

Seifertova

Závěrečná zpráva


IPR ———
PRAHA

Co v reportu naleznete?


Obsah	2
Metodologie	3
Hlavní zjištění	4
Detailní zjištění	7
Rezidenti	10
Návštěvníci	14
Charakteristika lokality	16
Spokojenost	20
Postoje k vybavenosti	25
Zeleň, ekologie a nové funkce prostoru	27
Doprava	34
Parkování	42
Struktura vzorku	46
Kontakty	48

Metodologie

Design výzkumu

On-line sběr dat v Českém národním panelu  a v otevřeném linku

Velikost online vzorku: n=772 (Rezidenti n=359, návštěvníci n=403, podnikatelé n=10)

Pozn.: Z důvodu nízké báze u Podnikatelů, jsou výsledky za tuto skupinu jen indikativní, budou označeny tímto symbolem: 

Sběr dat: 08.04-27.04. 2020

Délka dotazníku: 15 minut

Pilotáž dotazníku: n=31

Cílová skupina

Osloveni uživatelé lokality Seifertovy ulice na Praze 3, reprezentativní vzorek dle pohlaví, věku a vzdělání


Téma výzkumu

Profil rezidenta Seifertovy ulice
Spokojenost a postoje k vybavenosti
Zeleň, ekologie a nové funkce prostoru
Doprava a parkování
Ostatní

Detailní zjištění

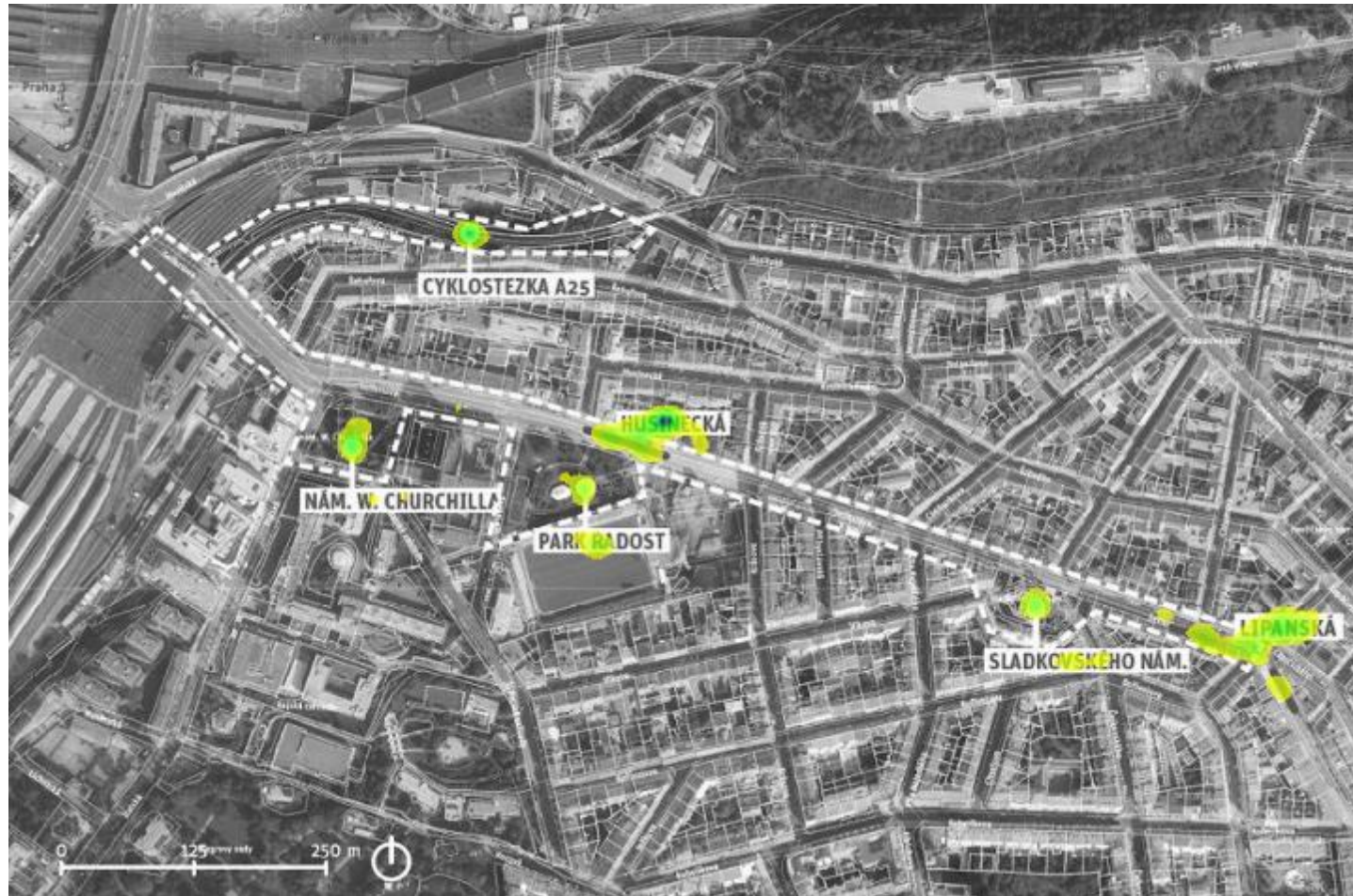
Definice cílových skupin

Účastníci šetření jsou rozděleni do tří skupin podle vztahu k lokalitě Seifertovy ulice.

