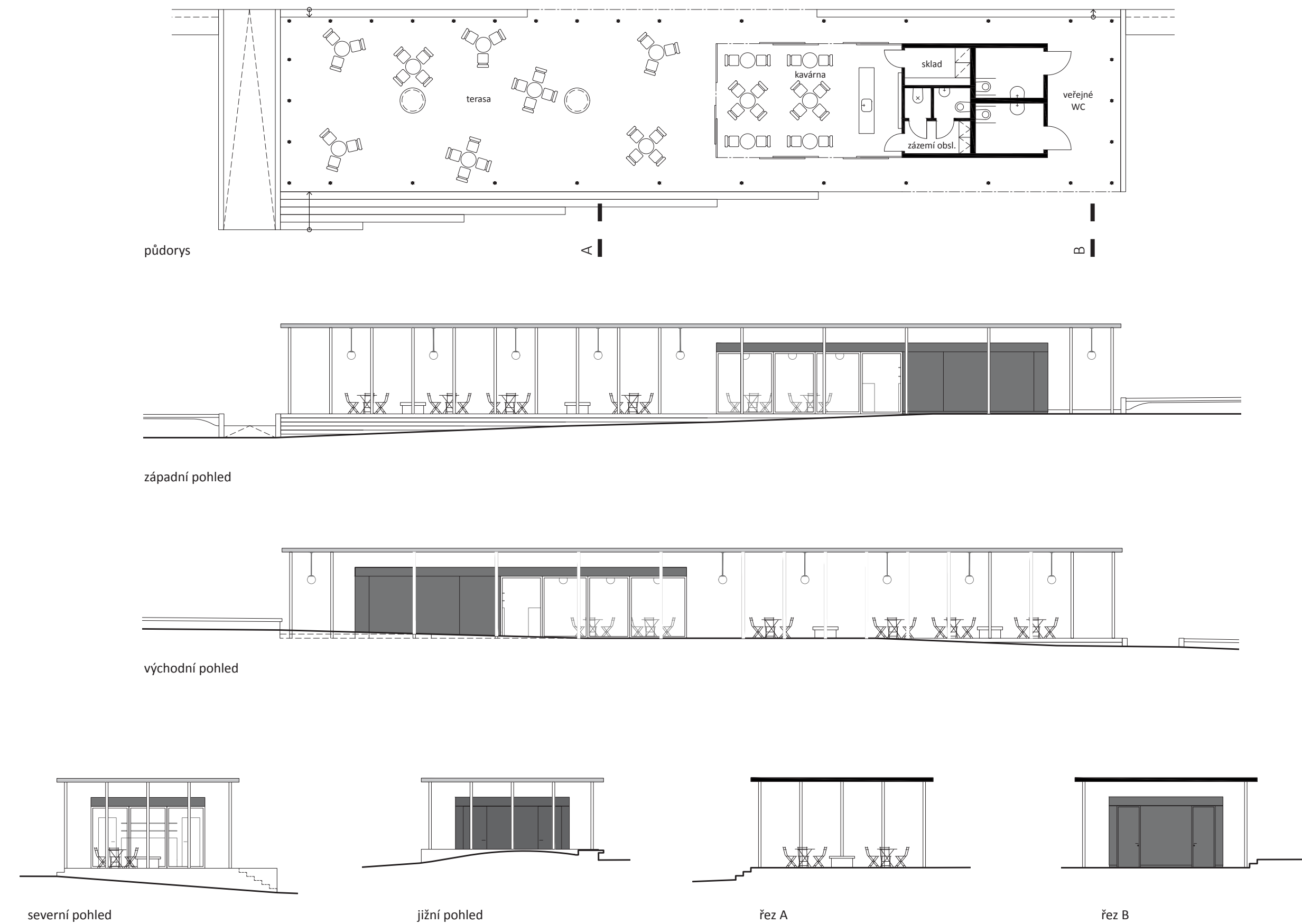
pohled z parku



pohled od Jezuitské koleje



OBJEKT KAVÁRNY - výkresy M1:150



KAVÁRNA - vizualizace

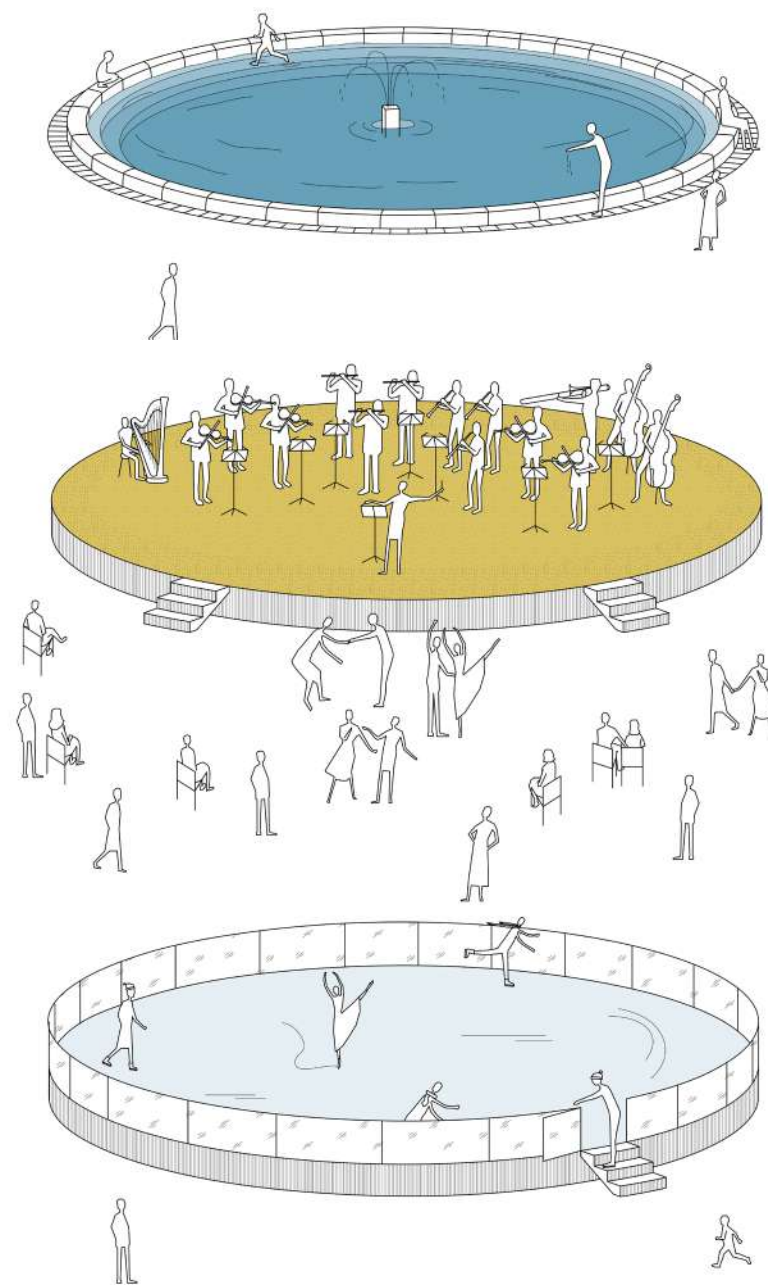


detail kavárny v kontextu zpevněné plochy v parku a Jezuitské koleje

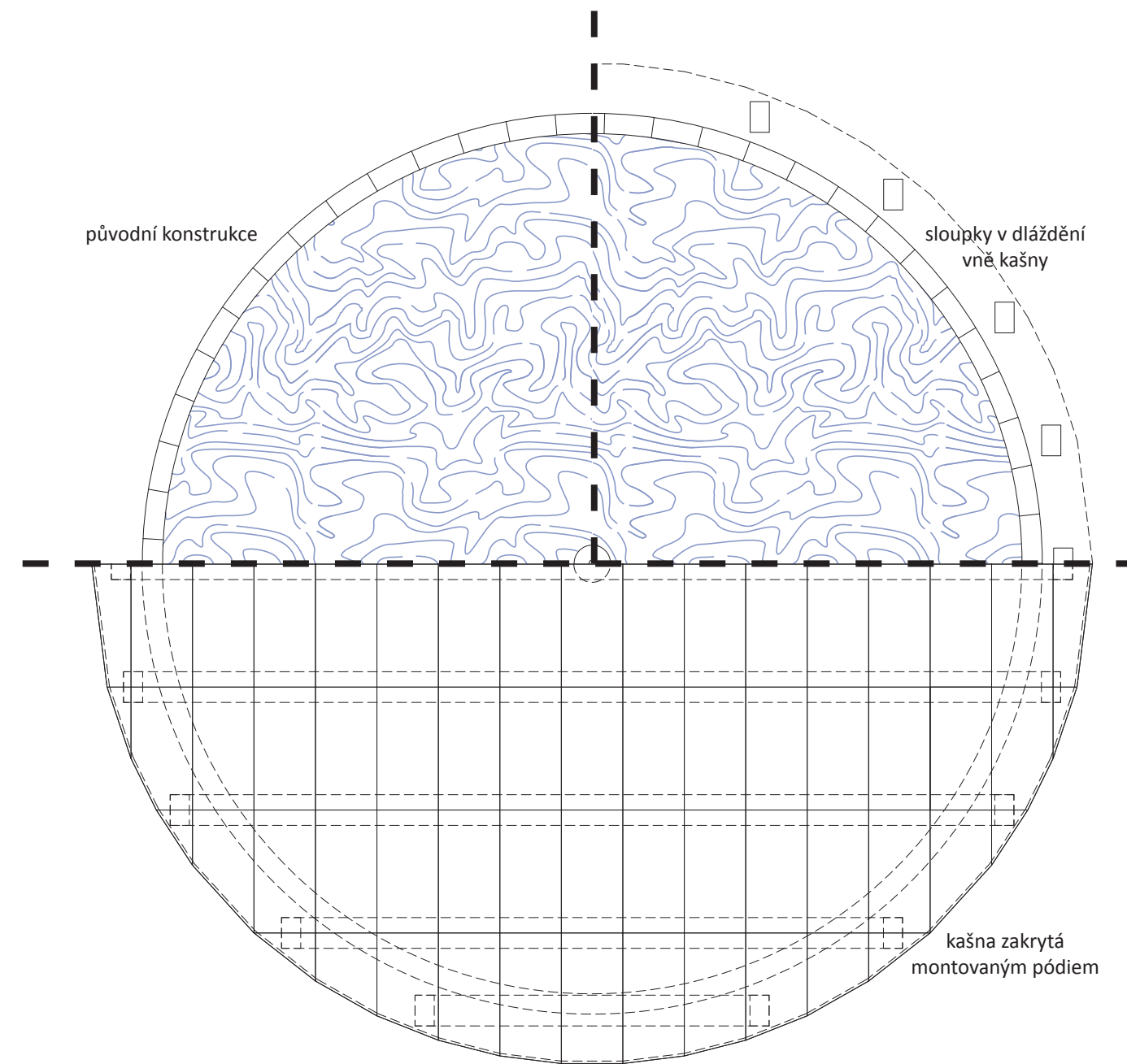
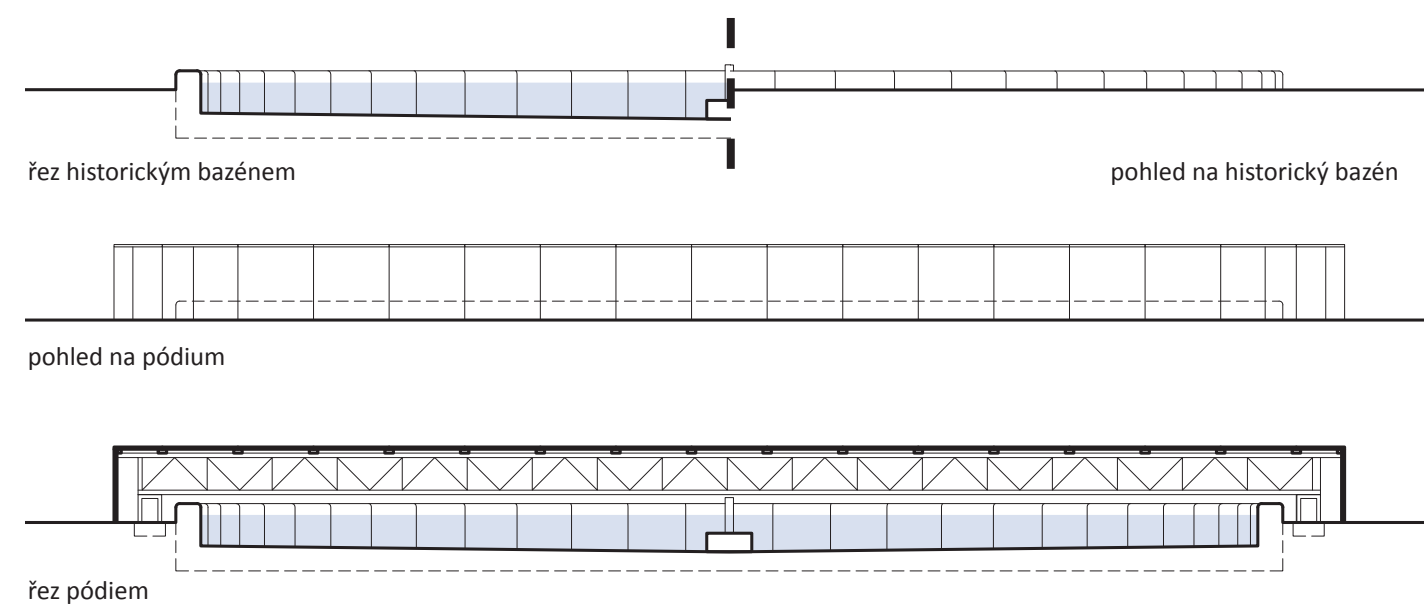
MULTIFUNKČNÍ KAŠNA

„Dva kruhové bazény, jak ve střední části, tak v jižní části parku, jsou ponechané z původního založení (viz. plán Malého a Wünschera).“, „Kruhové bazény jsou pozůstatkem kompozice B. Wünschera“, „I v tomto případě je zcela evidentní, že se i zde dochovala Thomayerova koncepce parkové úpravy z 80. let 19. století, s jeho klasickou půdorysnou osmičkou a s uplatněním vodní plochy v křížení. Jedná se o kruhový bazén z pískovcovou poprsní, se sezónním vodotryskem.“, „Střední část, akcentovaná bazénem s kamenným obrubníkem a vydlážděným povrchem z pražské mozaiky po obvodu“, „Seznam hodnotných architektonických článků: ...- kruhová vodní nádrž uprostřed parkové plochy s nízkou pískovcovou obvodovou zídou (obsažen již v návrhu Fr. J. Thomayera), - kruhová vodotrysková vodní nádrž s nízkou obvodovou zídou, krytou pískovcovými kvádry (obsažena již v návrhu Fr. J. Thomayera),...“ citace ze stavebně-historického průřezu (2017)

Rozsáhlou plochu kašny plánujeme zahrnout do veřejného života. Rozšíření jejích funkcí, aniž by došlo k zásahu do její konstrukce, zajistí modulární praktikábl. Soustava montovaných prvků na principu pódiových systémů dokáže operativně a bezdotykově zakrýt historický bazén, čímž vznikne plocha o rozloze 200m².



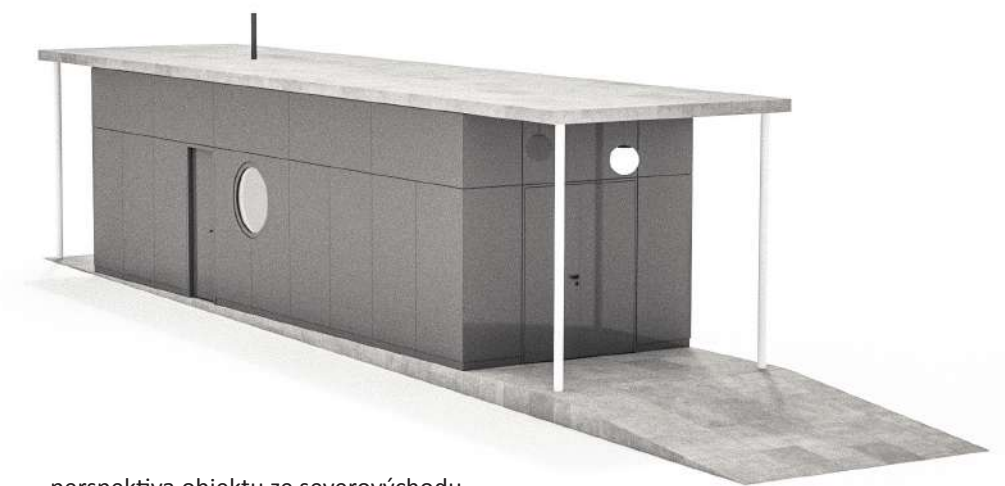
schematické znázornění nových funkcí na půdorysu historického „bazénu“



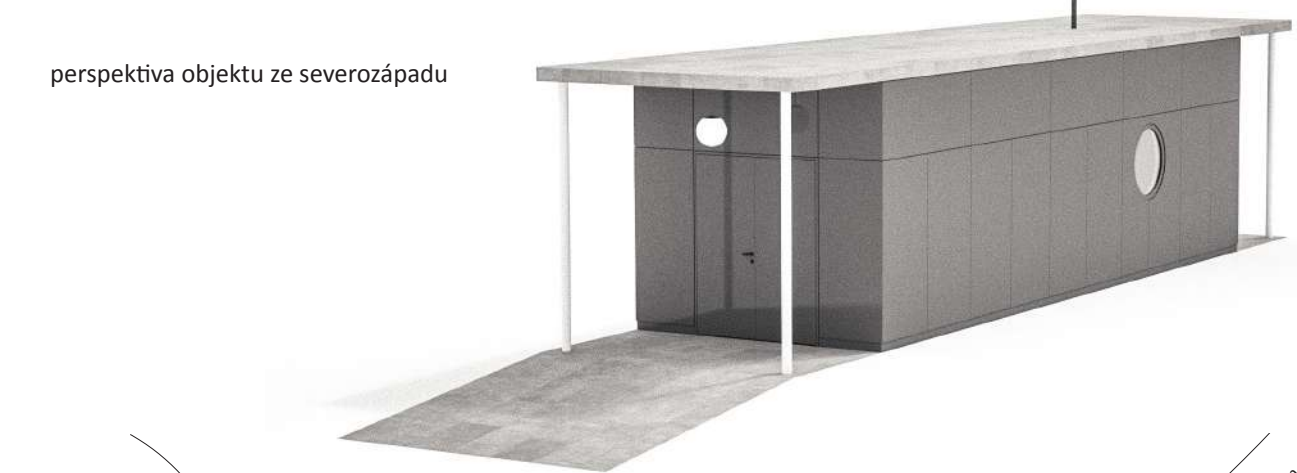
půdorys historického „bazénu“ a konstrukčně nezávislého pódia

KANCELÁŘ KARLOMANA SE ZÁZEMÍM

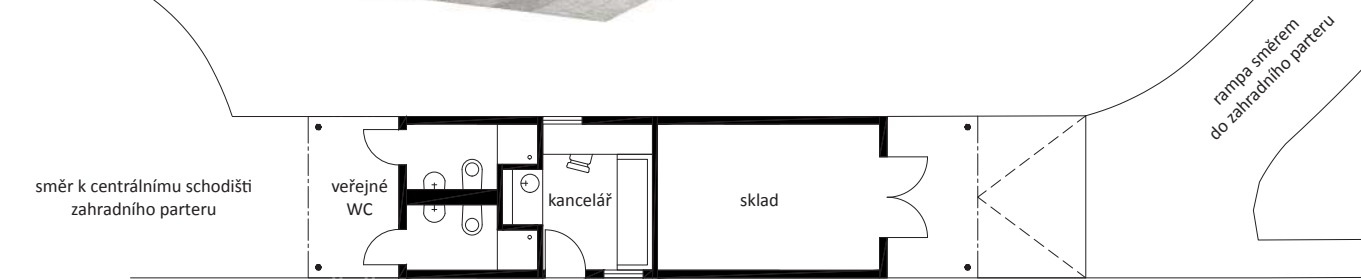
V principech shodných s objektem kavárny je navrženo zázemí pro základní obsluhu parku. Drobná stavba zahrnuje denní místnost, příruční sklad a dvě hygienické kabiny. Pavilon je součástí urbánního rámu na východní straně střední části náměstí. Umístěním v blízkosti zahradního parteru poskytuje zázemí pro aktivity se zde konající.



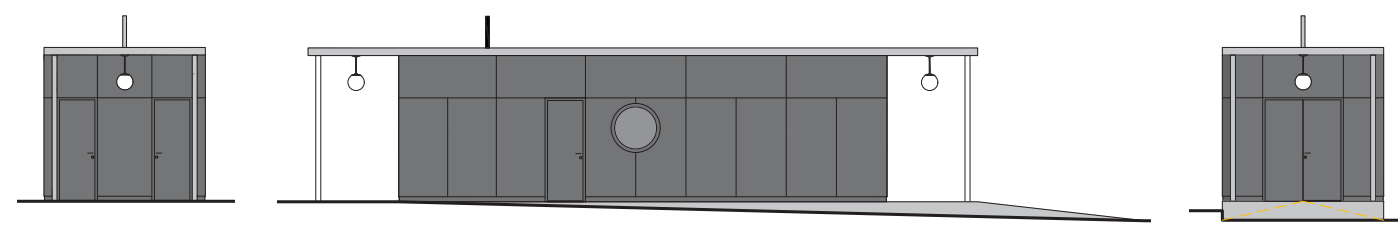
perspektiva objektu ze severovýchodu



perspektiva objektu ze severozápadu



půdorys s nejbližšími návaznostmi objektu M 1:150



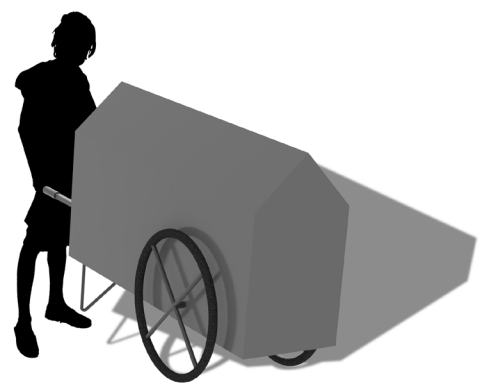
jižní pohled východní pohled severní pohled

DROBNÉ A MOBILNÍ PRVKY

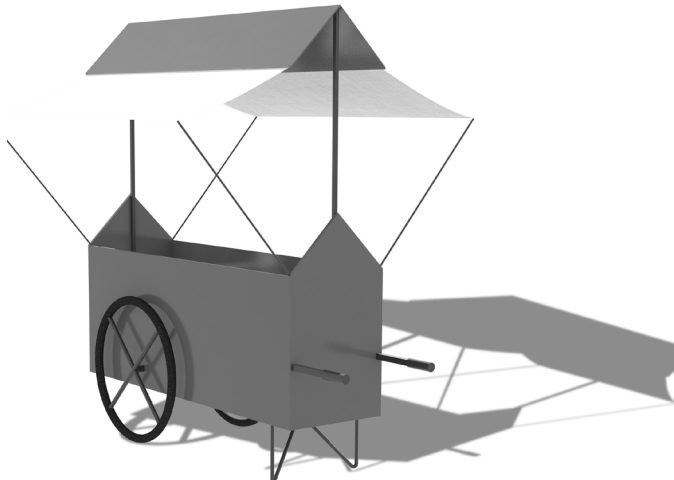
Stavby kavárny a zázemí parku jsou doplněny větším množstvím nezávislých objektů, především skládacích stánků pro konání pravidelných trhů na radničním náměstí. Mimo dobu provozu jsou stánky složeny do kompaktního a odolného tvaru s vnitřním úložným prostorem. Samotný prostor parku je obsluhováno pojízdnými stánky v obdobném designu.