Název	Velikost vzorku	Definice
Rezidenti	n=359	Osoby, které na Seifertově ulici bydlí nebo bydlí v jejím okolí
Návštěvníci	n=403	Osoby, které na Seifertovu ulici dojíždí za prací nebo vzděláním
Podnikatelé	 n=10	Osoby, které na Seifertově ulici nebo v jejím bezprostředním okolí podnikají nebo vlastní nebytové prostory

Nejvíce navštěvované jsou Husinecká a Lipanská

Uživatelé lokality nejčastěji využívají tramvajové zastávky.

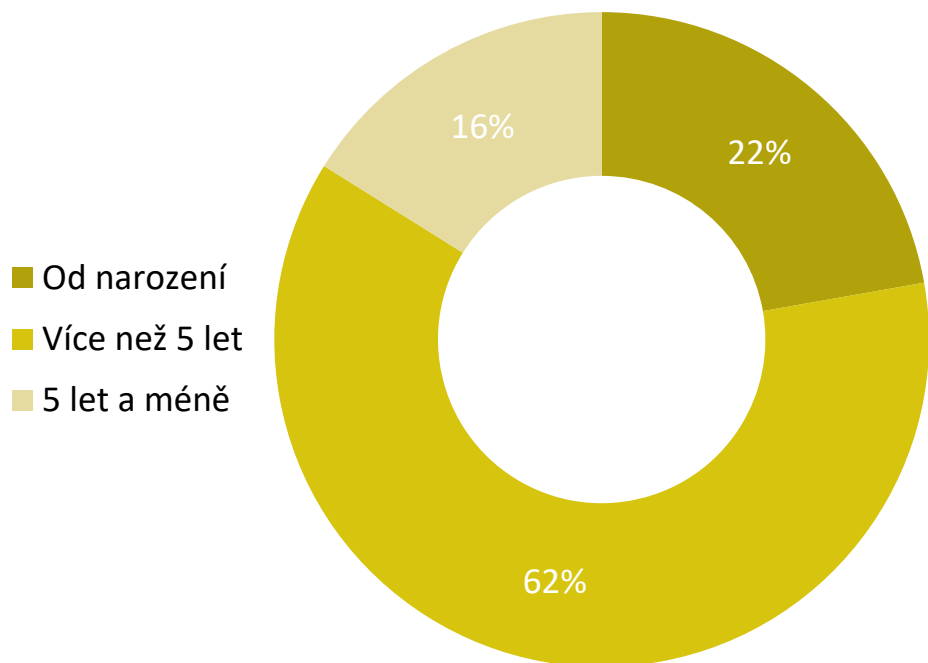


Rezidenti

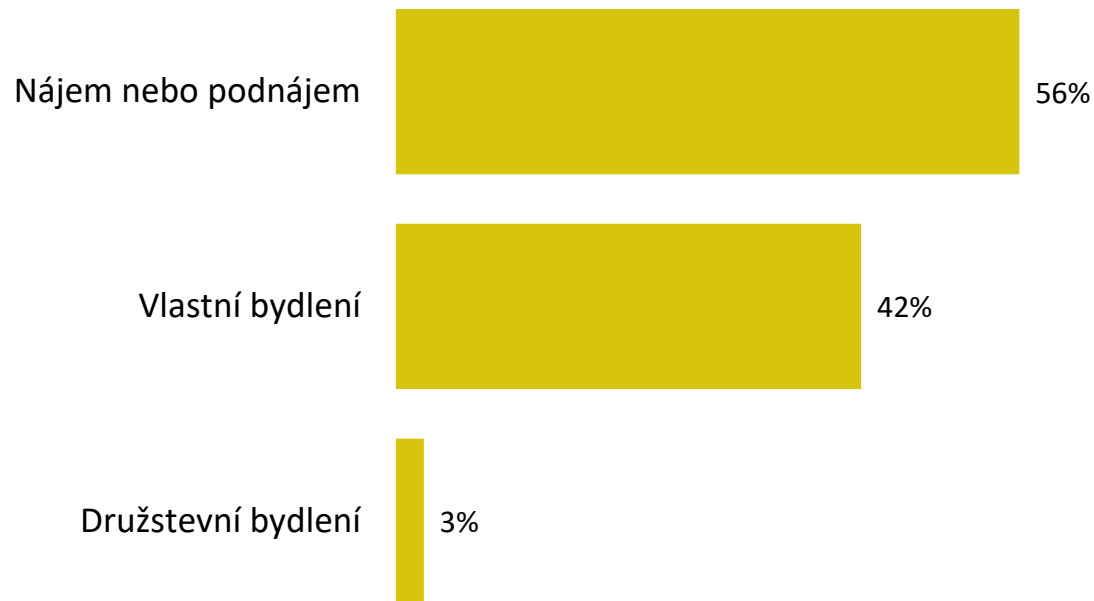
Rezidenti zde nejčastěji bydlí více než 5 let

Více jak polovina jich bydlí v nájmu nebo pronájmu. **Dvě pětiny rezidentů** mají ve spádové oblasti Seifertovy ulice **vlastní bydlení**.