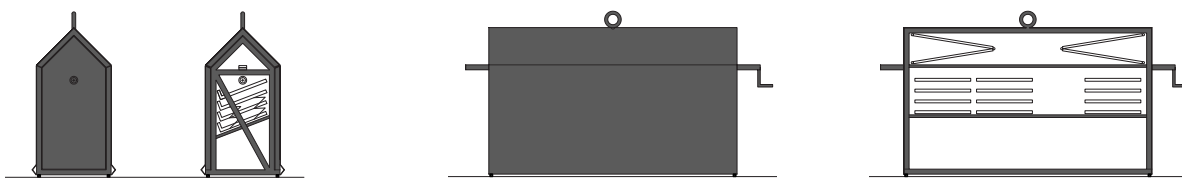
skládací stánek pro trhy před Novoměstskou radnicí



mobilní stánek pro obsluhu parku



stánek pro trhy před Novoměstskou radnicí - schema



KONCEPCE ZELENĚ

Koncept vegetace

Koncept výsadby je z velké části založen na stávajícím stavu, ale zohledňuje také nové prvky, které jsou nezbytné z důvodu měnících se podmínek. Je třeba zachovat charakter zelených oddělených parkových ploch. Cílem je také respektovat historické prvky a jejich strukturu.

Jedním z hlavních znaků Thomayerova parku je druhová rozmanitost výsadby, zahrnující také exotické rostliny, která prostoru v určitém smyslu dodává „experimentální“ charakter. Také v návrhu revitalizace parku je rozmanitost hlavním motivem, který bude dále rozvíjen. Druhově pestrá výsadba je vhodná také proto, že se dokáže lépe přizpůsobit měnícím se podmínkám a změnám klimatu. „Experimentální“ charakter má také zahradní parter, který je pojat jako výstavní plocha. Rostliny i témata kompozice se zde budou v pravidelném intervalu obměňovat.

Aby se rostliny udržely v dobrém stavu, dojde u všech výsadeb k částečné výměně půdy a bude nainstalován automatický zavlažovací systém.

Stromy

Stromy utváří charakter parku, a jsou proto nejdůležitější složkou vegetace. Nejcennější (VIP) stromy budou chráněny, důraz bude kladen na zlepšení jejich růstových podmínek. Nové stromy budou pokud možno vysazovány v místě původních jedinců.

Stromy, které bude nutné vykácet, budou nahrazeny druhy a odrůdami, které byly v parku pěstovány v minulosti. Pokud nejsou podrobně známy, je možné vysadit stromy, které park zdobily na konci 19. století.

Keře

Primární úloha keřů je vytvořit „zelený rám“ parku. Také v tomto případě budou použity druhy z historického spektra z konce 19. století. Výsledkem změny bude opticky větší transparentnost a lepší vizuální koncept celého prostoru. Použity budou proto odrůdy s nižším vzrůstem.

Další změny vyplývají z nutnosti dokázat přestat extrémní klimatická období (tepelný stres) a přizpůsobit zelené plochy tak, aby dokázaly efektivně vsakovat dešťovou vodu. Z těchto důvodů bude výsadba obsahovat moderní druhy rostlin.

Šeříky patří díky své výšce a barevné rozmanitosti květů ke zvláštnostem parku, a proto se počítá s jejich další výsadbou. Tento motiv utváří odkaz na Františka Thomayera, který byl velkým milovníkem této rostliny.

Trvalky a traviny

Počítá se se smíšenou výsadbou trvalek a travin, které se budou nacházet podél cest a na trávnících, kde plní okrasnou funkci. V kombinaci s nízkým zábradlím kolem záhonků s rostlinami slouží jako bariéra, která brání vzniku výšlapových cest. Budou použity jak historické, tak moderní druhy rostlin. Barevné listí a květy vytvoří vizuální akcenty.

Parter

Zahradní parter bude zdoben různými motivy jako například záhony s okrasnou zeleninou, léčivými rostlinami a umělými kompozicemi. Prostor může být také osázen sezónními rostlinami, které byly v Evropě typické pro konec 19. století. Také tento prostor bude mít výstavní charakter, který bude následovat Thomayerův odkaz.

Výsadba bude provedena v místě původního ornamentálního záhonu a navazuje na ozdobné elementy (lemující pásy rostlin na okrajích cest). Nepočítá se s tvorbou historických ornamentů, ale s moderními a soudobými tvary (např. rostliny vysázené do mřížky nebo řádků).

Trávníky

Plochy trávníků budou rozšířeny a současně bude zvýšena jejich kvalita. Cílem je vytvořit stabilní a vzdušnou vegetační vrstvu, do které se bude dobře vsakovat dešťová voda. Trávníky tak odolají vysokému zatížení, hrám, pořádání pikniků a kulturních akcí. Terénní modelace bude vycházet ze současného stavu. Snahou je zadržet velké množství dešťové vody.

Na trávnících budou na různých místech vysazeny cibuloviny, které kvetou brzy na jaře, a pod některé solitérní stromy budou vysázeny půdopokryvné rostliny.



schématický řez obvodovým valem

Příklady charakteru jednotlivých výsadeb



keřové porosty budou zmlazeny a prořežány



lem travnatých ploch



dočasná výsadba - letničková směs v zahradním parteru



trvalkové výsadby v obvodovém valu



pás vlhkomilné vegetace v obvodovém valu



půdopokryvné rostliny pod skupinou stromů

STAV - VIP stromy

Platanus acerifolia



Fagus sylvatica



Salix alba 'Tristis'



Syringa vulgaris



Symphoricarpos alba



Spiraea x vanhouttei



NÁVRH - Stromořadí městského rámu

Sophora japonica



NÁVRH - Stromy v parku

Acer platanoides



Fraxinus excelsior



Gleditsia triacanthos



Aesculus hippocastanum



Quercus cerris



NÁVRH - trvalky a cibuloviny v obvodovém valu

Ajuga reptans



Bistorta amplexicaulis



Luzula nivea



Campanula latifolia var. macrantha



Astrantia major 'Rosea'



Hosta sieboldiana



NÁVRH - lemy trávnickových ploch

Stipa tenuissima



Miscanthus sinensis



Panicum virgatum 'Shenandoah'



NÁVRH - zahradní parter (dočasná výsadba)

Allium sativum



Phaseolus coccineus



Cynara scolymus

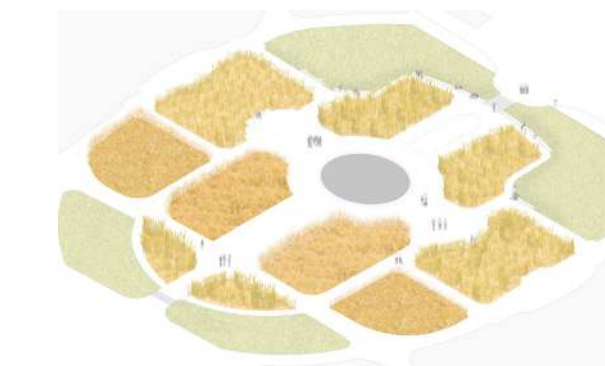


Příklady stávajících a navrhovaných rostlin (kompletní seznam použitých rostlin viz příloha č. 4 : Plán kácení a výsadeb)



Výřez z plánu kácení a výsadeb 1:500 (příloha č.4)

Zahradní parter – princip dočasných výstav



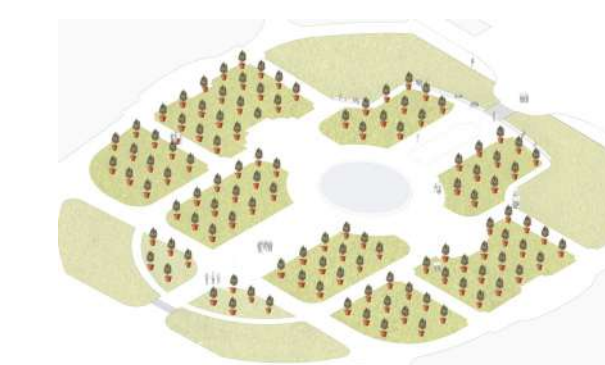
wheat garden



purple weeks



veggie art



abstract garden

HOSPODAŘENÍ S DĚŠŤOVOU VODOU

0. Podklady

0.1 Hydrologická data

69% srážek spadne od dubna do září, 31% od října do března

Kf hodnota dle znaleckého posudku: 5×10^{-5}

Parametry hodnocení dešťových srážek: D=120 min, n=0,2 (pětiletý)

Český hydrometeorologický ústav- Tabulka srážkových úhrnů a intenzit srážek

0.2 Započtené plochy návrhu

Druh plochy	Celková velikost plochy	Součinitel odtoku	Vypočítaná nepropustná plocha Au
Plochy výsadby (trávník, trvalky, dřeviny)	25.800m ²	0,1	2.580m ²
Plně nepropustné povrchy cest, dešťová voda neznečištěná	9.600m ²	1,0	9.600m ²
Částečně propustné povrchy cest, dešťová voda neznečištěná	8.000m ²	0,5	4.000m ²
Vozovka, dešťová voda znečištěná	10.800m ²	1,0	10.800m ²
Plochy střech, na východní straně náměstí, orientované k vozovce	4.000m ²	1,0	4.000m ²

1. Premisy

- Dešťová voda bude vsakována na místě, Karlovo náměstí bude fungovat jako „houba“.
- Sběr -> (čištění) -> ukládání -> využití pro závlahu -> vsakování-> (odvod do kanalizace)
- Kanalizační systém nebude přetížen.
- Systém bude fungovat celoročně, i při zamrznutí půdy.
- Dešťová voda zlepšší podmínky pro vegetaci, mikroklima i zásobu podzemní vody

2. Koncept

2.1 Sběr, čištění, ukládání

Původ	Odtok	Čištění	Ukládání
Plochy výsadby	absorbce nadzemními částmi rostlin, svrchní propustnou vrstvou půdy	není požadováno	v půdě, kořenovém prostoru stromů
Nepropustné povrchy cest	po spádu, liniové a bodové odtoky	zachycování pevných látek v místě vtoku (lapač listů, lapač kalů)	nádrže, žlaby, kořenový systém stromů
Vozovka	po spádu, uliční vpusti	zachycování pevných látek, otěru z pneumatik, olejů, těžkých kovů, listů a sedimentů v čistících žlabech a šachtách se systémem Rain-Clean	nádrže, žlaby
Šikmé střechy	okapové žlaby, okapové svody	není požadováno	nádrže, žlaby
Ploché střechy	zadržování dešťové vody, přetečení do okapů	není požadováno	zadržování dešťové vody, výpar, nádrže

2.2 Využití

Na náměstí bude rozmístěno několik nádrží o objemu 5-12 m³. Ty se budou plnit přečištěnou dešťovou vodou. Je třeba zjistit, zda je možné podzemní bunkr použít jako nádrž na dešťovou vodu nebo zda ho lze na ní přestavět. Další větší nádrž by měla být umístěna v jižní části náměstí. Cílem je vytvořit systém retenčních nádrží o celkovém objemu 500 až 800 m³.

Voda z nádrží bude využita na:

- Zavlažování trávníku (postřikovač, automatizovaný, nasměrovaný dle požadavků)
- Zavlažování ploch výsadby a stromů (kapková závlaha, automatická, nasměrovaná dle požadavků)
- Čištění ulic, čištění ploch náměstí, čištění objektů
- Vodní prvky

Některé nádrže budou kvůli trvalému zásobování vodou napojeny na síť pitné vody. Když bude nádrž prázdná a bude třeba další závlahy, bude do nádrže přiváděna pitná voda z vodovodní sítě.

Kořenový prostor stromů bude opatřen substrátem podporujícím vsak vody (technologie tzv. Stockholm-solution). Do tohoto prostoru bude vtékat voda díky drenážím s funkcí zadržování vody. Tyto drenáže s funkcí zadržování vody budou vzájemně propojeny. Na západní straně parku bude voda z výsadeb přímo vsakována

do zmíněného drenážního systému s funkcí zadržování vody. Na straně východní a z plochy náměstí (zpevněná plocha v severní části Karlova náměstí) bude voda vtékat nejdříve do žlabů, které budou napojeny na drenážní systém s funkcí zadržování vody.

Částečná výměna půdy v trávnících nejen eliminuje zhutnění svrchní části půdy, ale také značně zlepšuje schopnost půdy zadržovat vodu. Lze tedy očekávat výrazně lepší podmínky pro růst trávníku. V zimě je využívání dešťové vody velmi omezené (není třeba zavlažovat rostliny, nepoužívají se vodní prvky, ale může používat k čištění objektů). Proto se bude většina dešťové vody vsakovat do drenáží.

3. Protipovodňová ochrana

Srážky vzniklé přívalem deště budou zadržovány na místě. K tomu budou sloužit „inteligentní nádrže“, které jsou propojeny s předpovědí počasí. Když bude předpovězen silný (přívalem) déšť, vyprázdí se (do ploch výsadeb) a poskytnou potřebnou kapacitu pro zadržení srážek. Část trávníku bude tvarována do jemných průlehlů. Ty mohou v krizové situaci poskytovat dodatečný retenční objem. Maximální hloubka vody v těchto průlezech dosáhne 20 cm. Vysokokapacitní vpusti u západních vstupů do parku budou schopny zadržet při přívalem dešti vodu odtékající z chodníků. Nejdříve nateče voda do žlabů, které budou přímo napojeny na drenáže s funkcí zadržování vody. Zmíněné drenáže budou zásobovat vodou kořenový prostor stromů podél ulic skrz substrát podporující vsak vody (tzv. Stockholm-solution). Tím nedojde k zaplavení náměstí vodou z okolních ulic.

4. Kapacity

Počáteční hrubý odhad množství zadržené dešťové vody byl uveden pro všechny plochy zmíněné v bodě 0.2:

- Celková plocha: cca 58.000 m²
- Připojená nepropustná plocha Au: ca. 30.000 m²
- Trvání deště T: 5 let
- Výpočet opatření pro zadržování dešťové vody :

Při použití drenáží s funkcí zadržování vody (pórovitost 0,35) s doplňující zásobní nádrží o objemu a 500 m³:

Požadovaný volný objem drenáží s funkcí zadržování vody: 430 m³

Požadovaný celkový objem drenáží s funkcí zadržování vody: cca 1050 m³

Příklad: při průřezu drenáží s funkcí zadržování vody 5 x 0,8 m je nutná délka drenáže s funkcí zadržování vody přibližně 265 m, drenáž s funkcí zadržování vody se pak vyprázdí přibližně za 7 h

Při použití **vsakovacích bloků** (pórovitost 0,95), s doplňující zásobní nádrží o objemu 500 m³:
Požadovaný volný objem vsakovacích bloků: 510 m³
Požadovaný celkový objem vsakovacích bloků: cca 540 m³
Příklad: při průřezu vsakovacím blokem 5 x 0,8 m je nutná délka vsakovacího bloku přibližně 135 m, voda ze vsakovacího bloku pak odtéká přibližně po dobu 6 h

5. Materiály

Shromažďování



uliční vpust', dvorní vpust'



průlehl

Skladování



malé nádrže, pro dílčí plochy



příklad: tzv. Stockholm-solution



žlab šěrbinový, žlab s roštem, odvodňovací

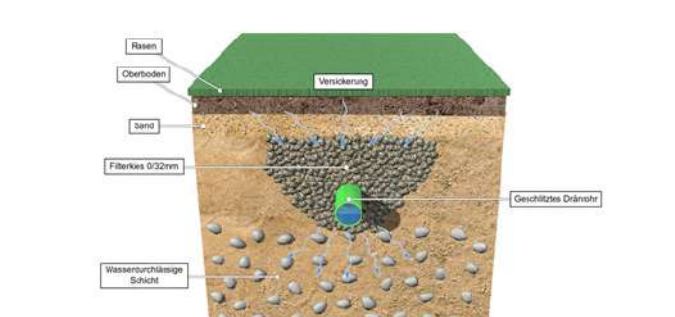


žlab se systémem Rain-Clean

čistící šachta



velké nádrže, centrální



drenáž s funkcí zadržování vody (v místě vsaku)



vsakovací blok



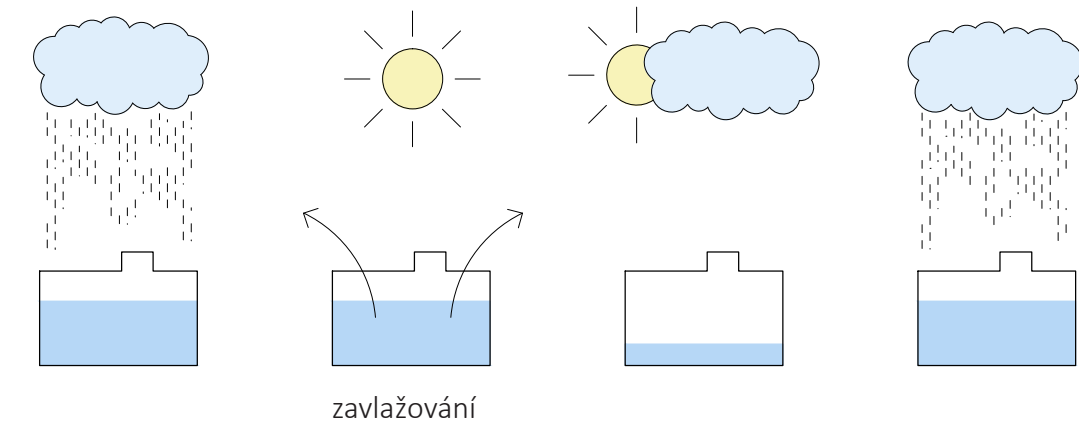
průlehy a dešťové zahrady



zelená střecha s funkcí zadržování dešťové vody

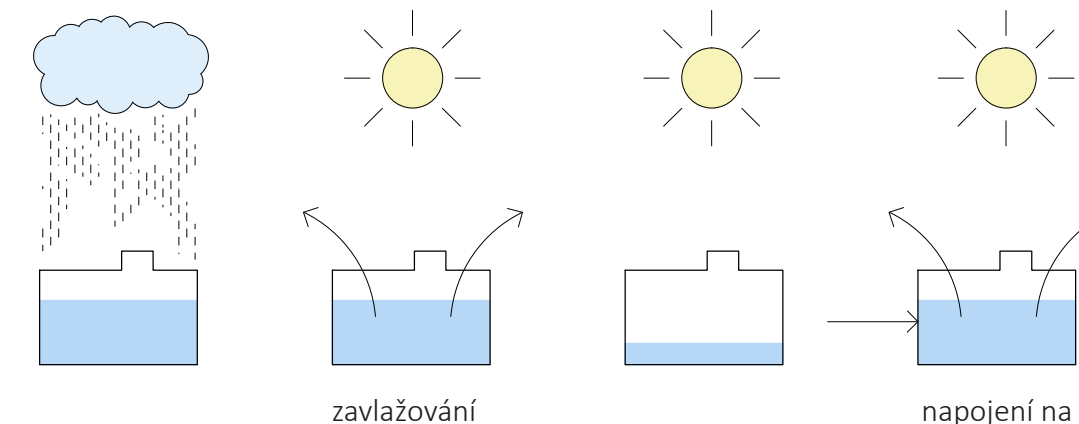
‘Inteligentní nádrž’

Scénář 1



zavlažování

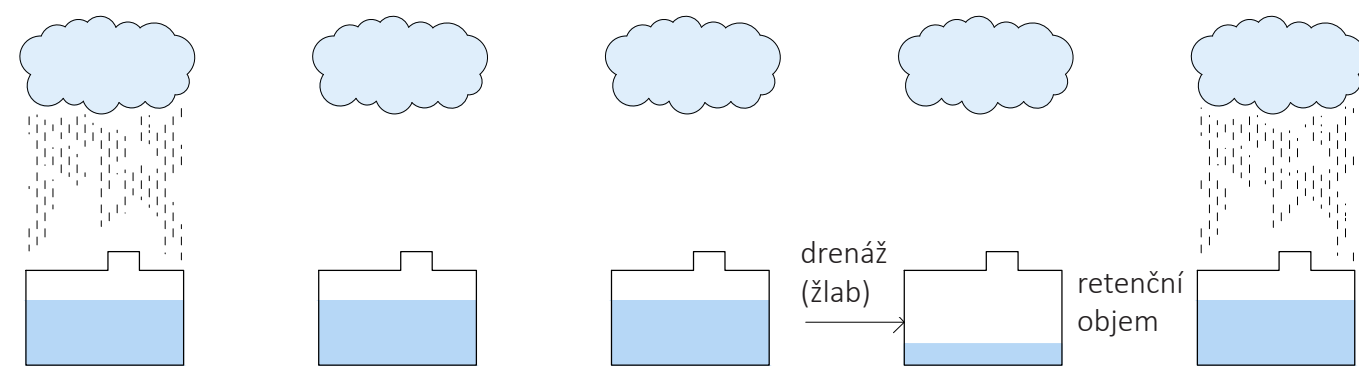
Scénář 2



zavlažování

napojení na vodovod (s pitnou vodou)