Počet let bydlení ve spádové oblasti

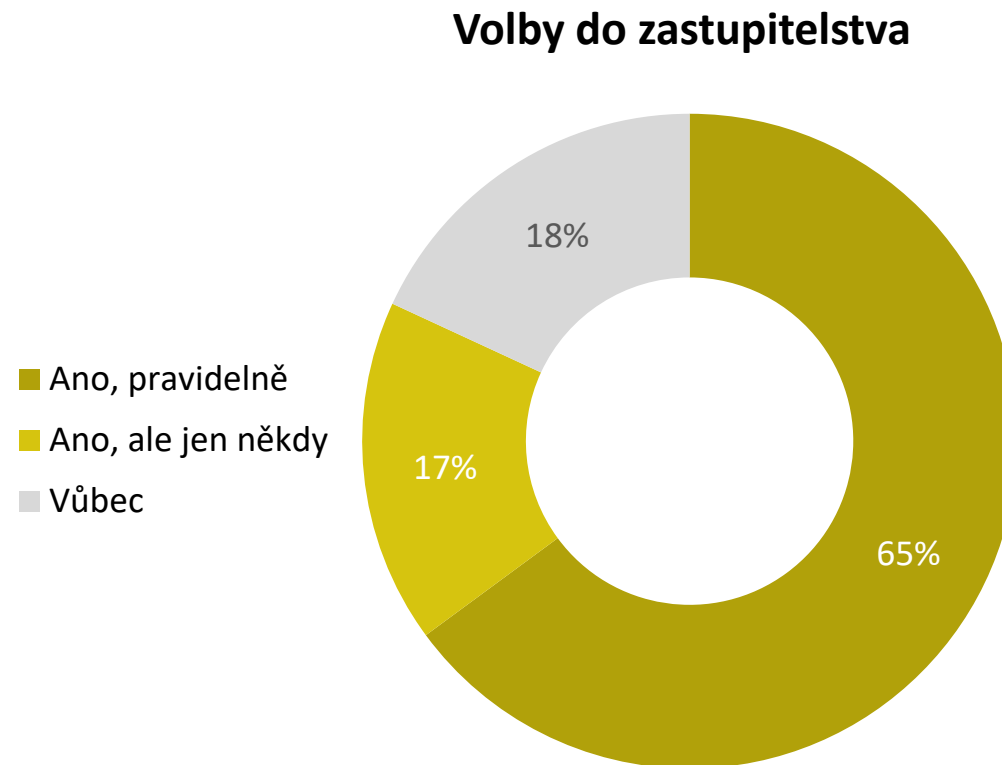


Druh bydlení



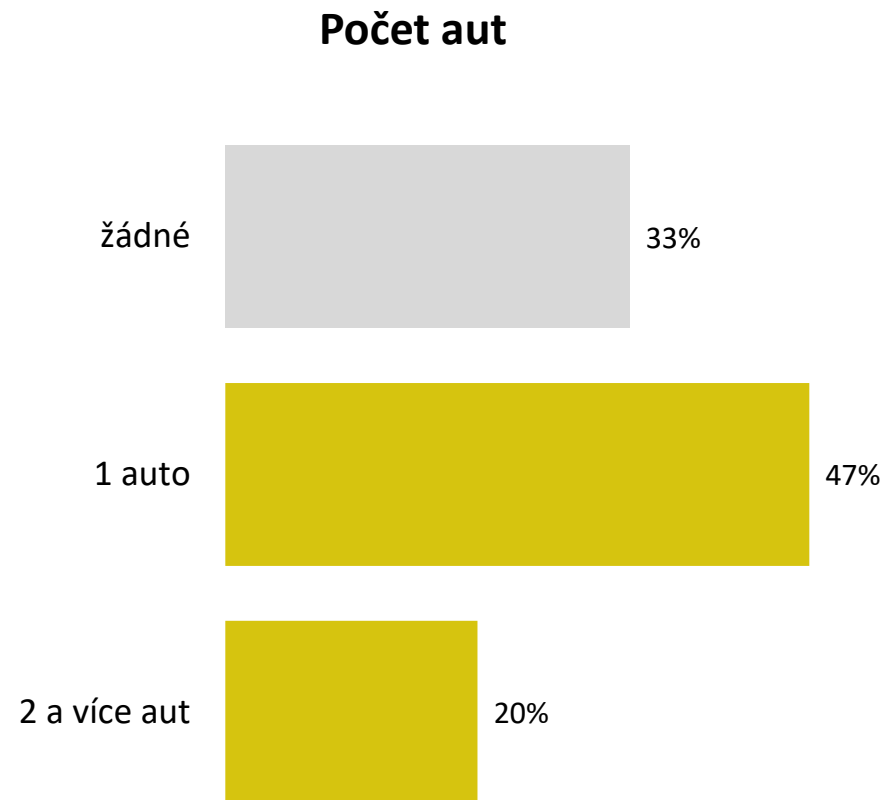
Pětina rezidentů nechodí volit

Do místního zastupitelstva **chodí pravidelně volit 65 %** rezidentů.



Polovina má jedno auto

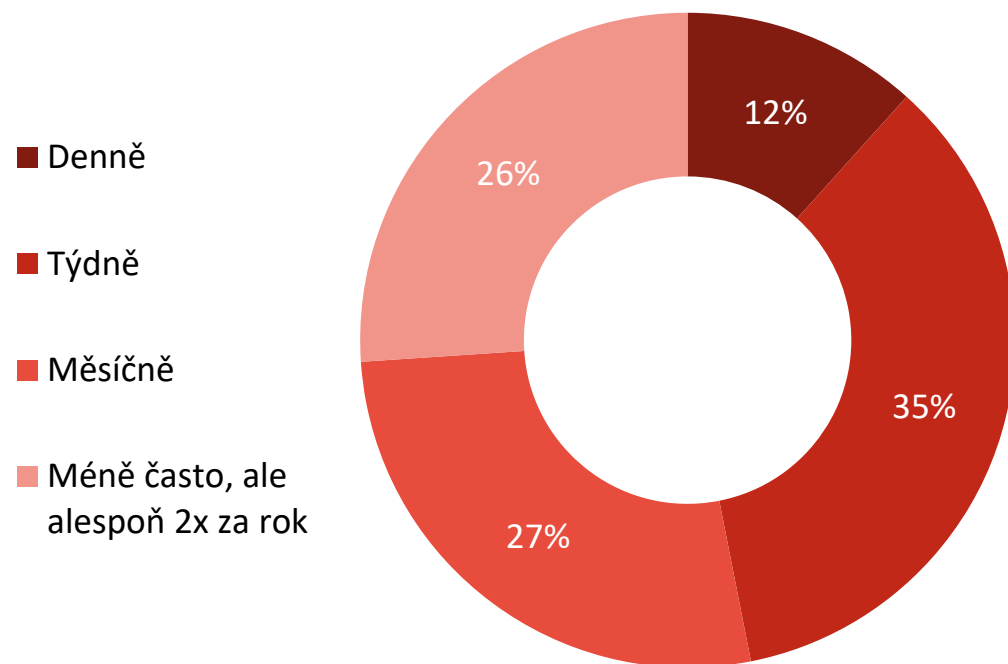
Třetina rezidentů spádové ulice Seifertova nemá žádné auto. Pětina rezidentů má dvě a více aut.



Návštěvníci

Polovina návštěvníků sem zavítá aspoň 1x týdně

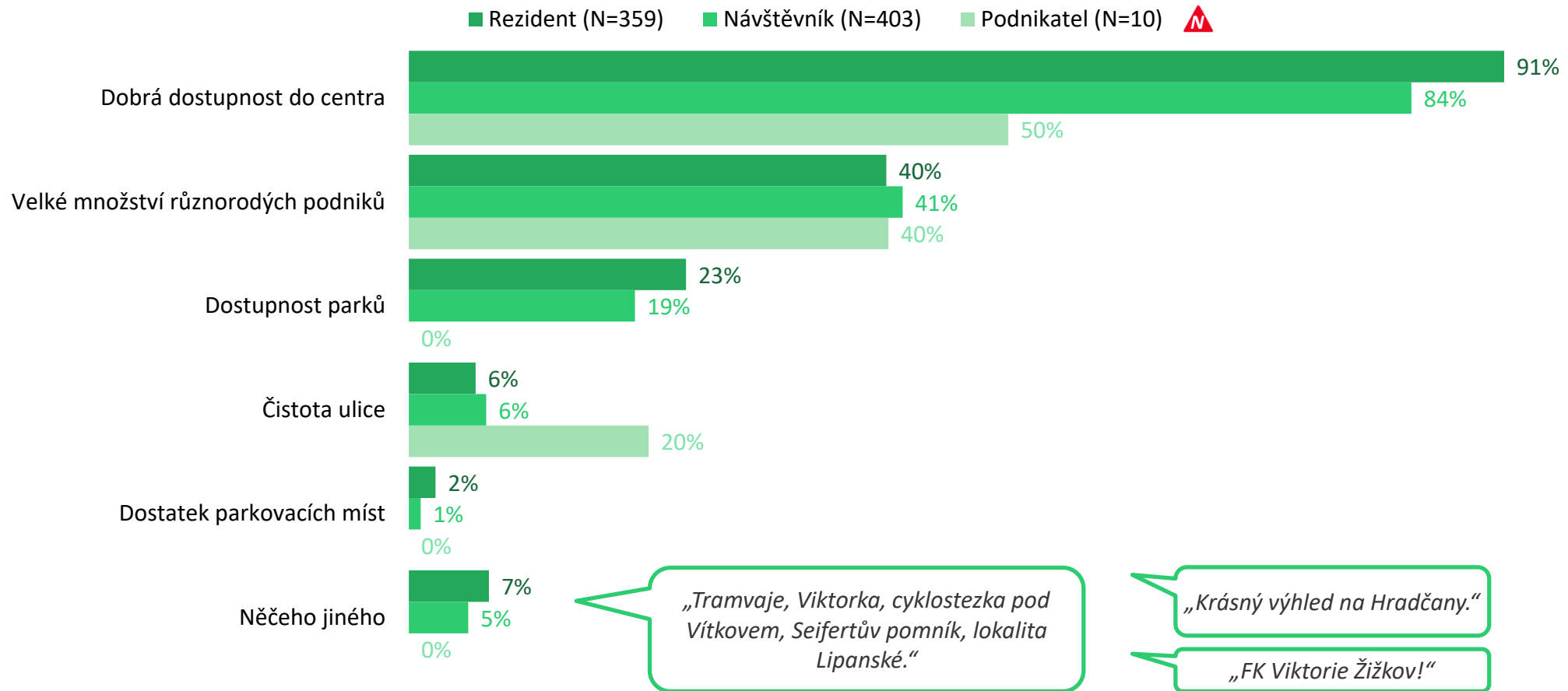
Jenom asi **osmina návštěvníků** je z kategorie každodenních. Typickou frekvencí návštěv Seifertovy ulice je **týden**.