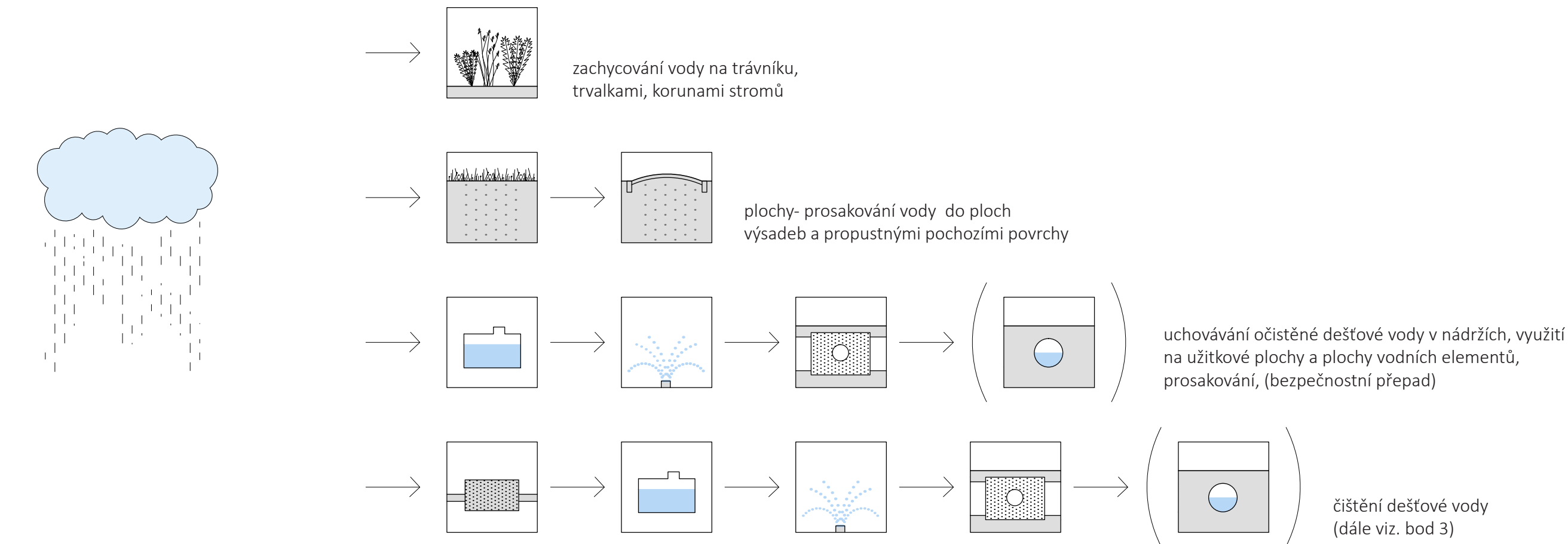
Scénář 3



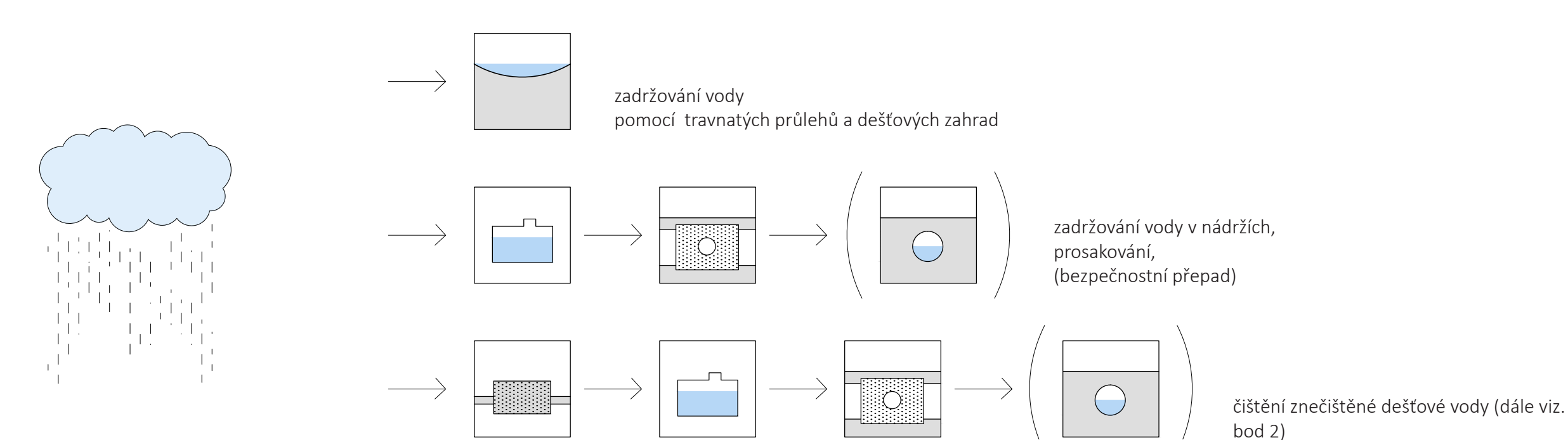
předpověď počasí: příští tři dny silné (přivalové) deště

Scénář

SCÉNÁŘ VEGETAČNÍHO OBDOBÍ (duben - září)
= 69 % ročních srážek



SCÉNÁŘ MIMO VEGETAČNÍ OBDOBÍ (říjen - březen)
= 31 % ročních srážek





1: 1 500

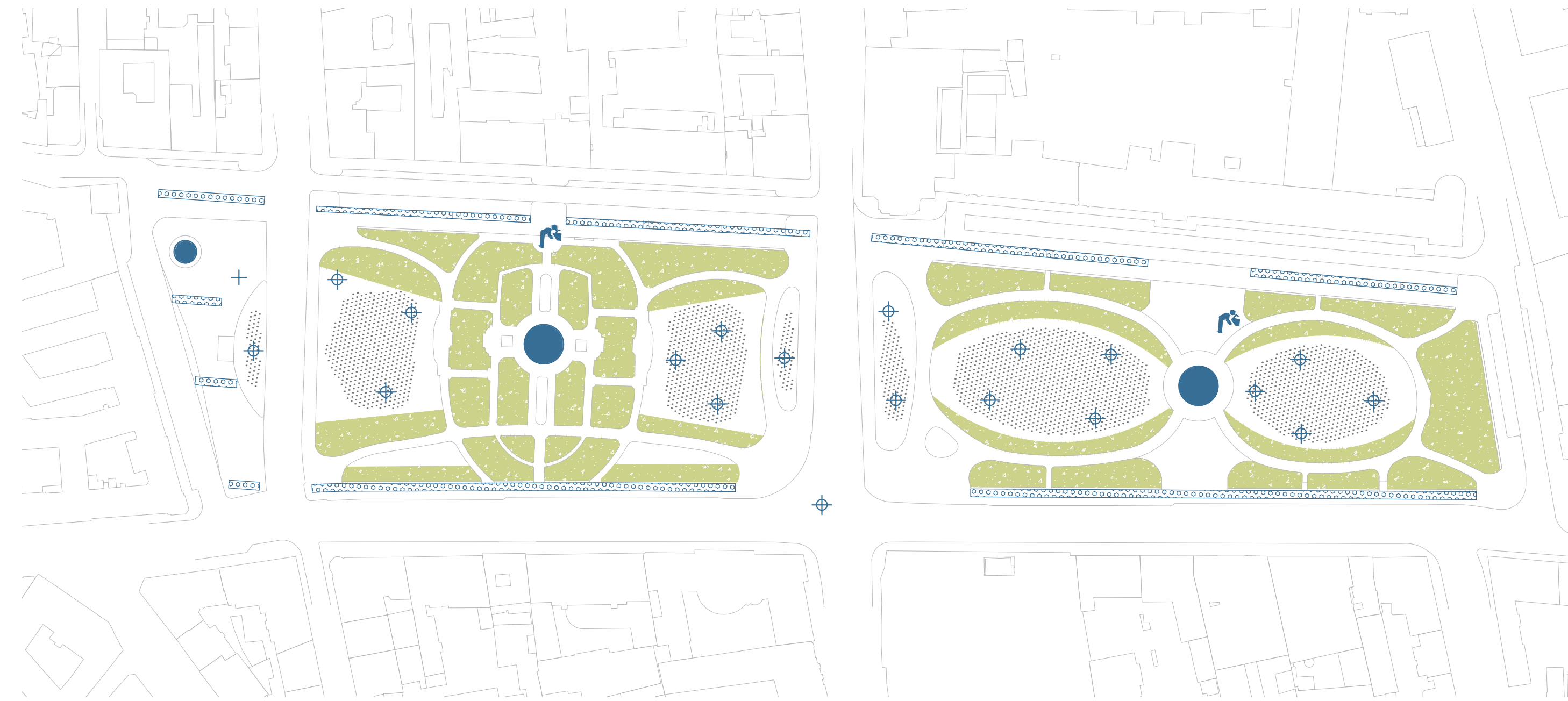
LEGENDA

DRUHY PLOCH

- plochy vegetace
- výměna půdy za propustný substrát s hodnotou koeficientu vsaku $k_f = 10$ ⁽⁵⁾
- cesty, neznečištěná dešťová voda, nepropustné/částečně propustné
- ulice, dešťová voda znečištěná
- plochy střech

ODTOK

- otevřený (volný) odtok do ploch výsadeb, průlehlů a dešťových zahrad
- bodový odtok
- svod z budovy
- liniové odvodnění

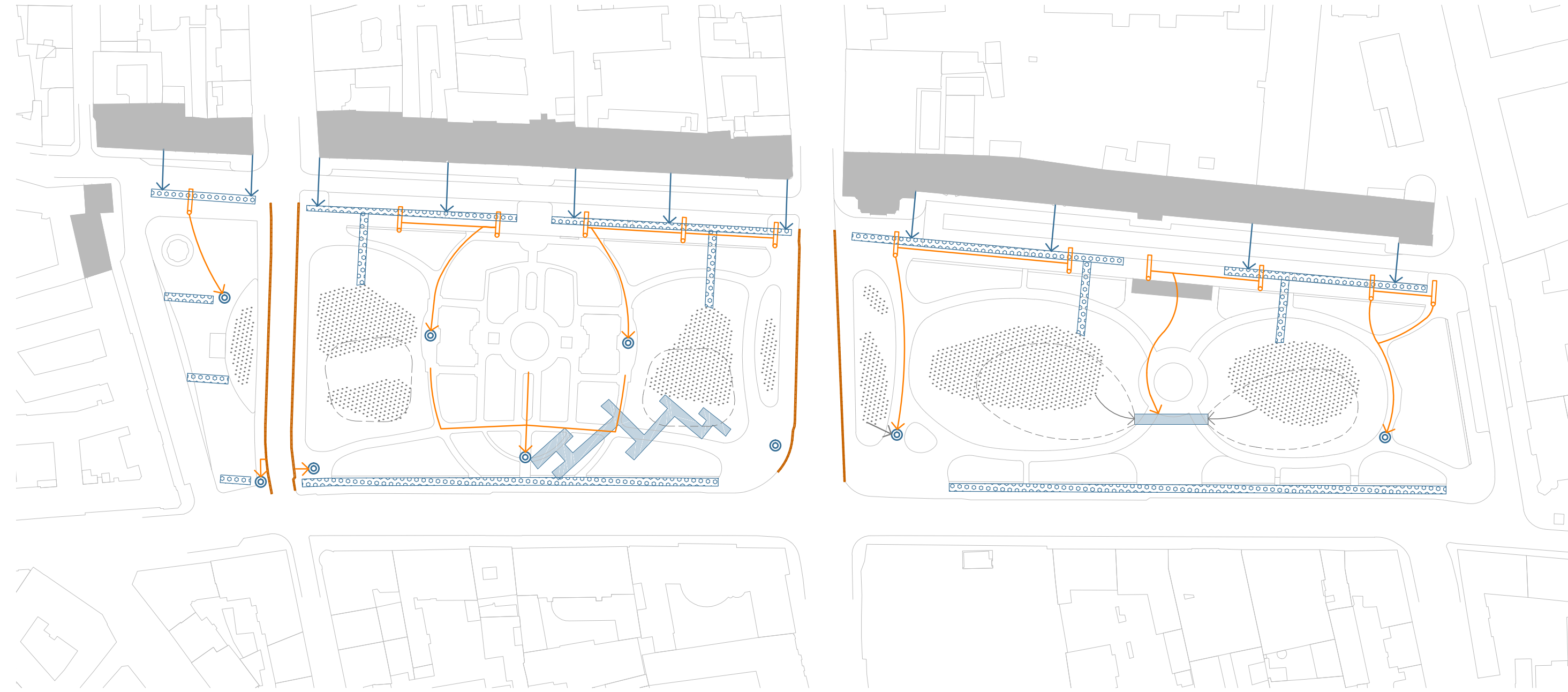


1: 1 500

LEGENDA






VYUŽITÍ

- substrát s funkcí čištění vody, která se bude využívat na zavlažování trávníků
- substrát s funkcí čištění vody, která zavlaží kořenový prostor (Stockholm- Solution)
- kapkové závlahy - vegetační plochy (trvalky/dřeviny)
- postřikovače na zavlažování trávníků
- využití užitkové vody na vodní prvek, trh, čištění
- pítka





LEGENDA

RETENČNÍ SYSTÉM

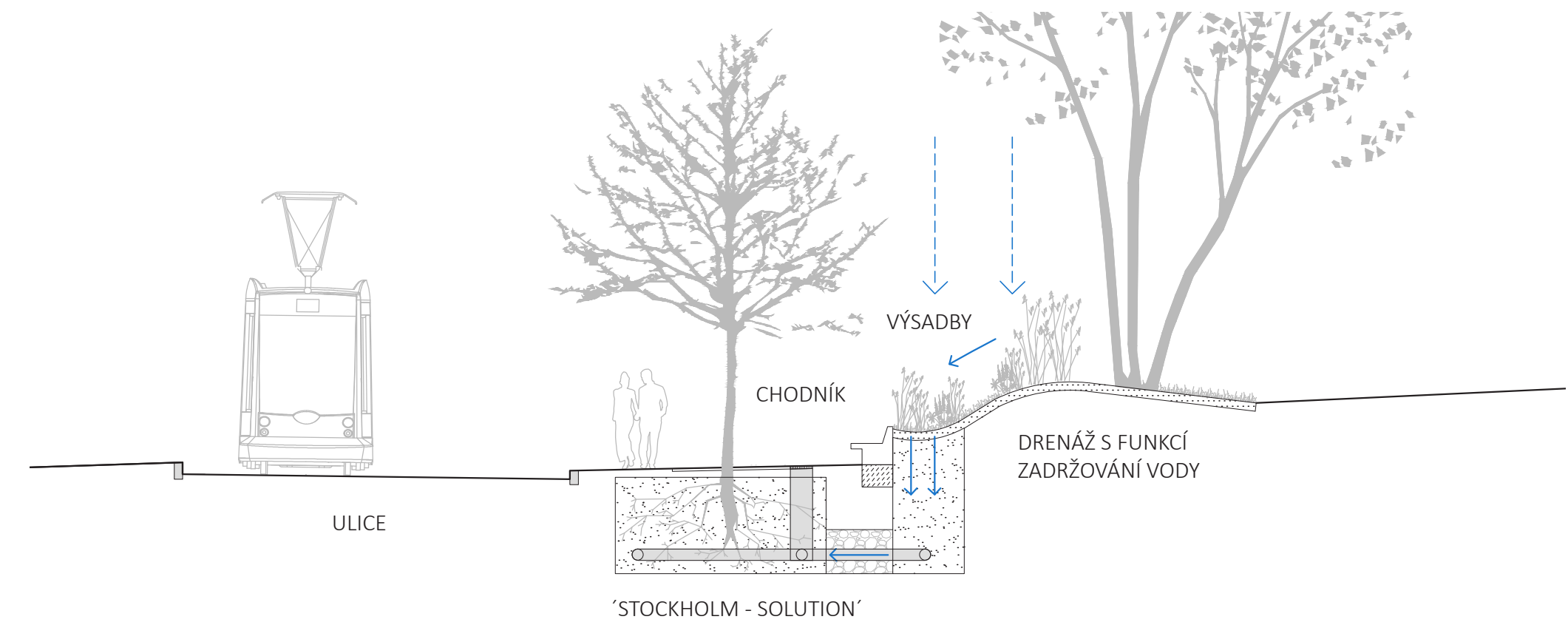
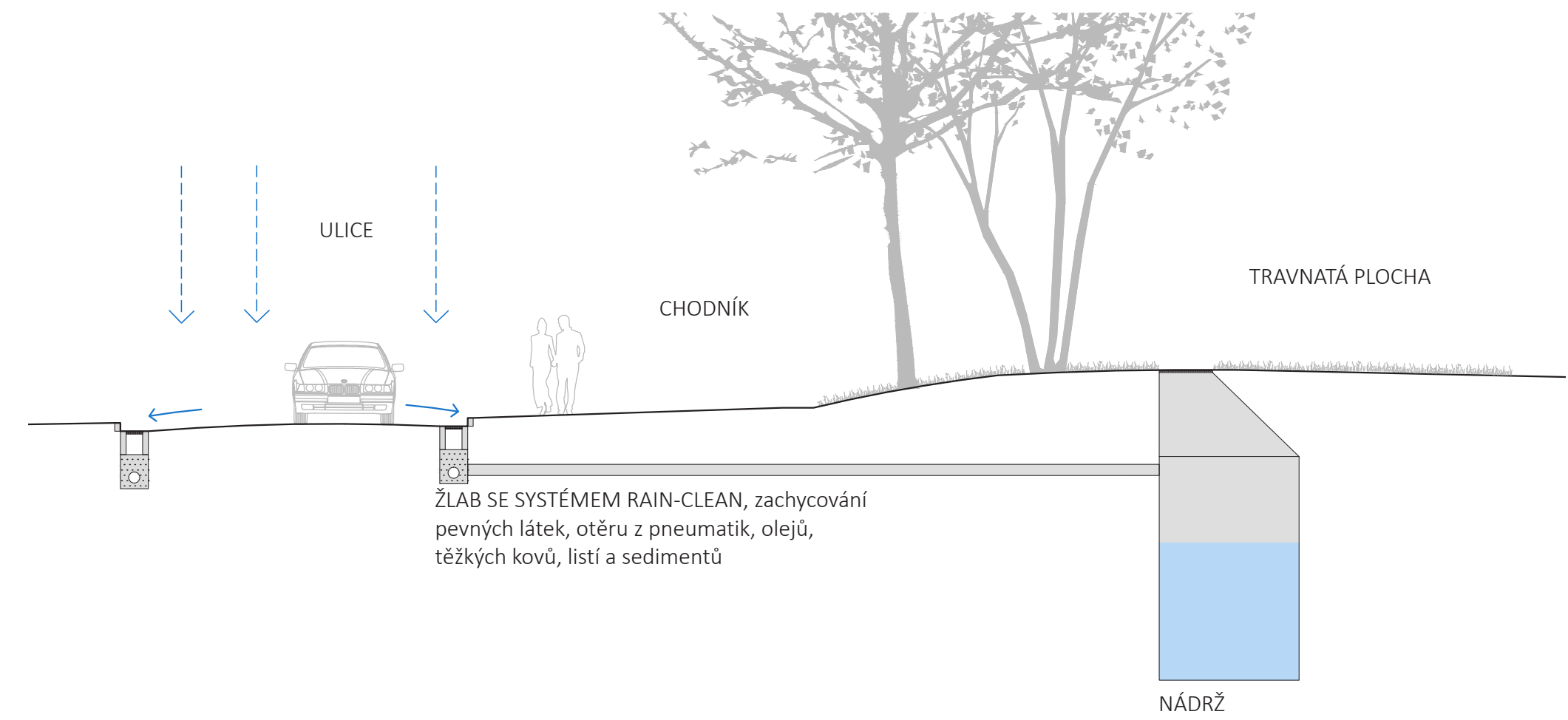
-  'inteligentní nádrže'
-  zemní zásobárny vody
-  'Stockholm- solution' v kořenovém prostoru stromů
-  záplavové průlehy
-  nádrže

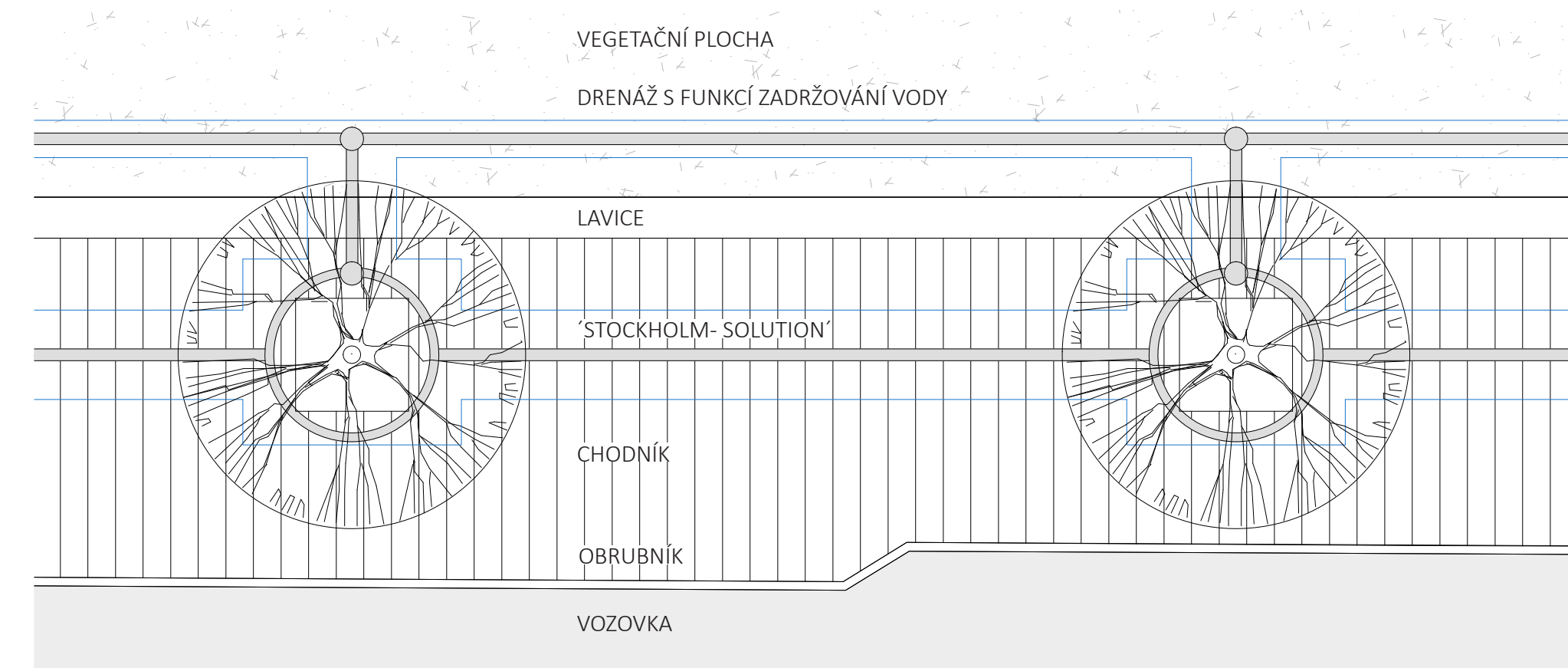
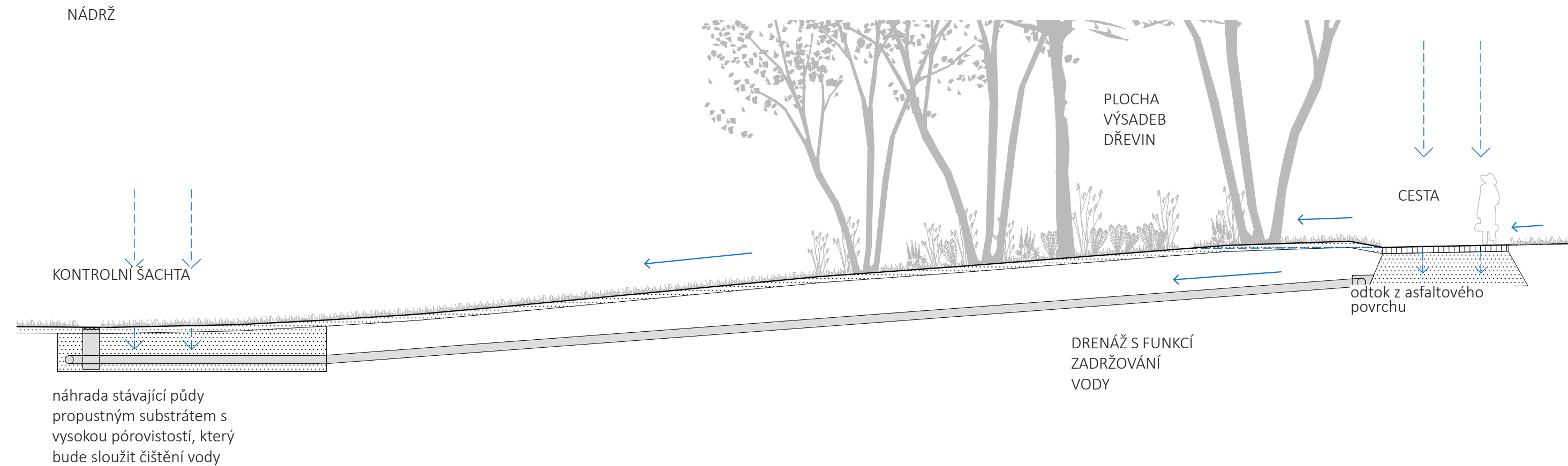
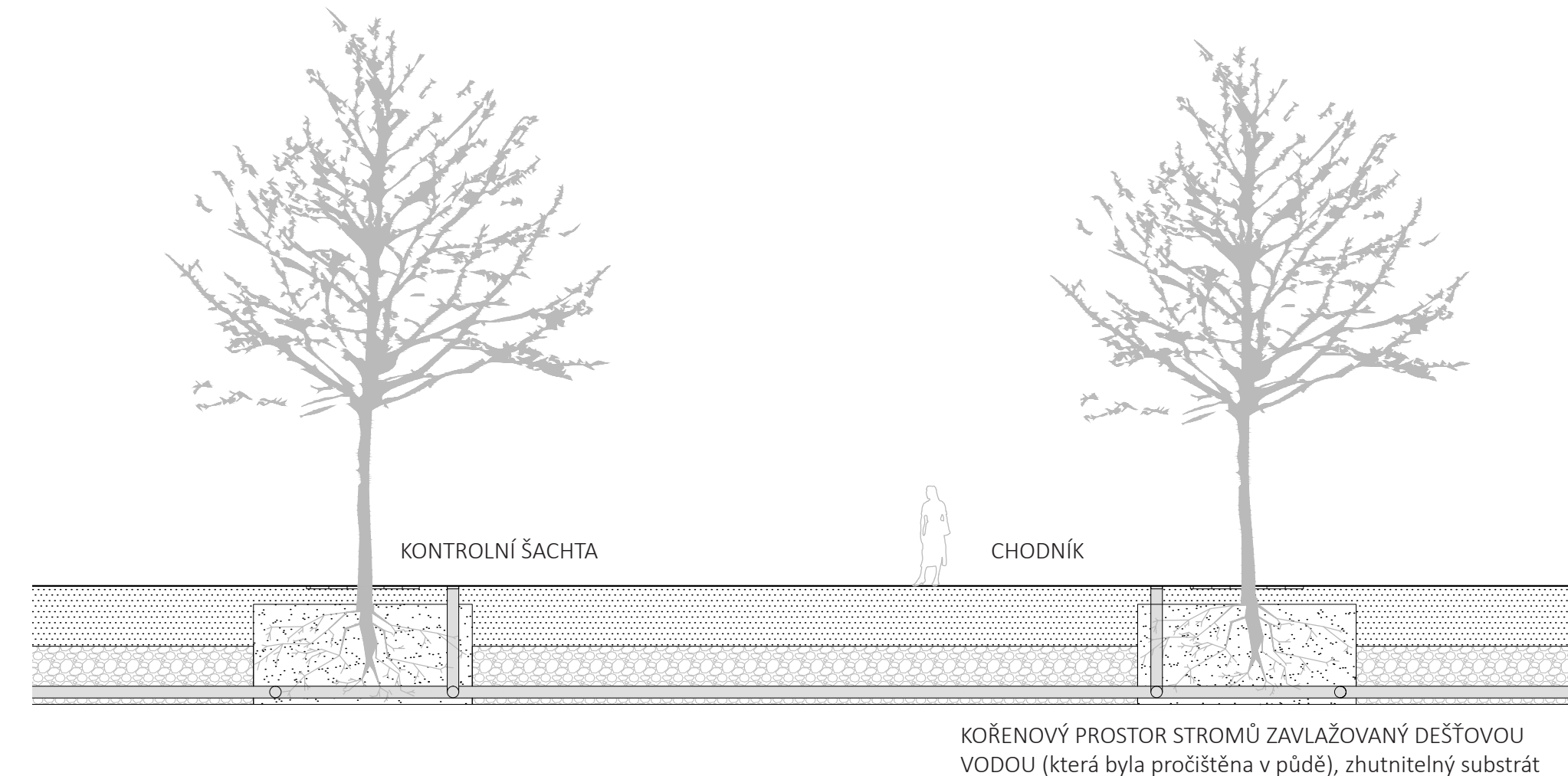
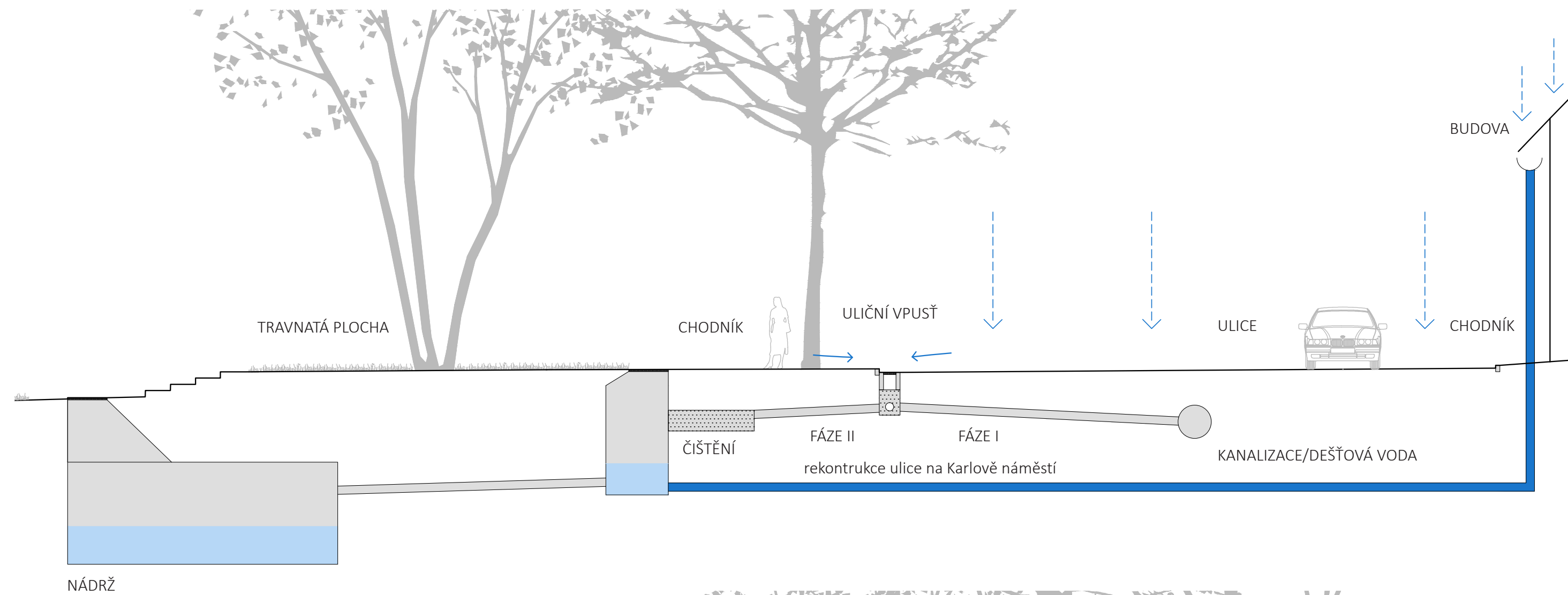
-  plochy střech

ČIŠTĚNÍ

-  sedimentační část čistící šachty
-  žlab se systémem Rain-clean

1: 1 500

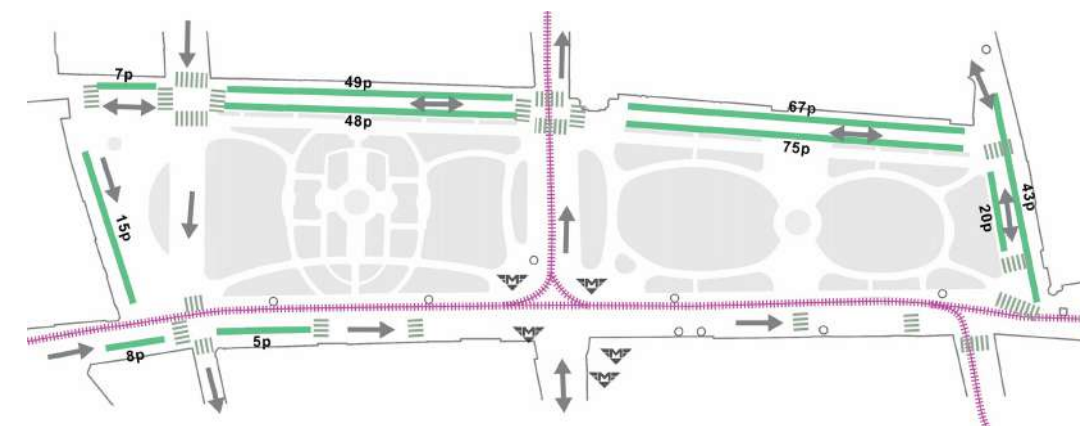




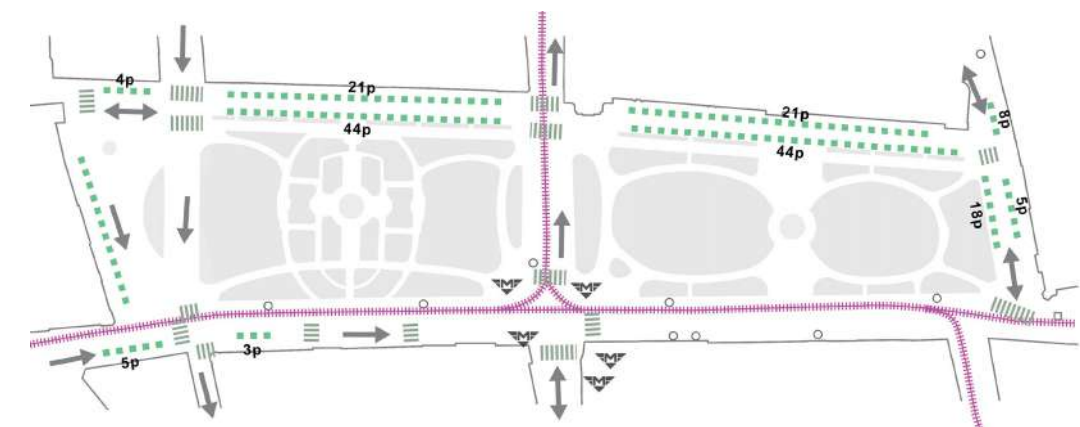
DOPRAVA NA KARLOVĚ NÁMĚSTÍ

Karlovo náměstí je součástí vytížené dopravní sítě vnitřního města. Území je kvalitně obsluženo hromadnou dopravou. S ohledem na budoucí výhled předpokládáme pokles intenzity dopravy. Tento pokles však nebude dramatický. Výrazného snížení intenzity lze docílit např. zpoplatněním vjezdu do centra. Z pohledu dopravy v klidu přistupujeme k návrhu v souladu s předpoklady zadání a s opatřeními uvedenými v Pražských stavebních předpisech (PSP). Postupně snižujeme počet parkujících vozidel v letech 2025 a 2048. V roce 2048 jsou ve východní a severní části Karlova náměstí parkovací stání redukována a ulice slouží pouze pro obsluhu objektů, ne pro průjezd.

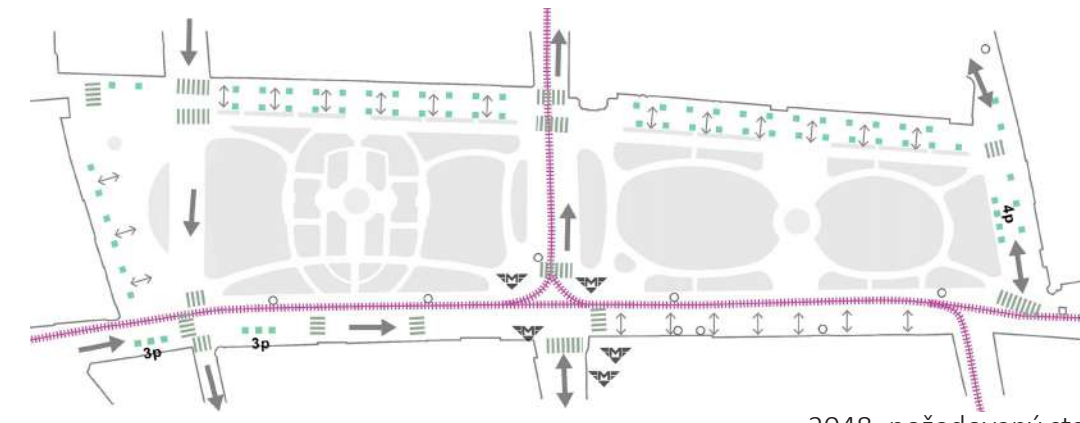
V návrhu posuzujeme vybudování podzemních garáží v prostoru náměstí. S ohledem na dostatečné kapacity parkování neshledáváme nutnost k budování garáží. Došlo by ke zbytečnému závleku vozidel do prostor, které by měly být využívány chodci. Navrhujeme postupné propojování jednotlivých částí náměstí novými přechody (s vlivem etapy I.b) a ve výhledu roku 2048 navrhujeme po obvodu zklidněné, zvýšené komunikace, vjezd je umožněn pouze obsluze.



2019_současný stav



2025_postupný přechod preference z automobilové na pěší



2048_požadovaný stav návaznosti parku na parter

- stanice metra
- tramvajová trať
- bus / tram zastávka
- směr jízdy
- veřejné parkování
- přechod pro pěší
- omezený přístup pro obsluhu a rezidenty



PODZEMNÍ GARÁŽE NA KARLOVĚ NÁMĚSTÍ

S podzemními garážemi pro osobní automobily se na počítá v jižní části Karlova náměstí. Hlavní vjezd do garáží by měl být umístěn v nejjižnější části Karlova náměstí víceméně před Faustovým domem. Vjezd bude tvořen dvěma částečně krytými rampami se sklonem 10%. Rampy budou mezi sebou respektovat šířku navrhované vozovky a to 8,5 m.

Studie pracuje se 4 variantami, které se od sebe liší jak technologií (garáže veřejně přístupné X garáže automatizované), tak umístěním: 3 varianty počítají s umístěním podzemních garáží na Karlově náměstí v prostoru před Jezuitskou kolejí, 4. varianta počítá s orientací podzemních garáží do ulice U Nemocnice, přičemž vjezdové rampy budou vždy umístěny na stejném místě.

Varianta 1

(veřejně přístupné garáže pod komunikací podél Jezuitské koleje)

Jedná se o veřejně přístupné podzemní garáže. Vjezd bude umístěn v prostoru před Faustovým domem a to rampami které budou ústít do odbavovací haly. Prostor podzemních garáží se bude dále stáčet na sever pod komunikaci podél Jezuitské koleje. Prostor bude mít světlou šířku min. 16 m tak, aby bylo možné kolmé stání po obou stranách garáže. Vzhledem k tomu, že celá komunikace podél Jezuitské koleje klesá směrem ke konci garáží, bude třeba, aby i prostor garáží klesal společně s terémem nad garážemi. Tento sklon je cca 2%. Prostor bude vybaven dostatečným počtem únikových východů a výtahů.

Výhody / nevýhody

Nevýhodou tohoto řešení je minimální požadovaná šířka prostoru, která může blízkostí své konstrukce ohrožovat základy sousedního historického objektu Jezuitské koleje a na druhé straně zkomplikuje zachování a obnovu stromové aleje podél parkového chodníku. V detailu je řešena možnost úpravy spodní stavby tak, aby bylo zabráněno kolizi spodní konstrukce s kořeny stromů.

Větší nároky jsou kladeny na vzduchotechniku a protipožární opatření (únikové cesty) vzhledem k přístupnosti prostoru pro veřejnost.

Výhodou je možnost prostoru reagovat na svažitost terénu nad stropem garáží, tj. celý podzemní prostor může být svažitý.

Varianta 2

(zakladačový systém pod komunikací podél Jezuitské koleje)

Tato varianta počítá s umístěním pod komunikací podél Jezuitské koleje, stejně jako varianta 1. Rozdíl je v tom, že v tomto případě nebude prostor přístupný pro veřejnost, ale bude vybaven technologií, která celý proces zautomatizuje. Rampy, které budou umístěny stejně jako v předchozí variantě v prostoru před Faustovým domem, budou ústít do podzemní odbavovací haly, kde bude osobní automobil odevzdán a zakladačový systém ho pak sám umístí do prázdné kóje.

Výhody / nevýhody

Toto řešení je výhodné z důvodu menší požadované šířky konstrukce, která nebude ohrožovat stromovou alej na straně parku a zároveň bude méně ohrožovat základy stávajícího objektu Jezuitské koleje. Zároveň je výhodou větší kapacita díky lepší skladnosti systému a menší nároky na vzduchotechniku a protipožární ochranu z důvodu nepřístupnosti garáží pro veřejnost.

Nevýhodou automatizovaného zakladačového systému jsou jeho pravoúhlé pojezdy, které znemožní reagovat na klesání terénu směrem ke konci garáží, tj. ke kostelu sv. Ignáce. Z toho důvodu by bylo nutné klesnout hned u vjezdu do garáží s podlahou odbavovací haly o cca 2,5 m, což by bylo neekonomické.

Varianta 3

(zakladačový systém pod komunikací podél Jezuitské koleje – 3 řady)

Tato varianta je v podstatě rozšíření předchozí varianty o jednu podélnou řadu „založených“ automobilů. Celá konstrukce bude širší o 2,5m, kapacita bude vyšší. Výhody i nevýhody budou stejné jako u varianty 2.

Varianta 4

(zakladačový systém pod ulicí U Nemocnice)

Varianta 4 počítá s podzemními garážemi, které budou orientovány přímo ve směru vjezdu do odbavovací haly a to pod ulici U Nemocnice. I zde by měl být použitý automatický zakladačový systém a to s ohledem na šířku komunikace a tím pádem i na základy stávajících budov. Vzhledem k tomu, že orientace garáží bude proti stoupajícímu terénu, bude možné nejen při vjezdu zkrátit rampy, ale i se stoupajícím terémem přidat jedno zakladačové podlaží.

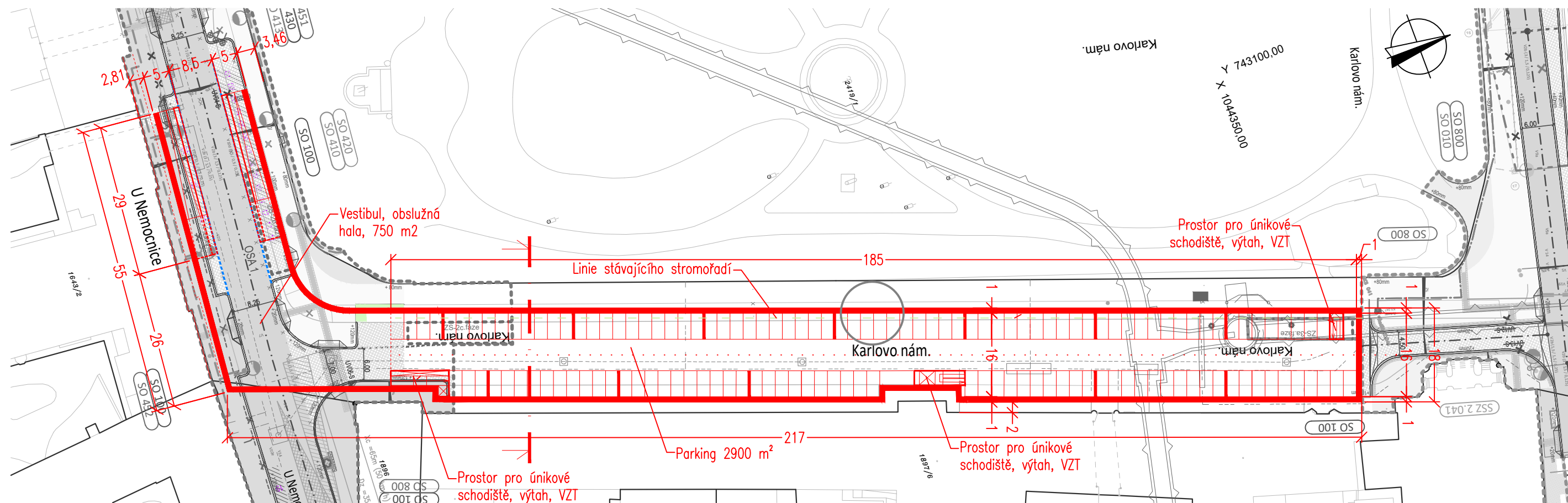
Výhody / nevýhody

Varianta 4 v sobě kombinuje výhody variant předchozích a to zakladačový systém úsporný na prostor a s variabilní kapacitou (možné 2 nebo 3 řady) a zároveň lepší polohu vůči stoupajícímu terénu.