Charakteristika lokality

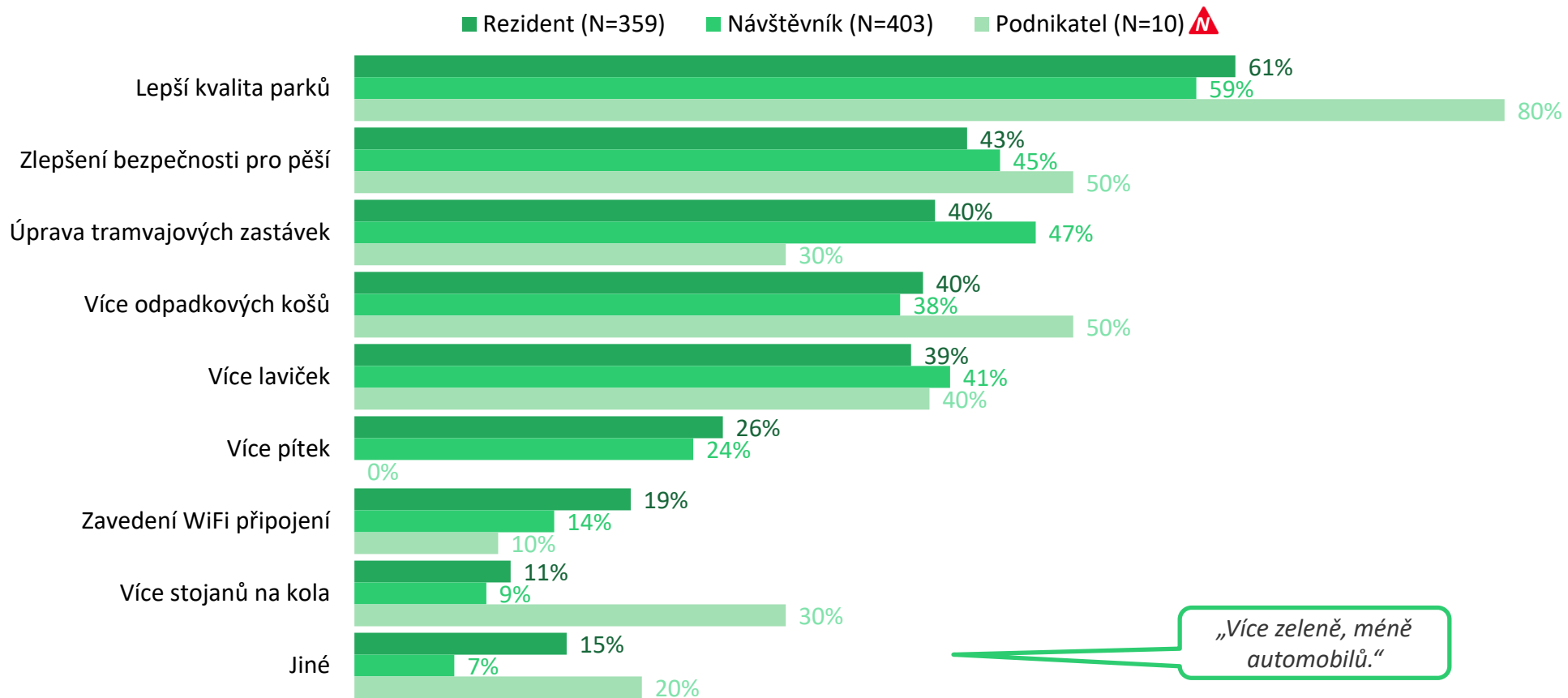
Dostupnost do centra je největším benefitem lokality

Dvě pětiny uživatelů si také cení velkého množství různorodých podniků. Pětina podnikatelů zmiňuje čistotu ulice.