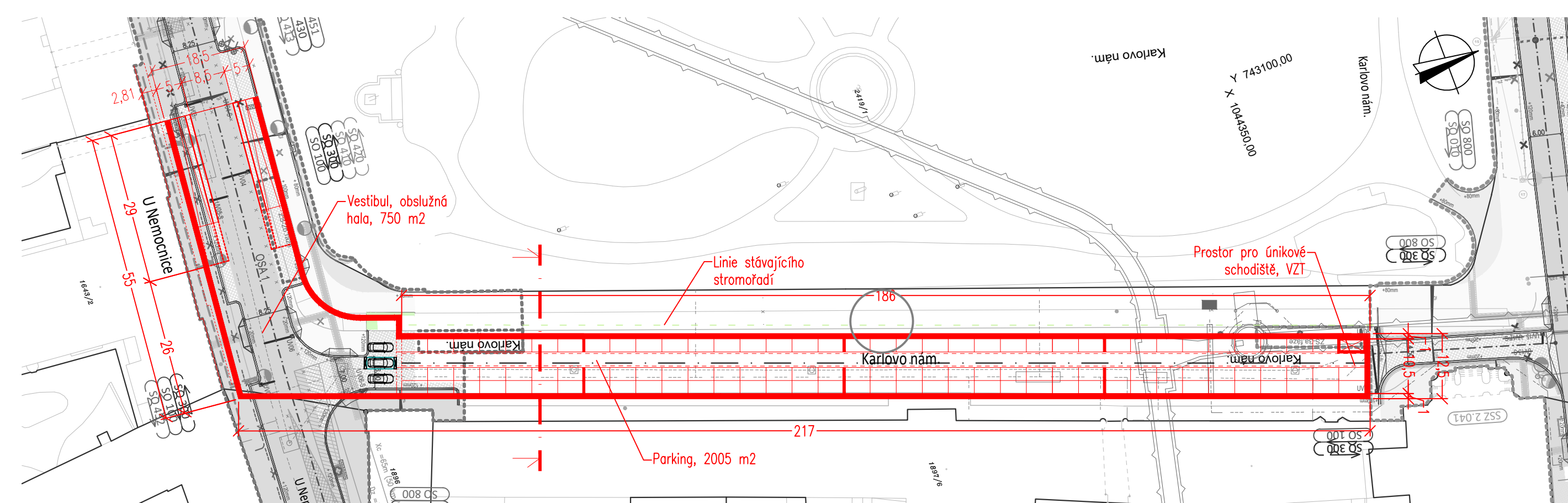
Shrnutí

Podzemní garáže v lokalitě jsou důležité jak pro odstavení vozidel rezidentů, tak i jako podpora provozu nemocnice. V našich úvahách jsme vycházeli ze dvou možných variant. Systém klasický (podzemní garáže) a systém automatický. Jako vhodnější z provozního pohledu a pravděpodobně i ekonomického (toto posouzení není součástí studie) nám jako lepší vychází automatický systém. Na menším objemovém prostoru jsme schopni umístit více vozidel. Tento systém i lépe pracuje se svažováním komunikace podél jezuitské koleje. Dále umožňuje i parkování vozidel přímo nad sebou. Tento systém nevyžaduje ani masivní vzduchotechniku a dále únikové východy, jako systém, kde se mohou pohybovat lidé i u zaparkovaných vozidel. Vzhledem ke specifickému tvaru pro umístění objektu (podlouhlý obdélník) je nutné počítat s delšími vzdálenostmi a tím pádem větším počtem výstupů na povrch právě pro systém, který není automatický.

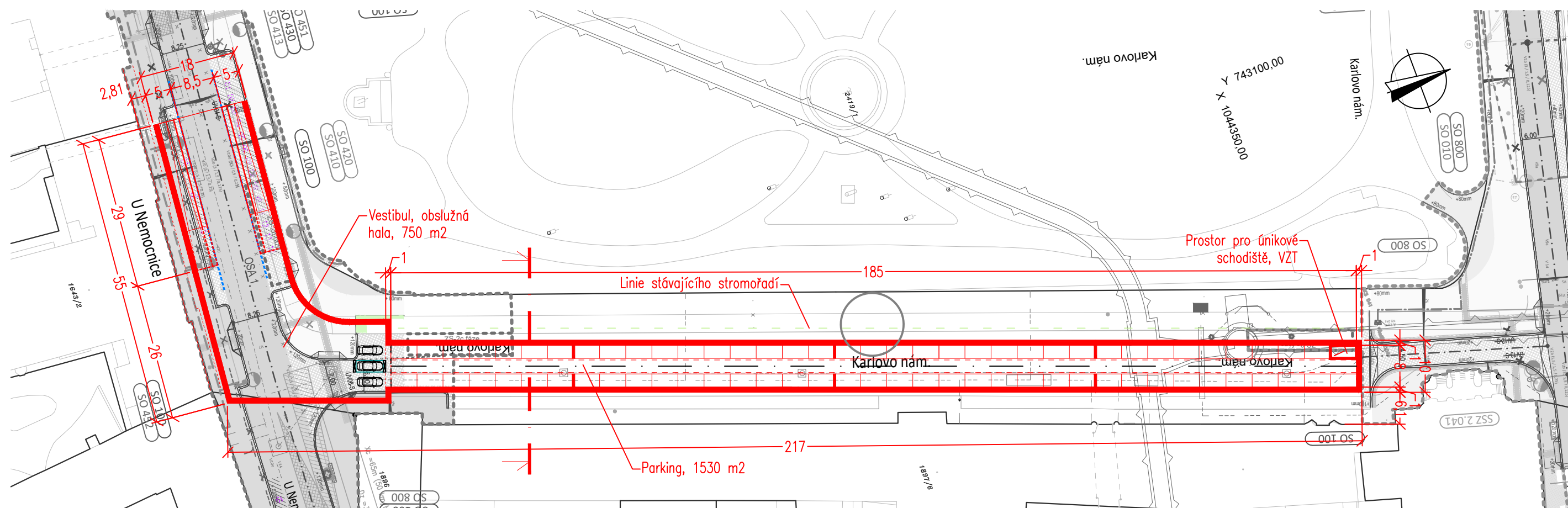
Co je všem variantám společné je systém ramp pro vjezd a výjezd a dále hlavní „dvorana“ umístěná pod křižovatkou u jezuitské koleje. Vjezd a výjezd z ulice U nemocnice je zvolen kvůli využití spádu mezi její horní a dolní částí. Rampy jsou tak rychleji pod povrchem. Jejich zásah není tedy tolik drastický vzhledem k okolí. U varianty automatického zakladačového systému lze podlahu vestibulu umístit výše než u klasického systému a tím ještě zkrátit rampy. Zvolený systém ramp i u zakladačového návrhu je zvolen s ohledem na dobu odbavení vozidel, kdy by v případě výtahů muselo být umístěno více výtahů v uličním profilu. I na základě zkušeností z návrhu v jiných městech nám toto přijde jako efektivní řešení. A doporučujeme i zakladačový systém jako možné a vhodné řešení.



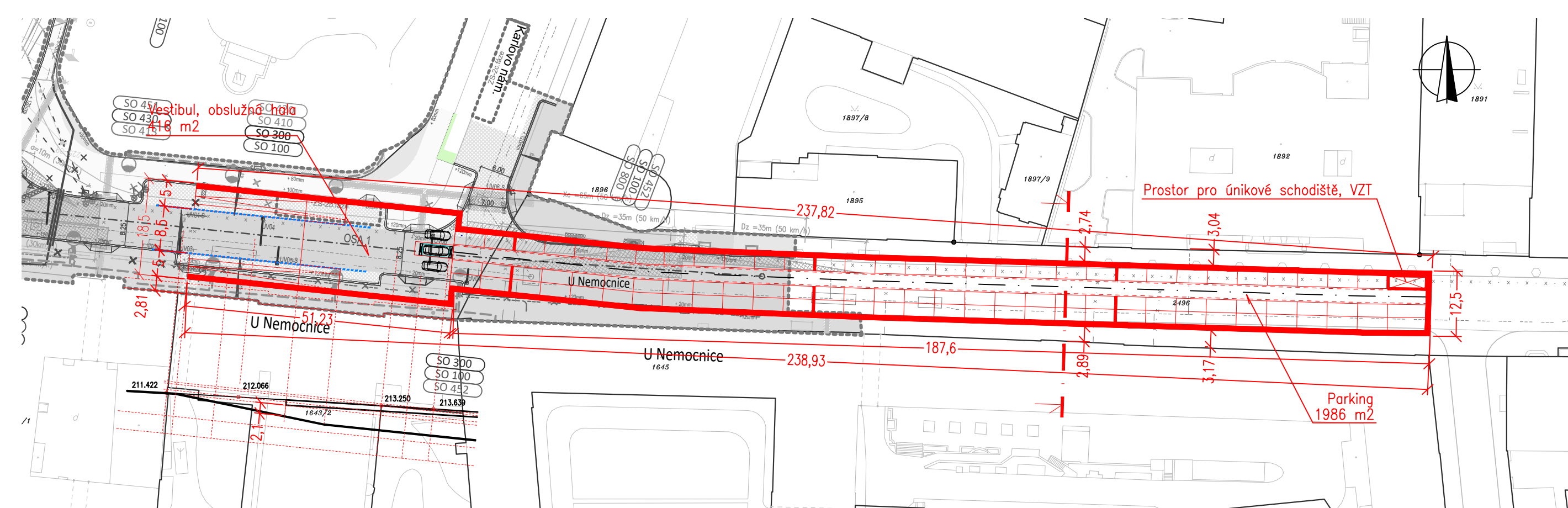
PODZEMNÍ GARÁŽE . VARIANTA 1 Garáže veřejně přístupné M 1:800



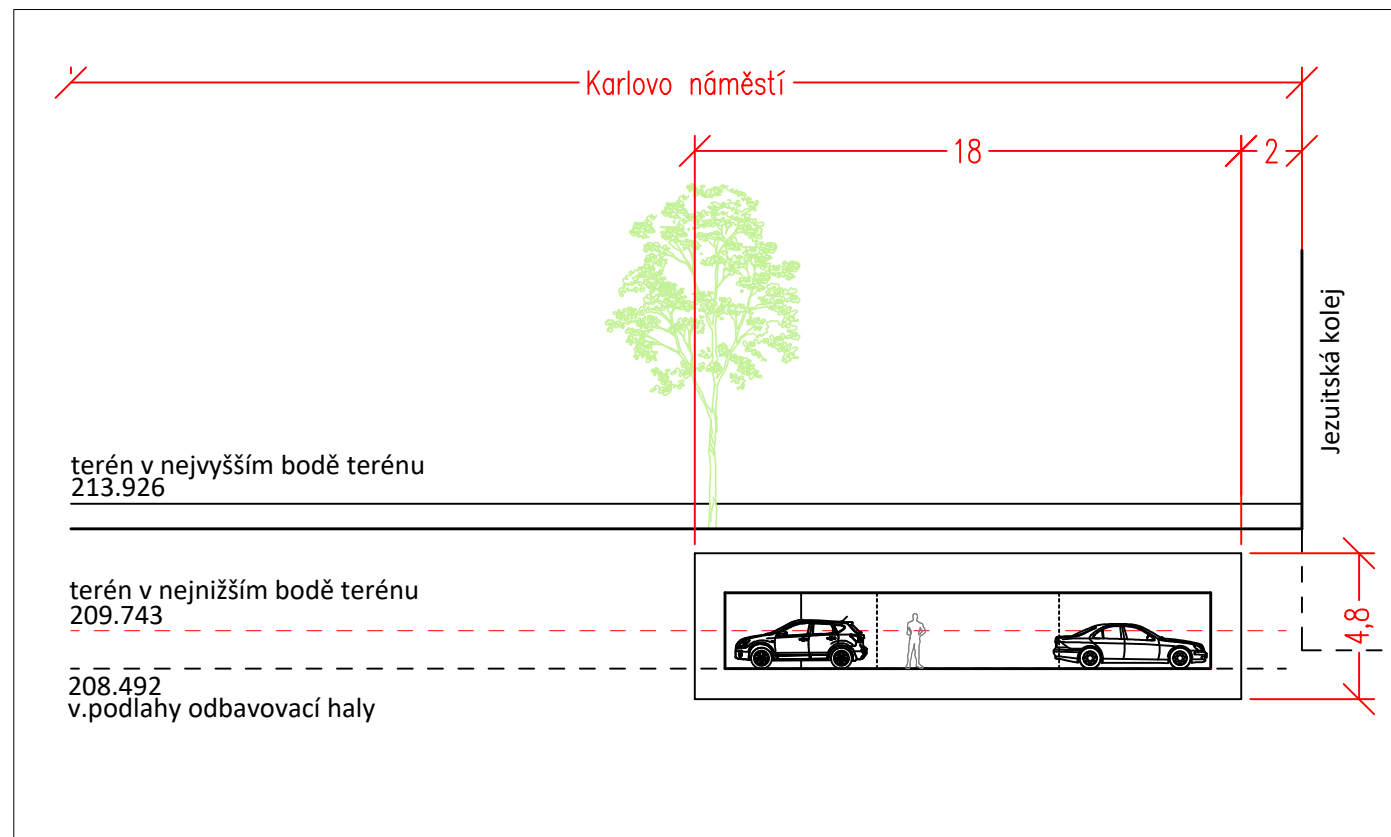
PODZEMNÍ GARÁŽE . VARIANTA 3 Garáže automatizované (3 řady) M 1:800



PODZEMNÍ GARÁŽE . VARIANTA 2 Garáže automatizované M 1:800

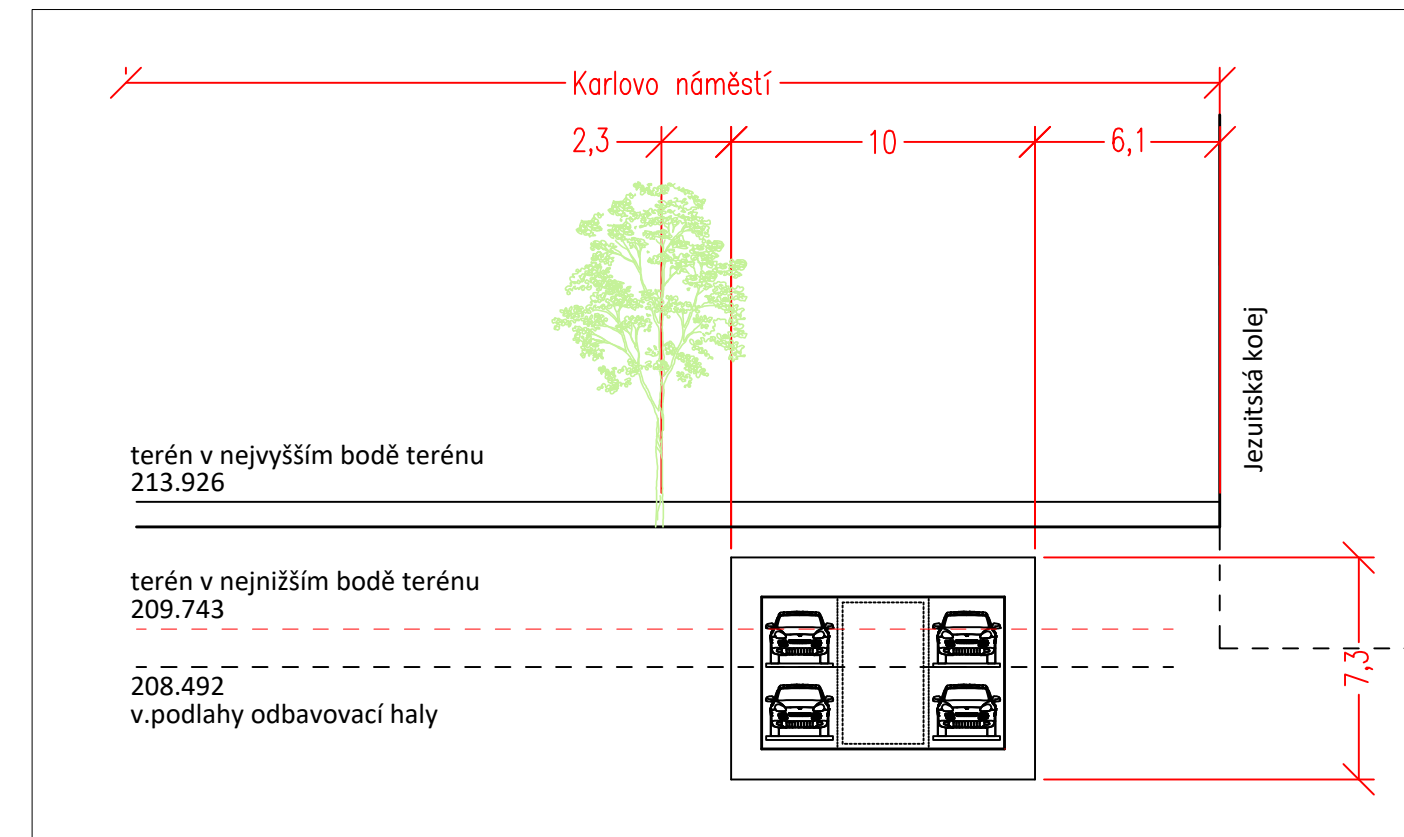


PODZEMNÍ GARÁŽE . VARIANTA 4 Garáže automatizované - ul. U Nemocnice - 2 podlaží M 1:800



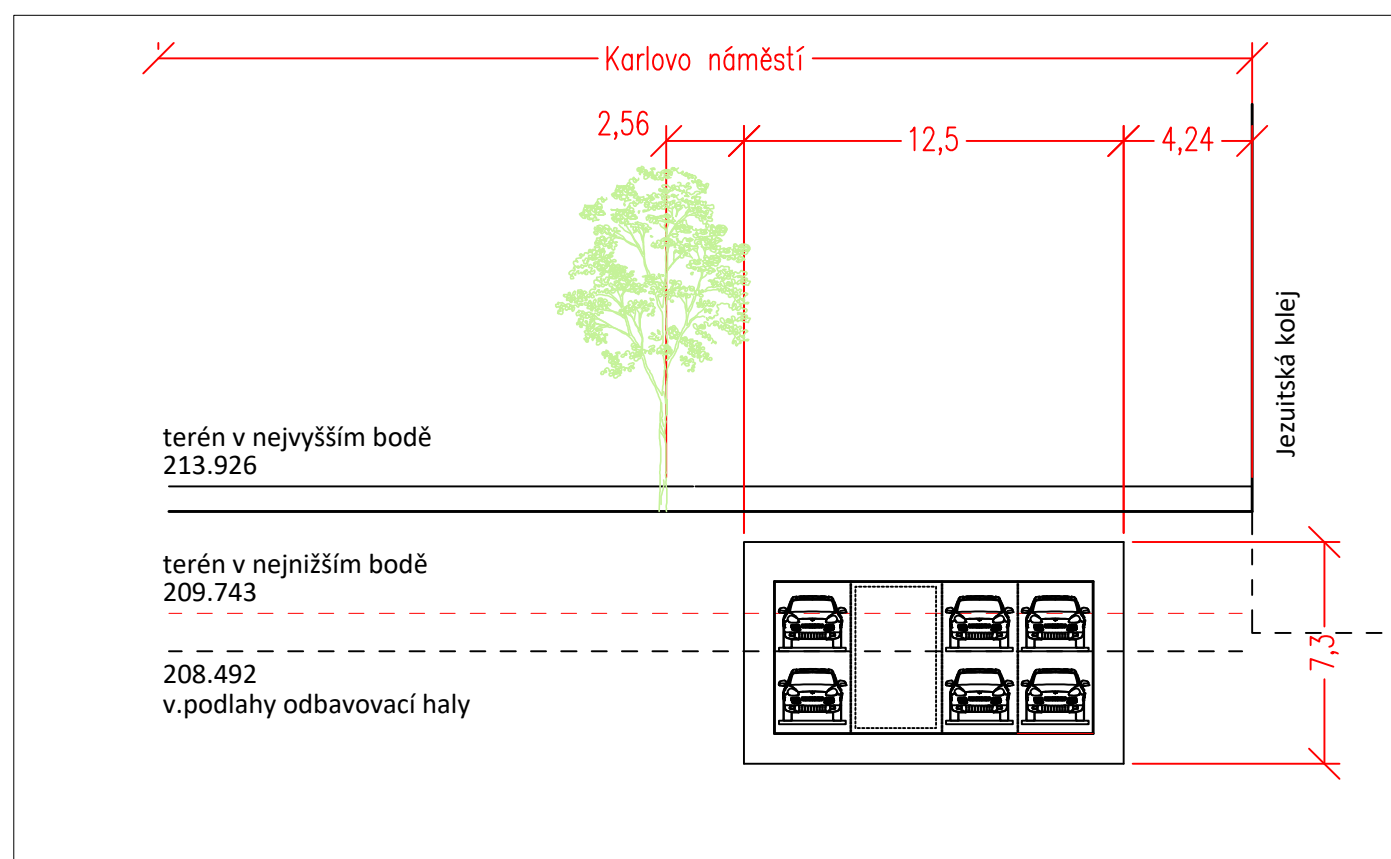
PODZEMNÍ GARÁŽE . VARIANTA 1 . ŘEZ M 1:250

Garáže veřejně přístupné



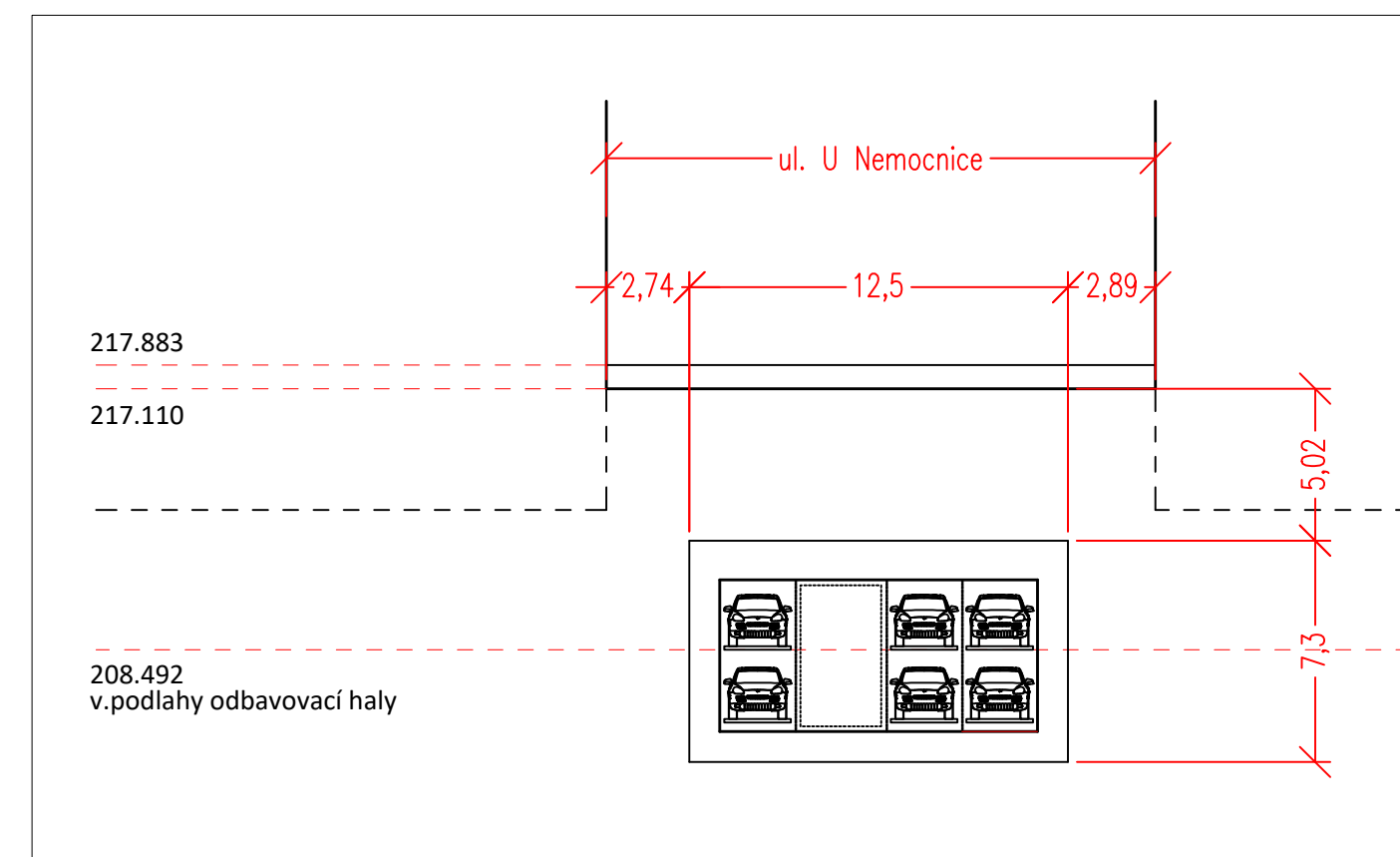
PODZEMNÍ GARÁŽE . VARIANTA 2 . ŘEZ M 1:250

Garáže automatizované



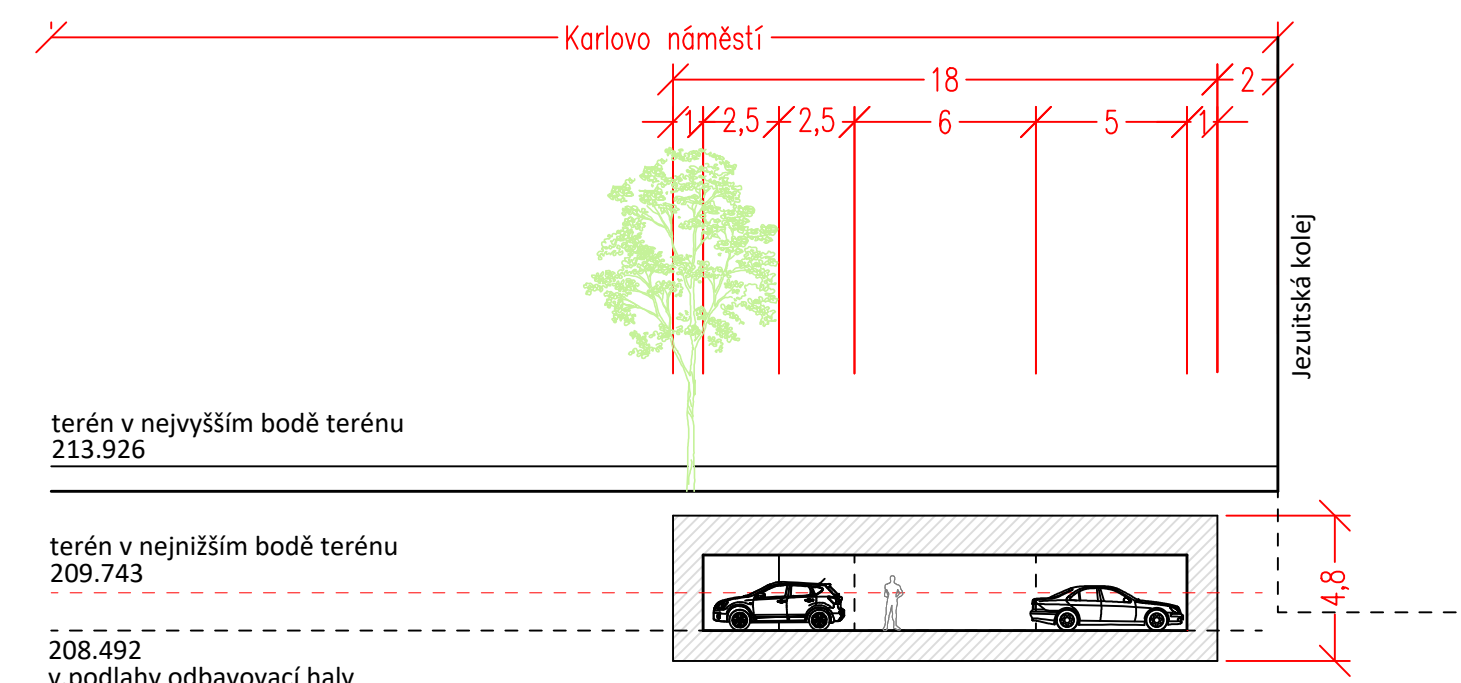
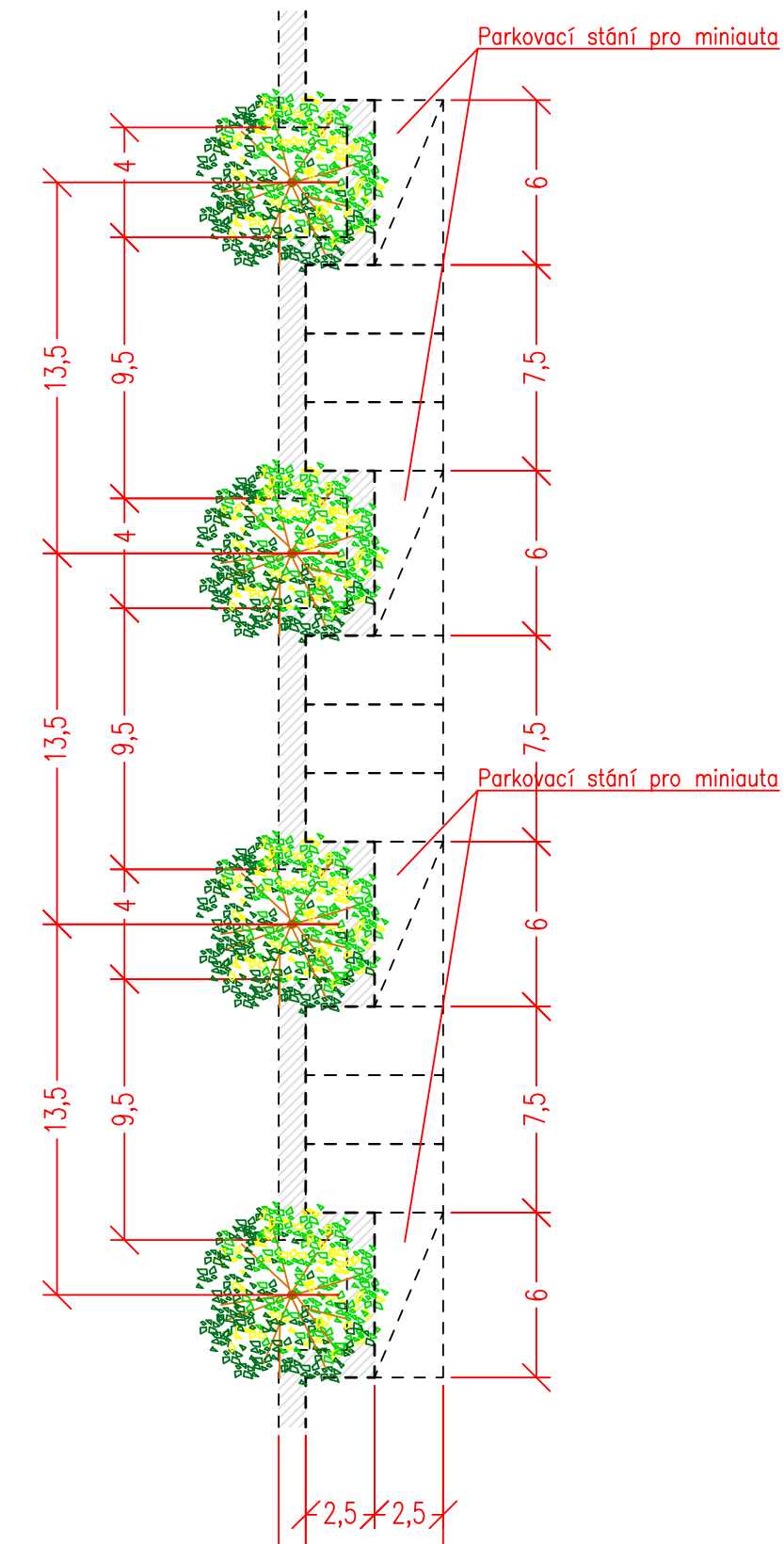
PODZEMNÍ GARÁŽE . VARIANTA 3 . ŘEZ M 1:250

Garáže automatizované (3 řady)



PODZEMNÍ GARÁŽE . VARIANTA 4 . ŘEZ M 1:250

Garáže automatizované - ul. U Nemocnice - 2 podlaží



PODZEMNÍ GARÁŽE . VARIANTA 1 . DETAIL M 1:250

Garáže veřejně přístupné
Možné řešení spodní stavby v místě vysazeného stromořadí

PODELNÝ ŘEZ A-A, B-B, C-C, D-D

1:250



Řez B-B'

Řez D-D'



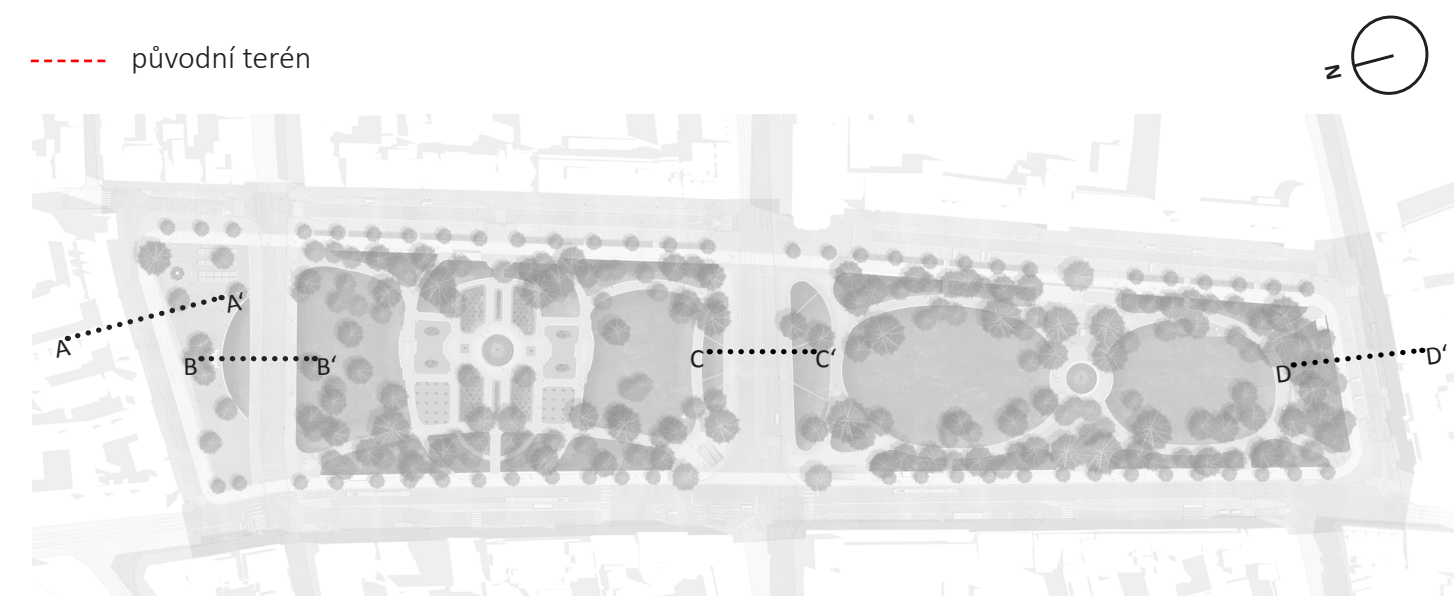
Řez A-A'

Řez C-C'



- 1 široké schody k ulici
- 2 dlážděná plocha před radnicí
- 3 lavice ve vztahu k památníku
- 4 rozšířený uliční chodník
- 5 rozšířený chodník podél rámu

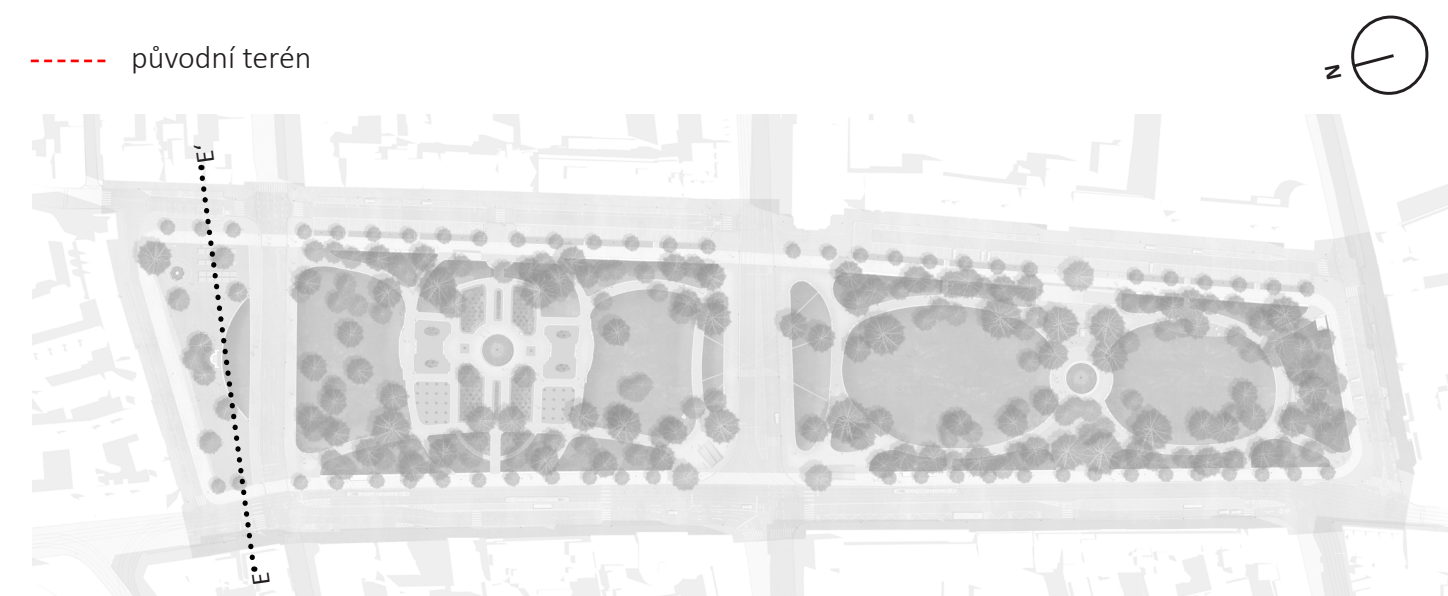
--- původní terén



PŘÍČNÝ ŘEZ E-E

1:250

--- původní terén

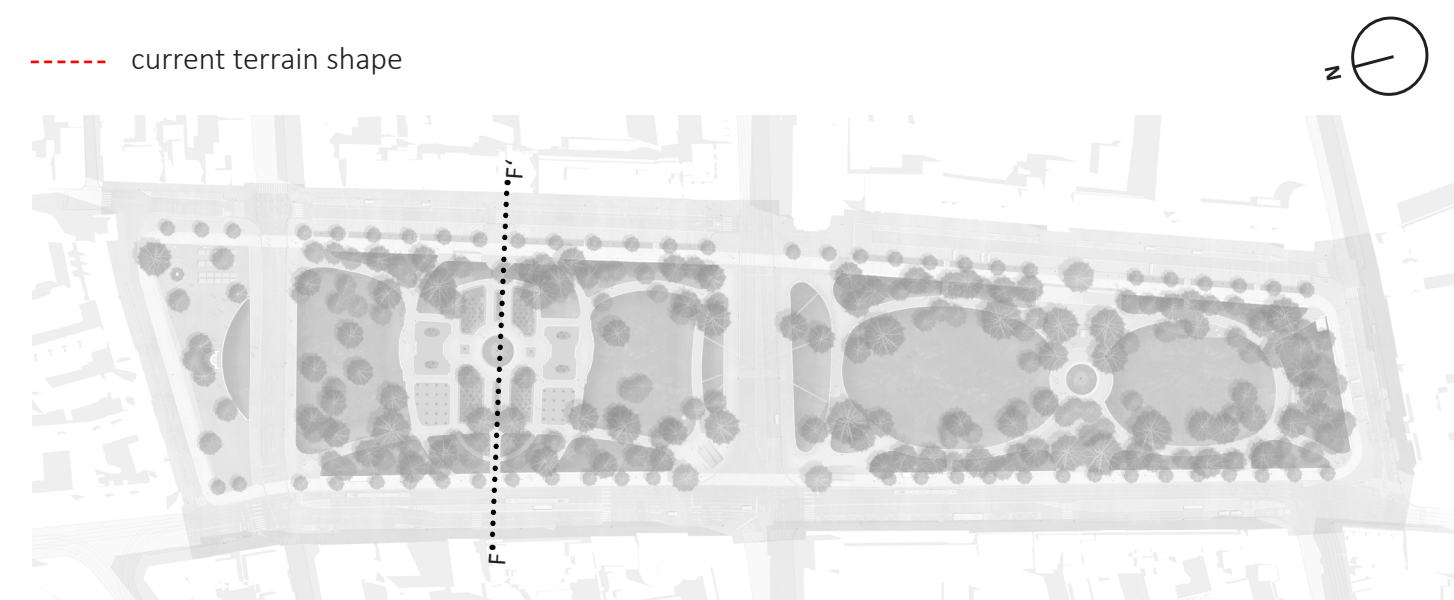


PŘÍČNÝ ŘEZ F-F'

1:250

- 1 ornamentální zahrada
- 2 terasa s výhledem

--- current terrain shape

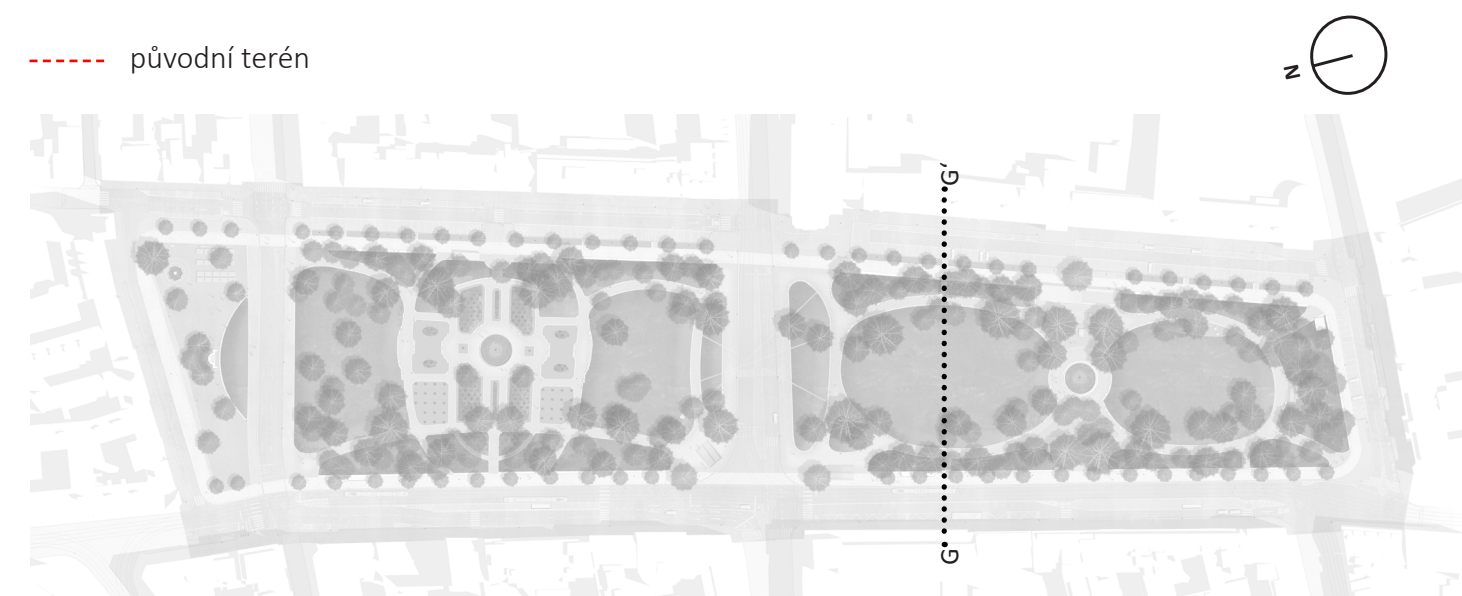


PŘÍČNÝ ŘEZ G-G'

1:250

- 1 nový vstup
- 2 nový stup skrze původní hranu
- 3 plocha pro retenci dešťové vody
- 4 nový stup skrze původní hranu

----- původní terén



1

2

3

4

PŘÍČNÝ ŘEZ H-H'

1:250

- 1 nový vstup s širokým schodištěm
- 2 proposed open paved area
- 3 kavárna s terasou