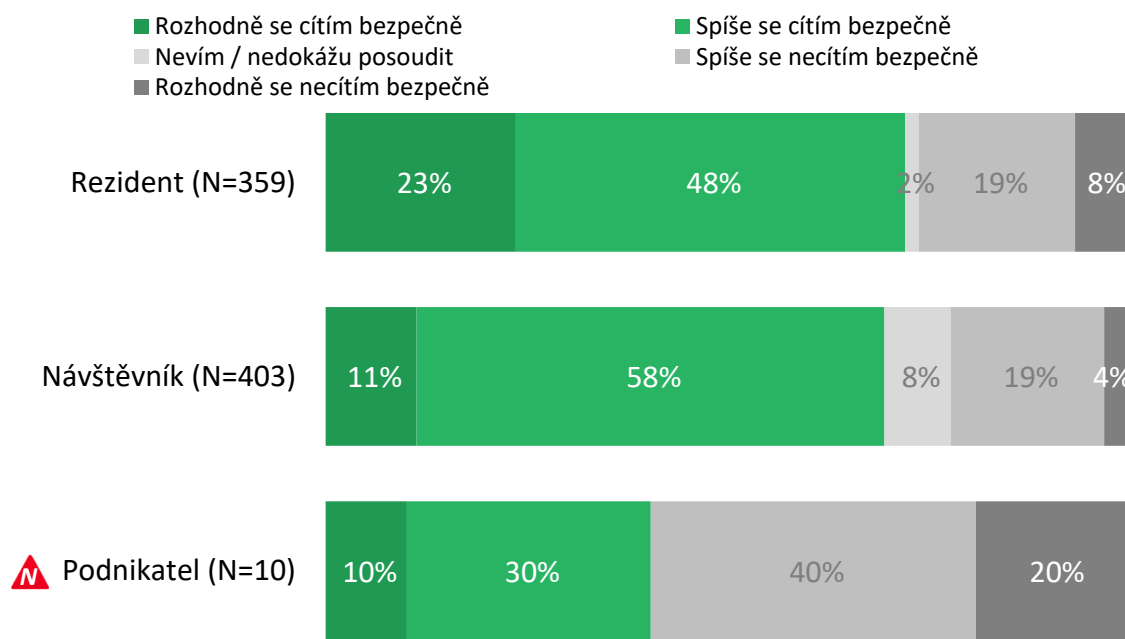
Uživatelé lokality by doporučili zlepšit kvalitu parků

Dále by rezidenti nejvíce doporučili zlepšit bezpečnost pro pěší, návštěvníci upravit tramvajové zastávky a podnikatelé by chtěli více odpadkových košů a stejně jako rezidenti, by chtěli zlepšit bezpečnost pro pěší.

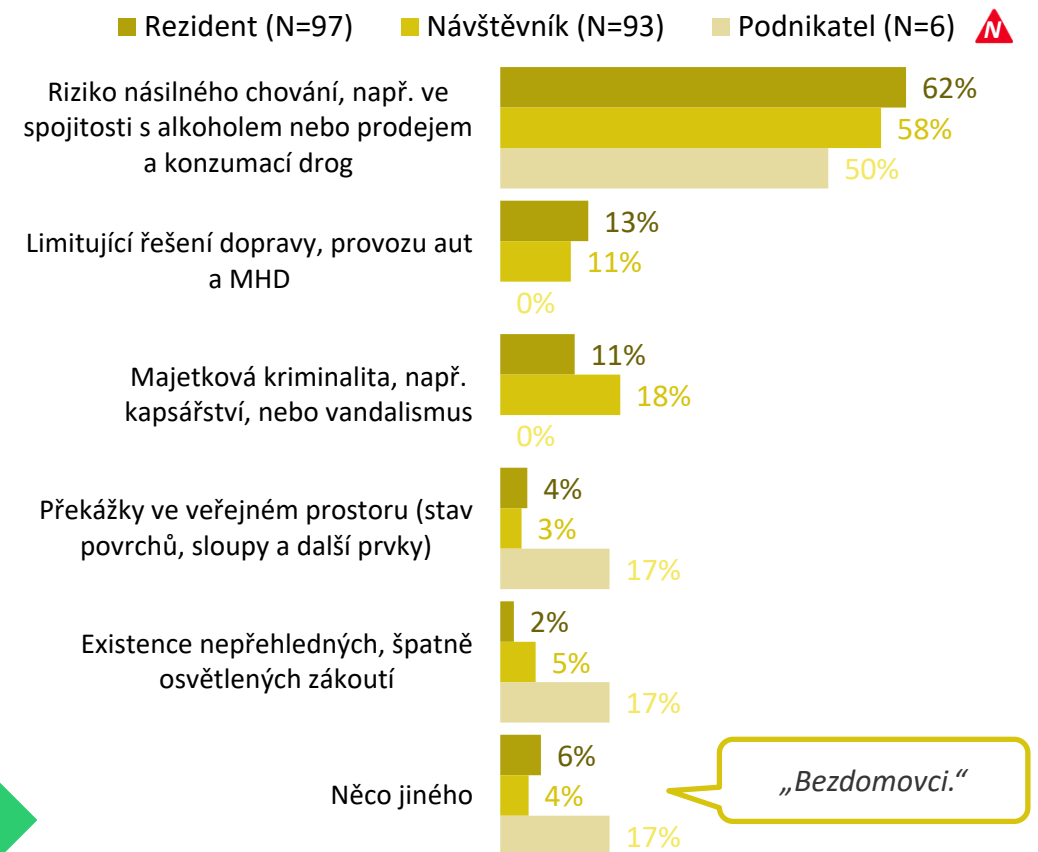


Uživatelé lokality se nejvíce bojí případného násilného chování

Majetkové kriminality se bojí pětina návštěvníků a desetina rezidentů. Podnikatelé se zde necítí bezpečně také kvůli špatně osvětleným zákoutím a překážkám ve veřejném prostoru.