----- původní terén

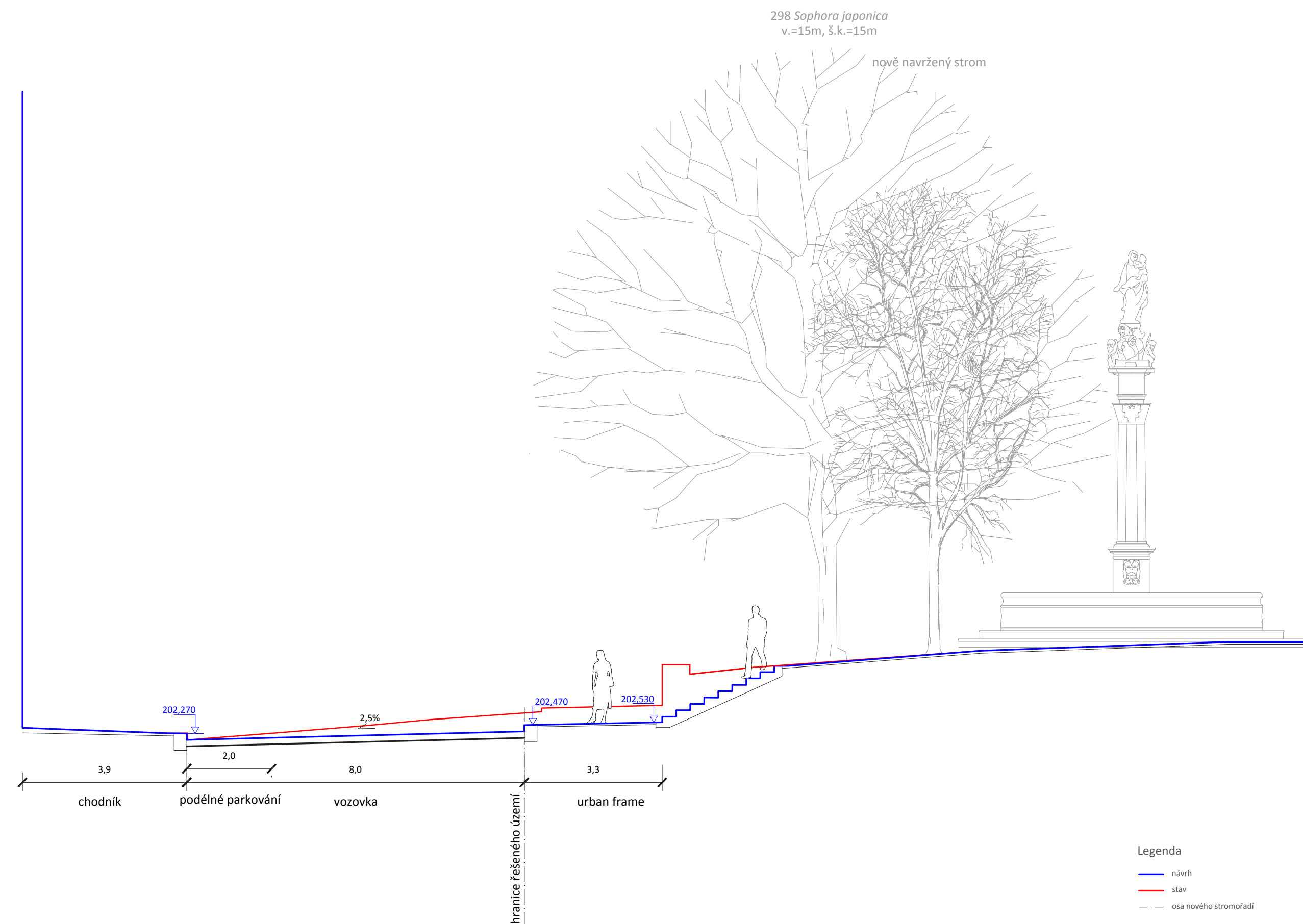


SCHEMA POZICE ŘEZŮ



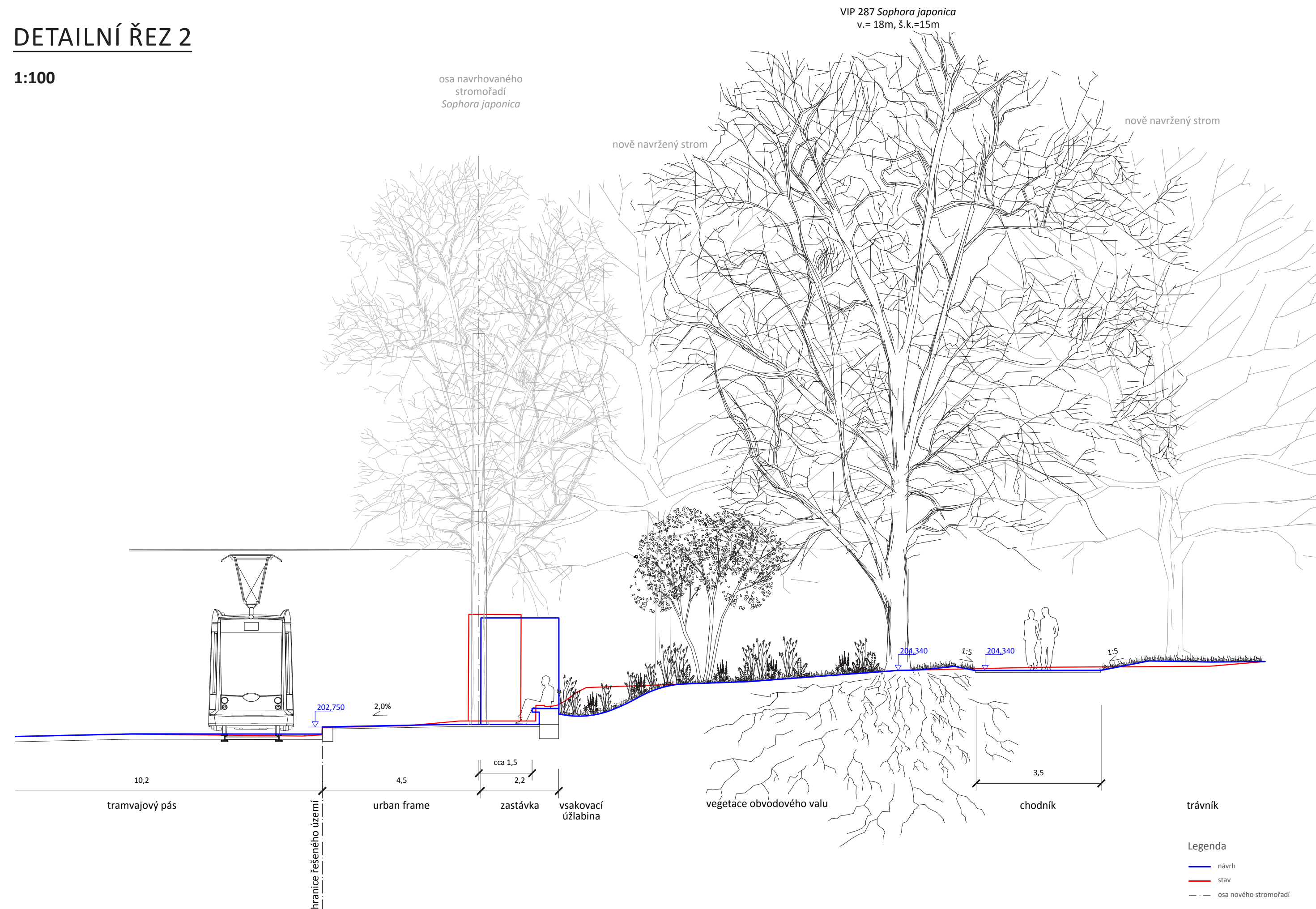
DETAILNÍ ŘEZ 1

1:100



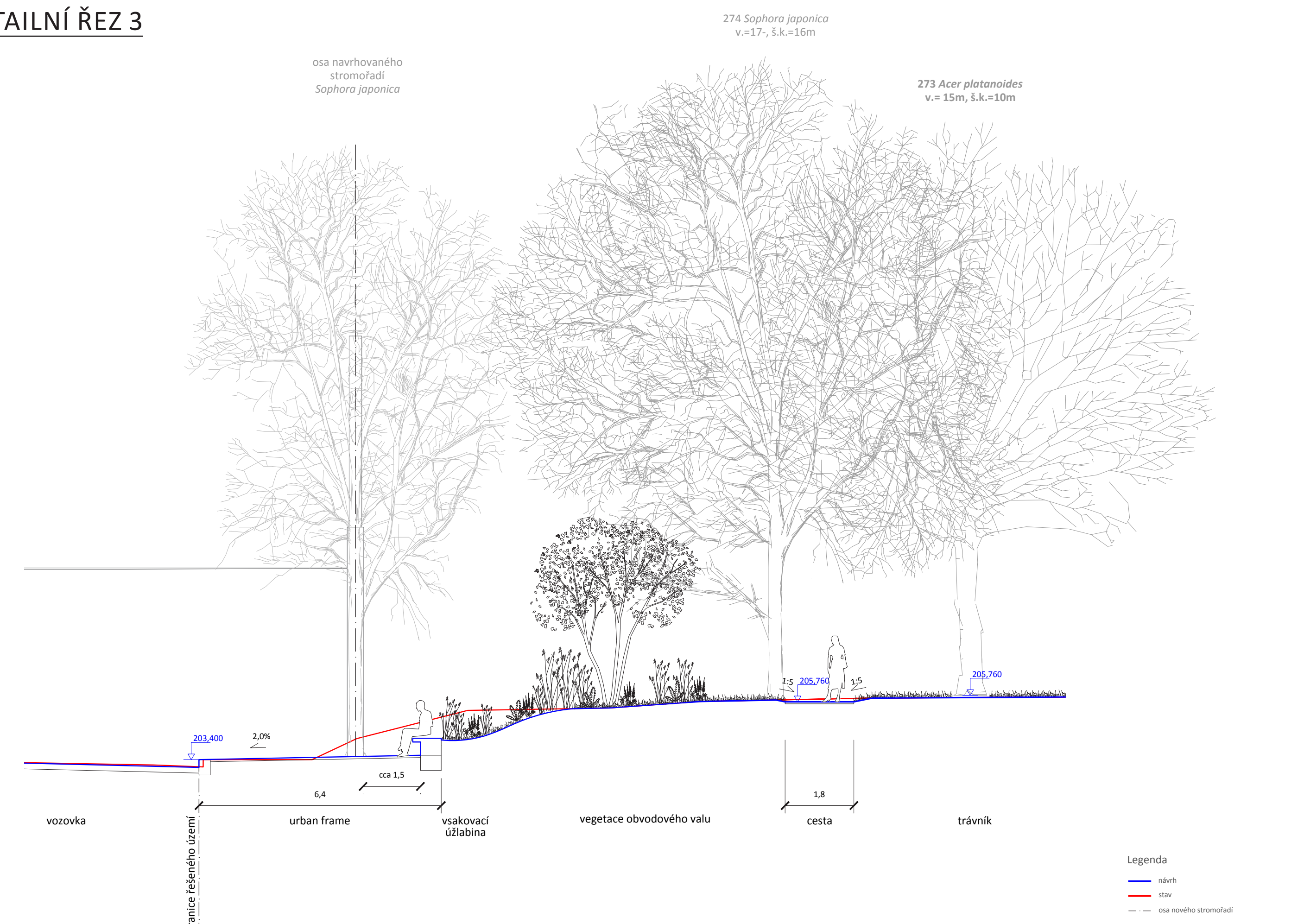
DETAILNÍ ŘEZ 2

1:100



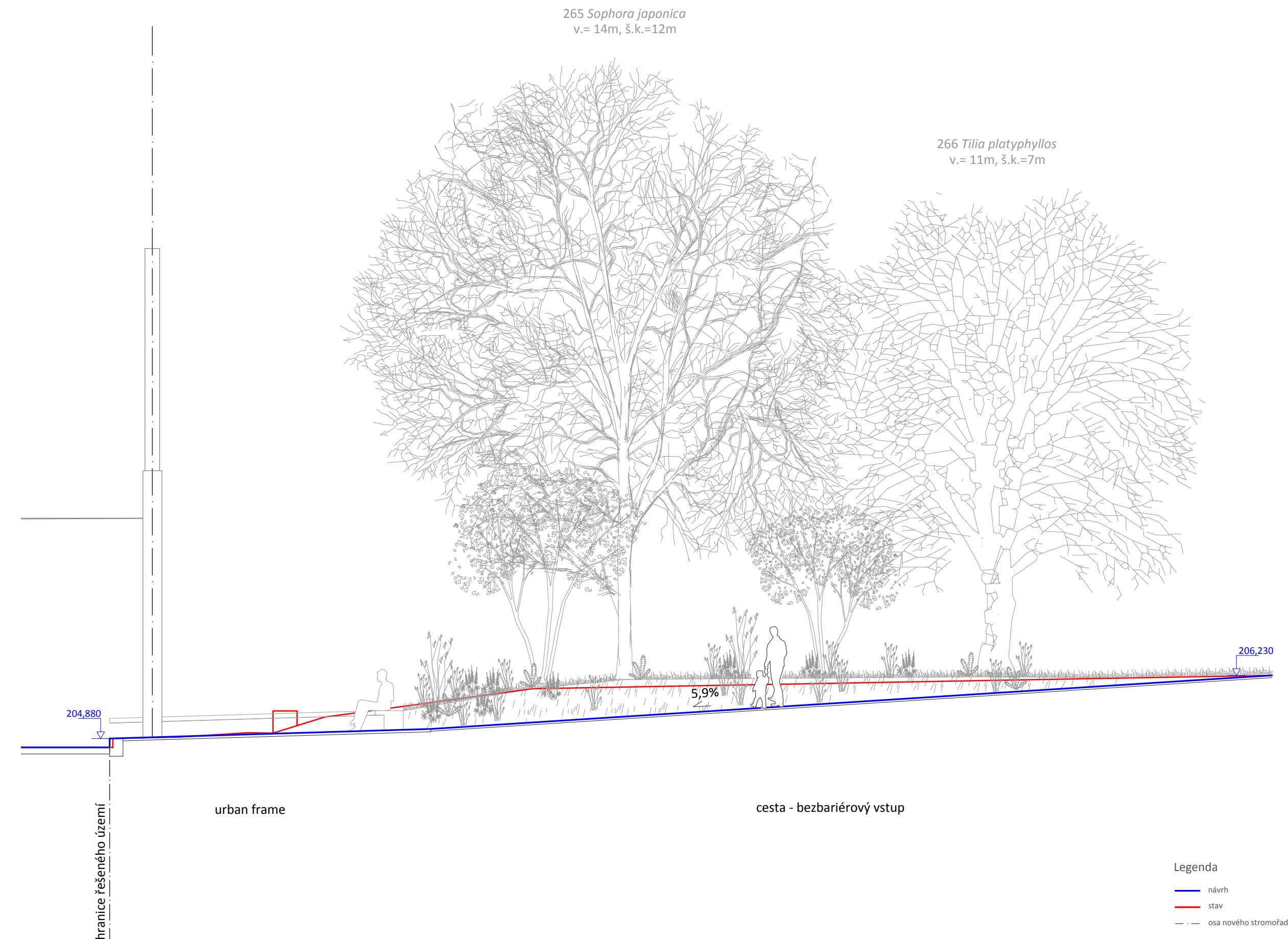
DETAILNÍ ŘEZ 3

1:100



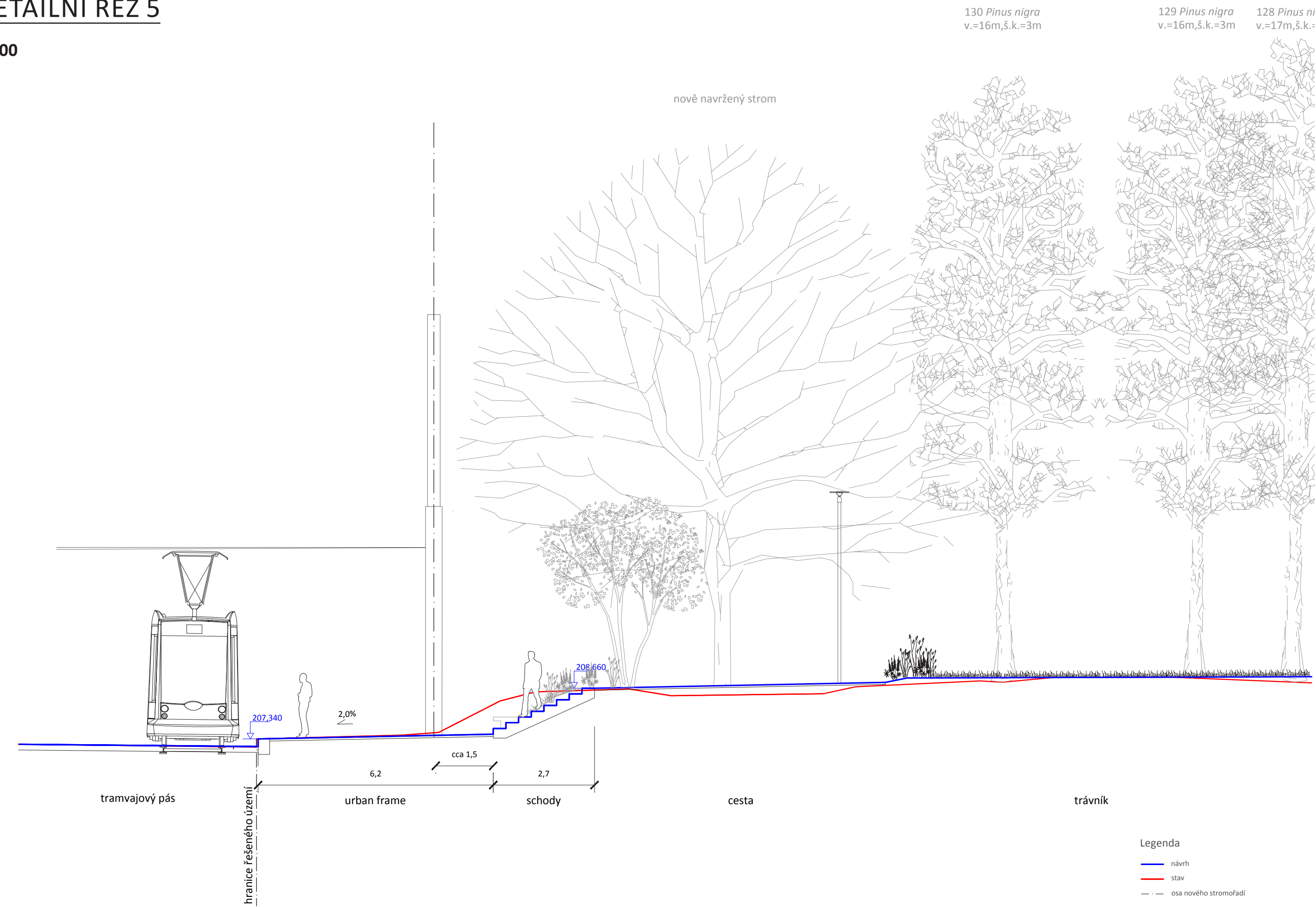
DETAILNÍ ŘEZ 4

1:100



DETAILNÍ ŘEZ 5

1:100

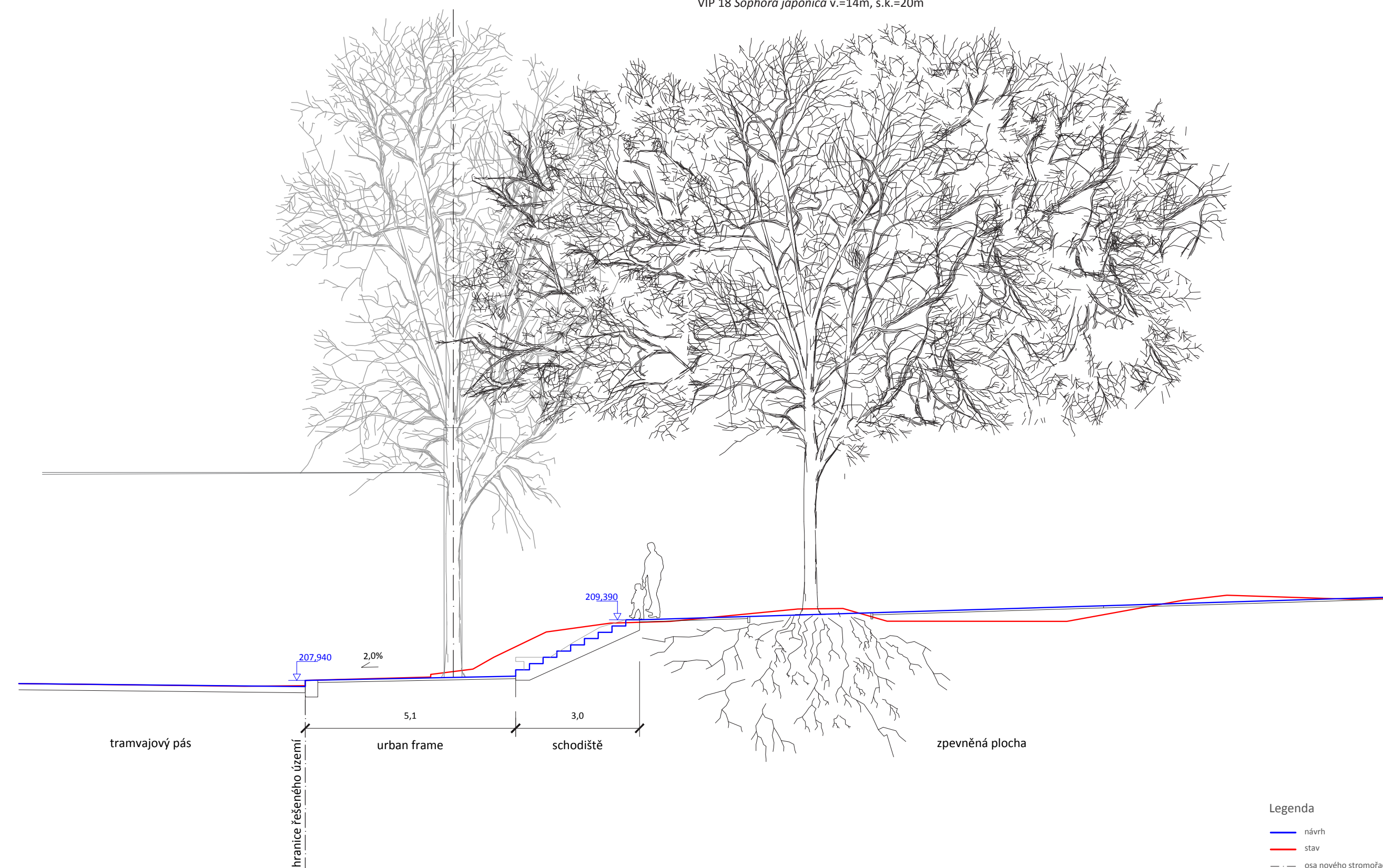


DETAILNÍ ŘEZ 6

1:100

osa navrhovaného stromořadí
Sophora japonica

VIP 18 *Sophora japonica* v.=14m, š.k.=20m



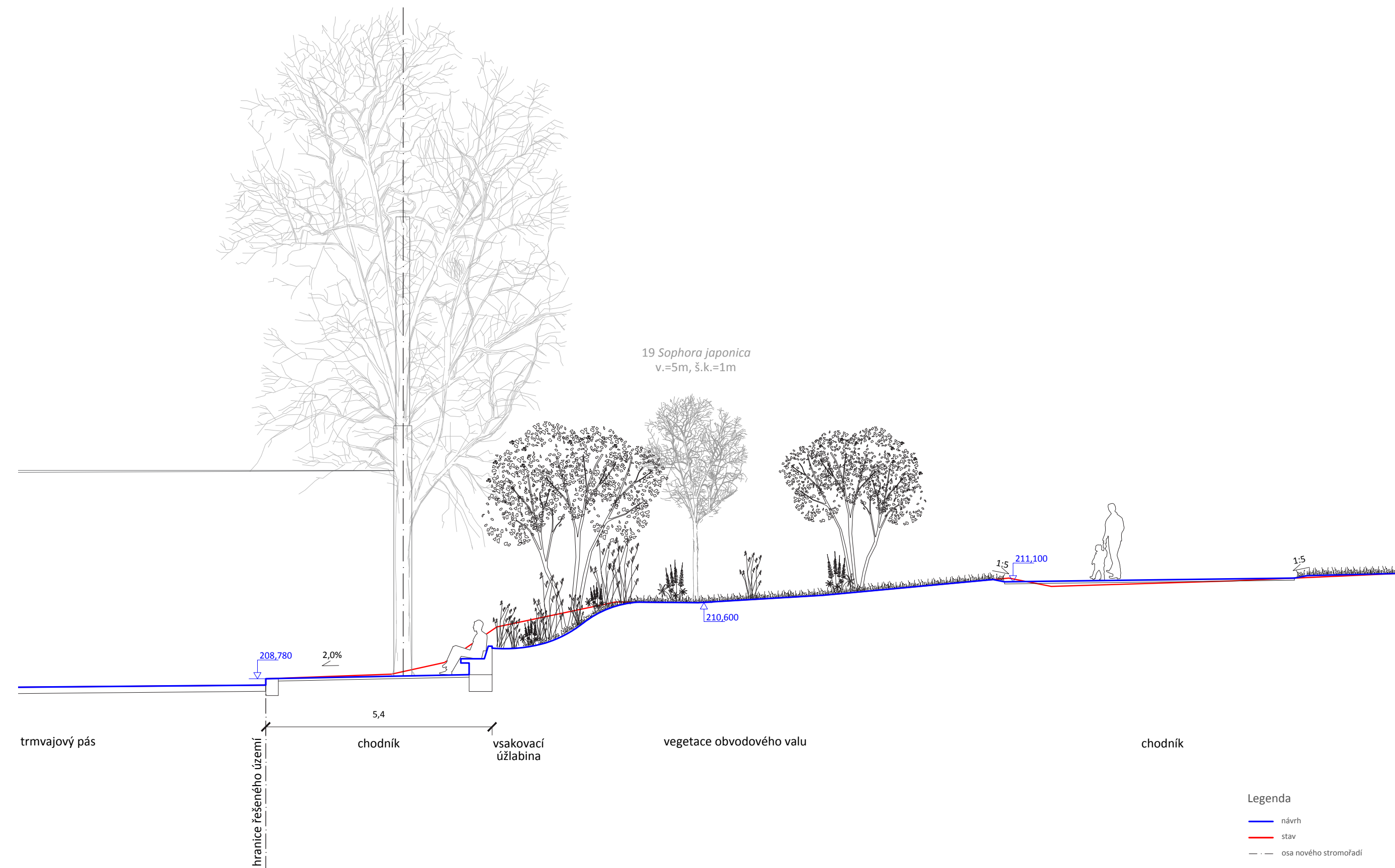
Legenda
— návrh
— stav
- - - osa nového stromořadí

DETAILNÍ ŘEZ 7

1:100

osa navrhovaného stromořadí
Sophora japonica

19 *Sophora japonica*
v.=5m, š.k.=1m



Legenda
— návrh
— stav
- - - osa nového stromořadí

DETAILNÍ ŘEZ 8

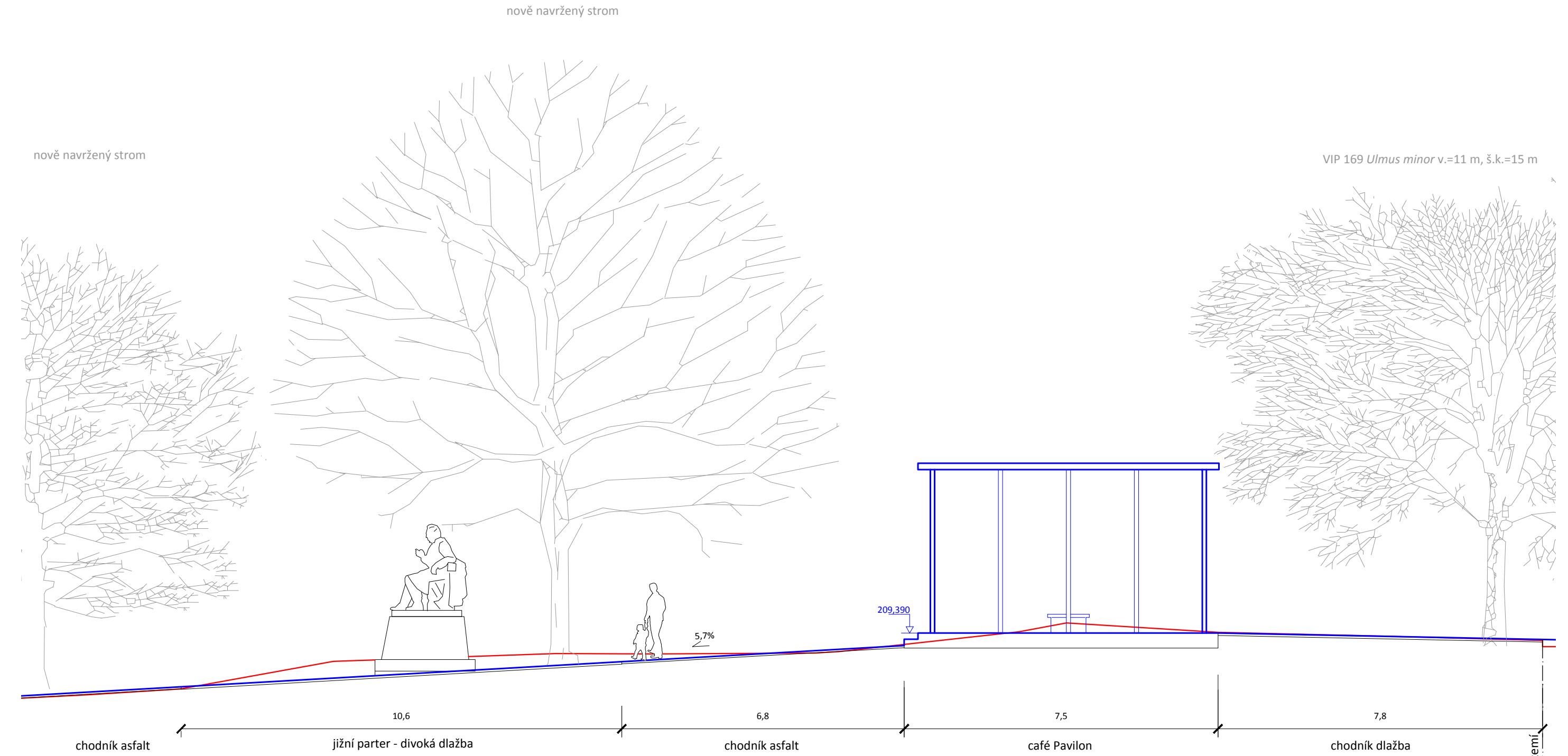
1:100



Legenda
 — návrh
 — stav
 - - - osa nového stromořadí

DETAILNÍ ŘEZ 9

1:100

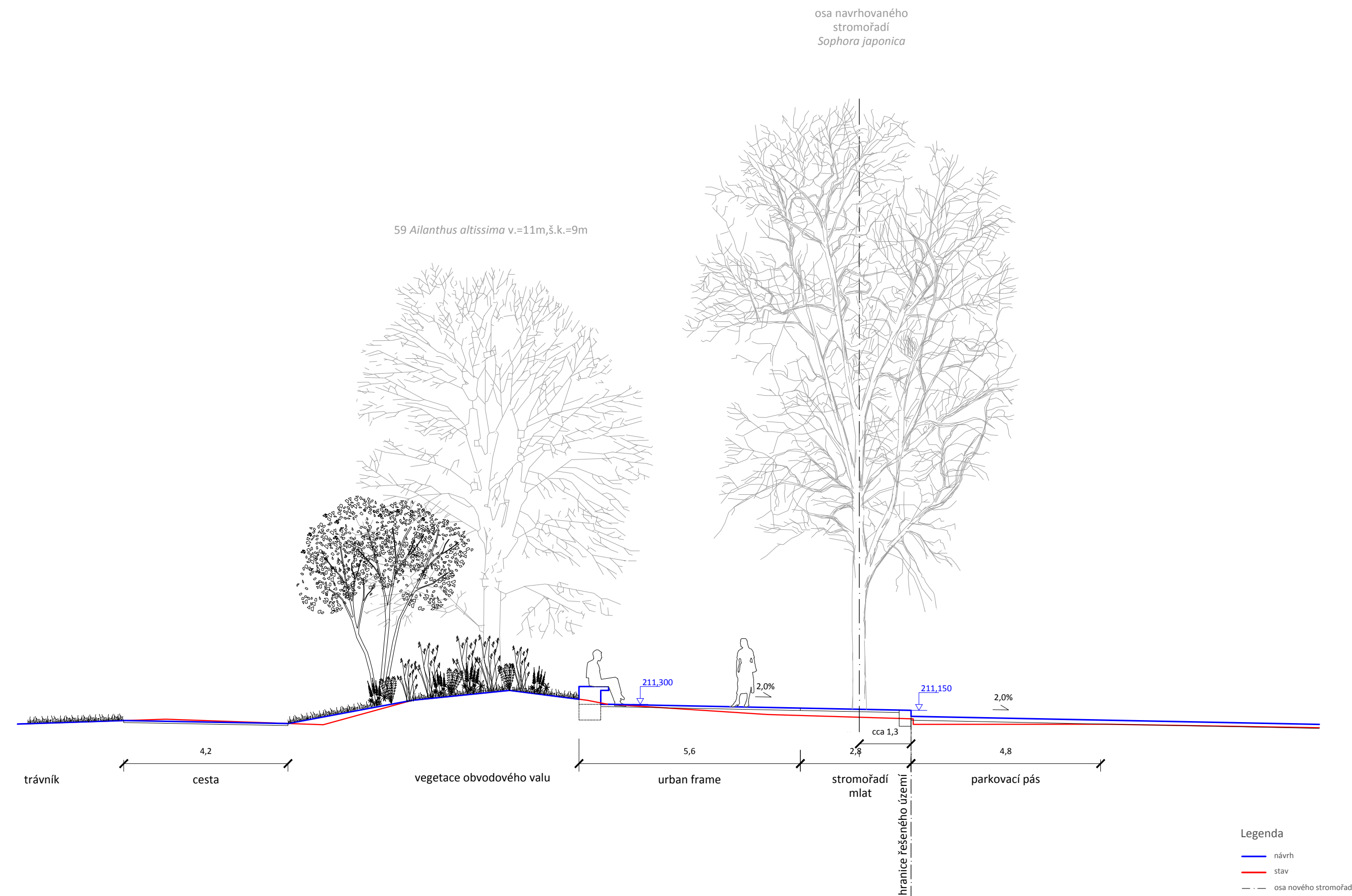


Legenda
 — návrh
 — stav
 - - - osa nového stromořadí

hranice řešeného území

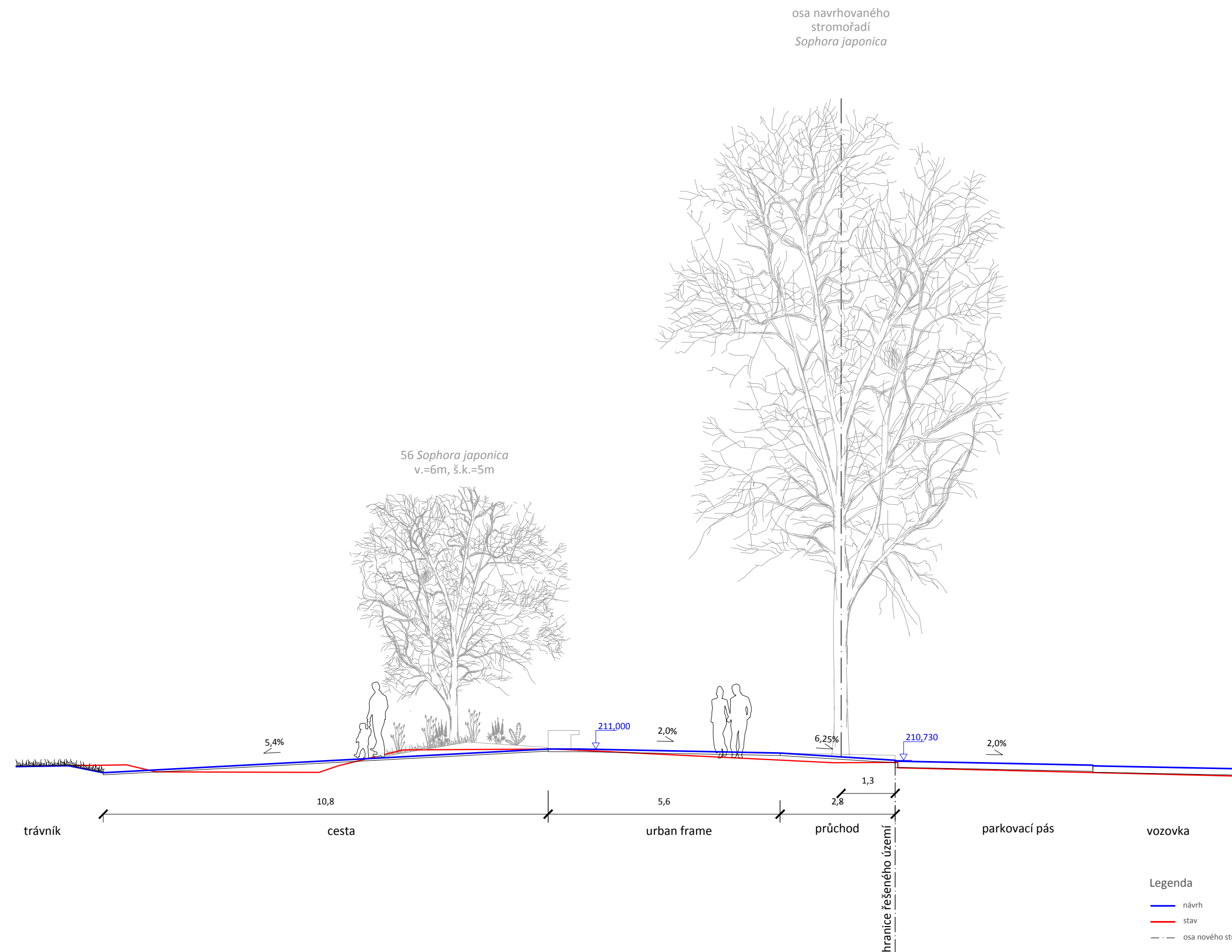
DETAILNÍ ŘEZ 10

1:100



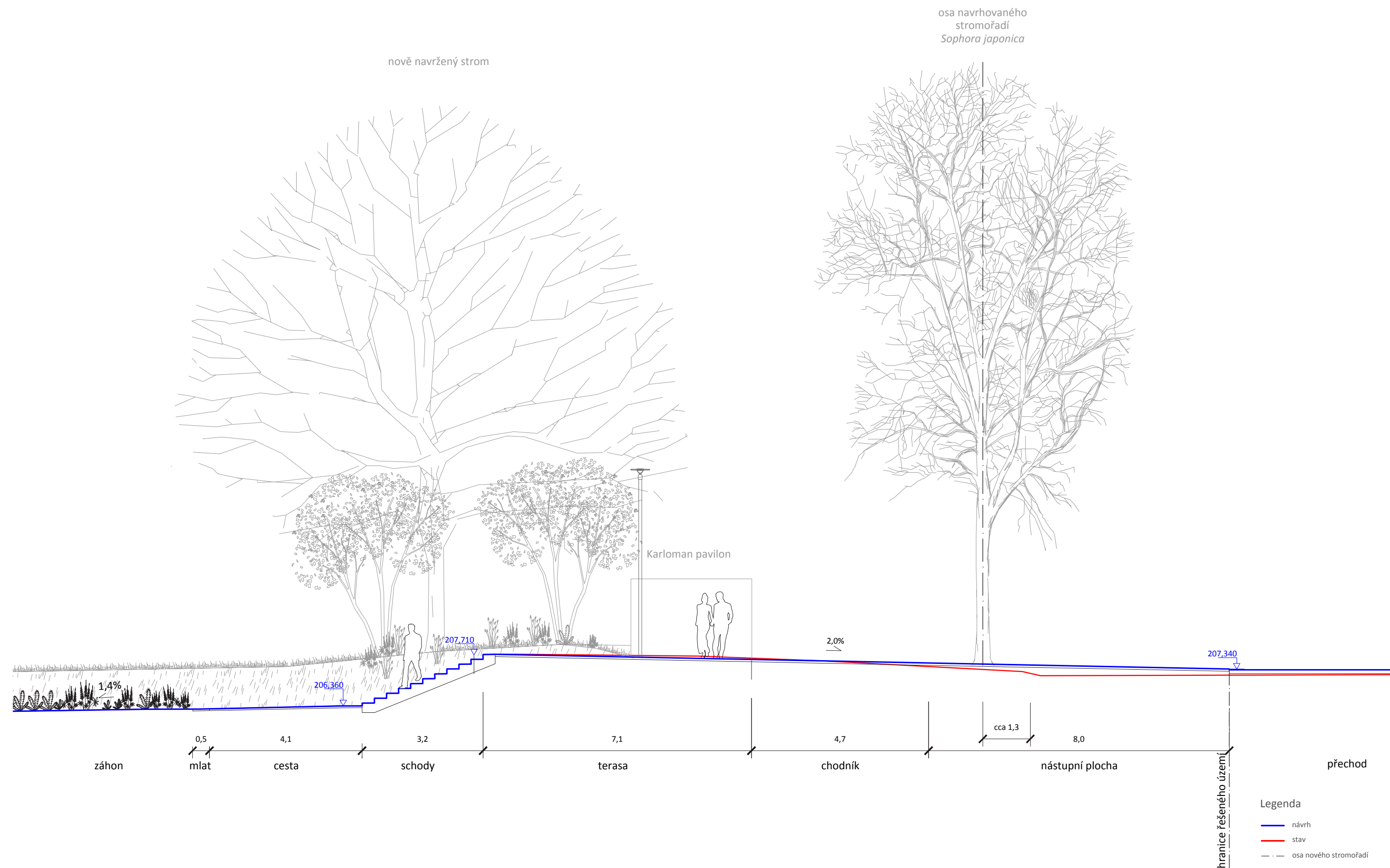
DETAILNÍ ŘEZ 11

1:100



DETAILNÍ ŘEZ 12

1:100



JIŽNÍ PARTER



NÁMĚSTÍ PŘED RADNICÍ



MĚSTSKÝ RÁM



NÁMĚSTÍ PŘED KOSTELEM



ZAHRADNÍ PARTER



ZÁPADNÍ RÁM



POHLED Z VĚŽE NOVOMĚSTSKÉ RADNICE

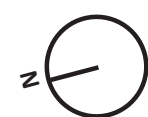


KARLOVO NÁMĚSTÍ - SITUACE 2048

V roce 2048 vidíme výsledek, který je díky prostupnému parteru vstřícný k chodcům. Ulice na východní, severní a jihozápadní straně umožňují bezproblémový přechod na zvýšené úrovni. Parkovací místa jsou omezena na dopravní obsluhu a residenty. Díky tomu je celé prostranství bezprostředně spojeno s fasádami.

Vegetace je průběžně obnovována. Hlavní pozornost je kladena na lemující stromořadí, stromy podél hran a solitérní stromy v parku.

V tomto roce budeme slavit 700. výročí založení Karlova náměstí.



1 : 1 000



historické lavičky



stojan na kola



lampa



tram - zastávka



lavice v rámu



hranice etapy 1



dlážděná silnice



městský rám - dlažba



trávník



výsadba

ETAPIZACE REVITALIZACE KARLOVA NÁMĚSTÍ

Při aktualizaci kulturních hodnot navrhujeme postupné úpravy. Bezprostředně je zahájena lepší údržba vegetace, rozvržení sítě zúčastněných stran a příprava úvodních činností. První uspořádanou událostí by mohl být Festival šefíku na jaře roku 2019, který se odkazuje na Thomayerovu oblíbenou rostlinu.

V rámci horizontu roku 2025 budou provedeny hlavní změny ve struktuře parku. Co se týče cílového časového horizontu, navrhujeme ho přesunout na rok 2048, kdy se vhodně setká se 700. výročím založení náměstí. Jeho oslavy budou ideálním milníkem pro další kroky vpřed. K tomuto okamžiku se vztahuje výsledný stav dlouhodobého vývoje vegetace a zlepšení z dopravního hlediska.

Etapizace návrhu 2025

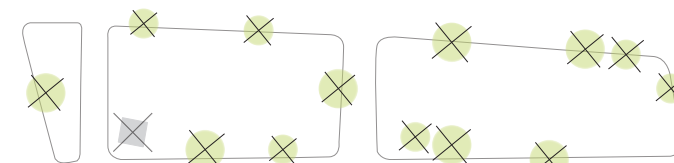
Níže uvedené kroky budou realizovány postupně pro jednotlivé oblasti parku

1. jižní část
2. severní část
3. náměstí před radnicí



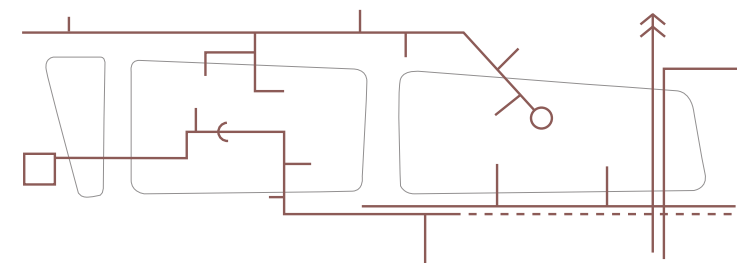
A DEMOLICE, KÁCENÍ

Odstranění vybrané vegetace a stávajícího objektu občerstvení.



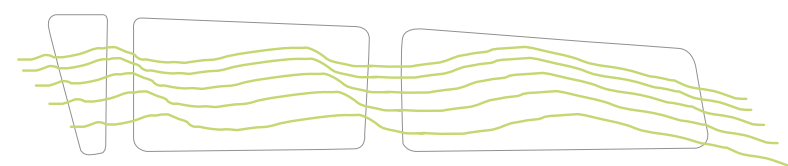
B TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Zavedení inženýrských sítí.



C TOPOGRAFIE

Modelace terénu, výkopové práce.



D OBJEKTY

Výstavba kavárny, obslužného pavilonu Karloman, rámové lavice a schodů v severní části. Rekonstrukce fontány a tramvajových zastávek.



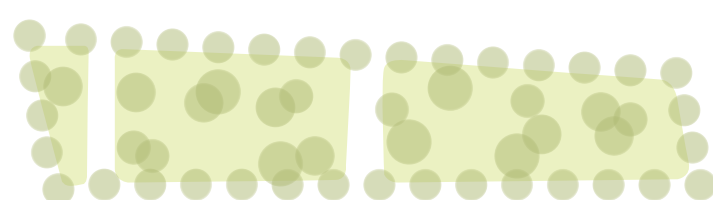
E POVRCHY

Konstrukce cestní sítě a povrchů.



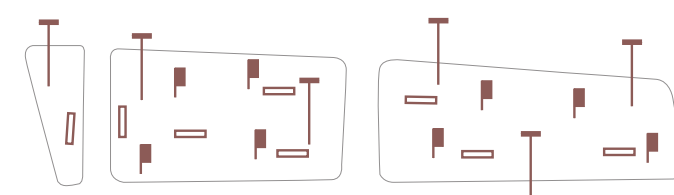
F VEGETACE

Osazení nových stromů, výsadba okolo hran, osazení aleje v rámu, nový zahradní parter.



G MOBILIÁŘ

Umístění mobiliáře a veřejného osvětlení.



Syringa festival