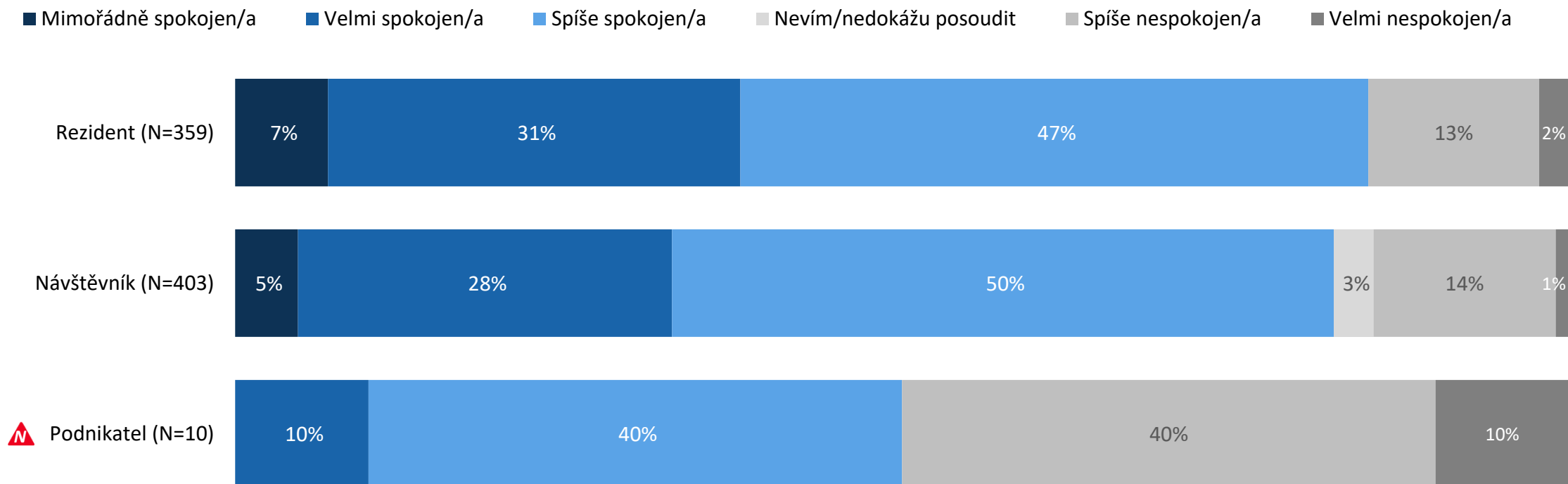
Spíše + Rozhodně se necítím bezpečně



Spokojenost

S životem a vybaveností jsou nejvíce spokojeni rezidenti

Podobně spokojeni jsou i návštěvníci, kdy 83 % je s vybaveností spokojeno. Naopak nespokojených je polovina podnikatelů, kdy každý desátý je velmi nespokojen.

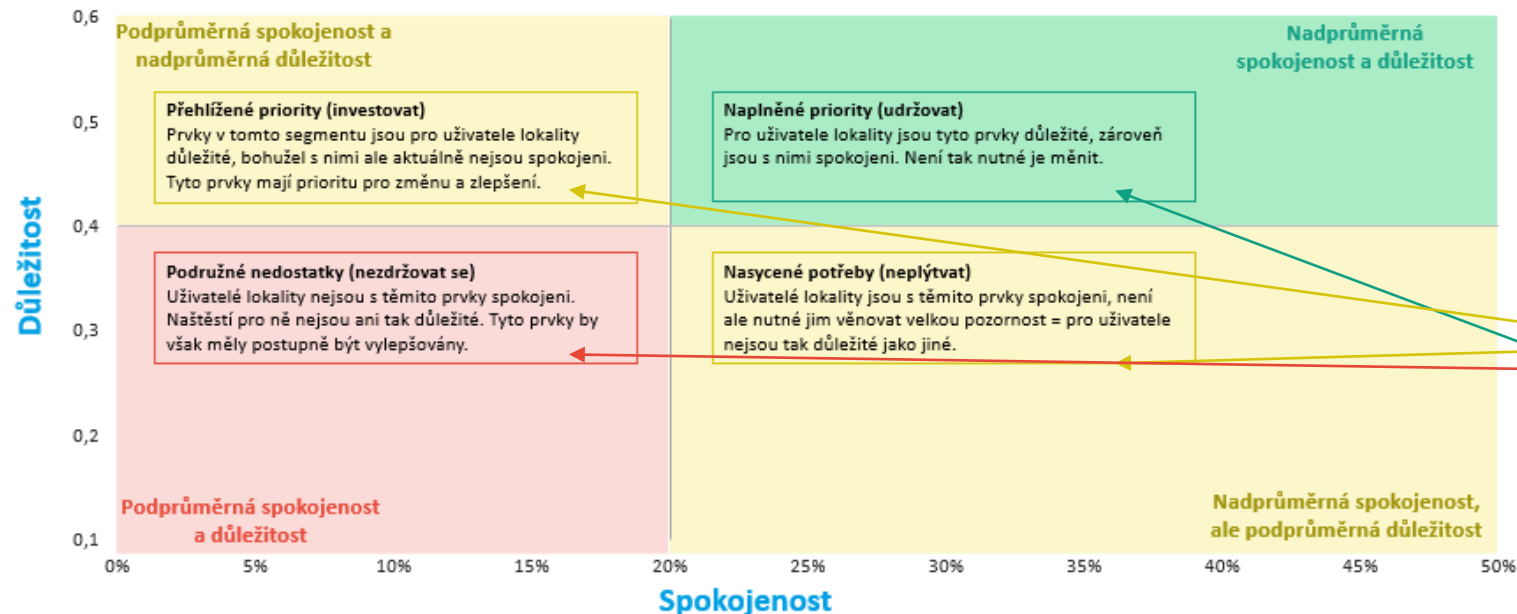


Rezidenti chtějí zeleň, návštěvníci odpočinek

Nejdůležitějším prvkem je pro rezidenty v první řadě zeleň, kterou následuje možnost odpočinku. Oproti nim mají návštěvníci přehozené priority; nejprve odpočinek a až pak zeleň. Zároveň je pro ně také důležité, aby si děti měly kde hrát. Dostupnost parkování je méně důležitá pro návštěvníky.

Jak rezidenti, tak i návštěvníci jsou velmi spokojeni s dostupností dopravy a dostupností do centra města. Obě skupiny jsou spokojeny i se snadností pohybu a množstvím přechodů pro chodce. Nespokojeni jsou s hospodařením s vodou, vodními prvky a rozsahem ekologicky šetrných prvků.

Největšími příležitostmi pro zlepšení je hospodárné využívání vody (důležitější pro rezidenty), plynulost dopravy a dostatek zázemí pro setkávání. Pro návštěvníky je také důležité zlepšit stav mobiliáře a hluku.



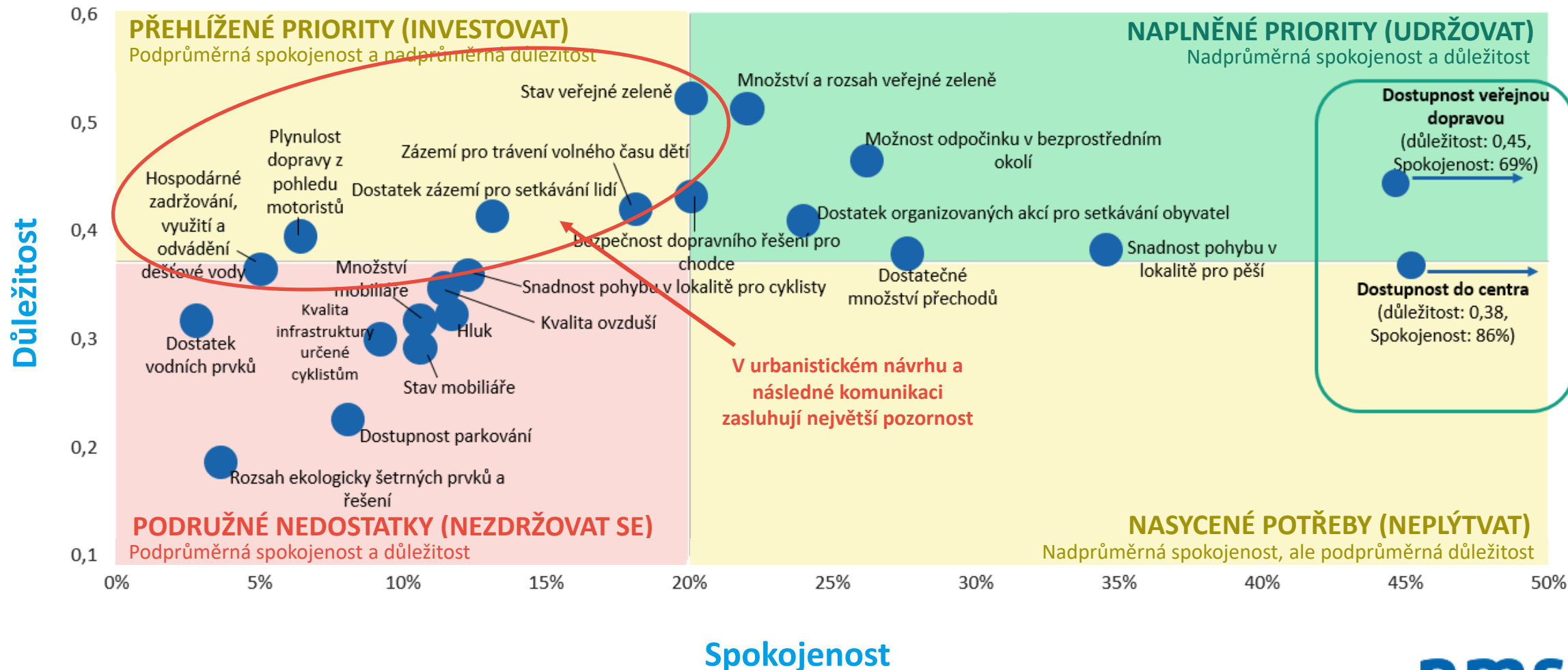
Jak číst následující tabulku:

Každý kvadrant odlišnou úroveň spokojenosti a důležitosti.

Definice každého kvadrantu

Zeleň je pro rezidenty nejdůležitější oblastí

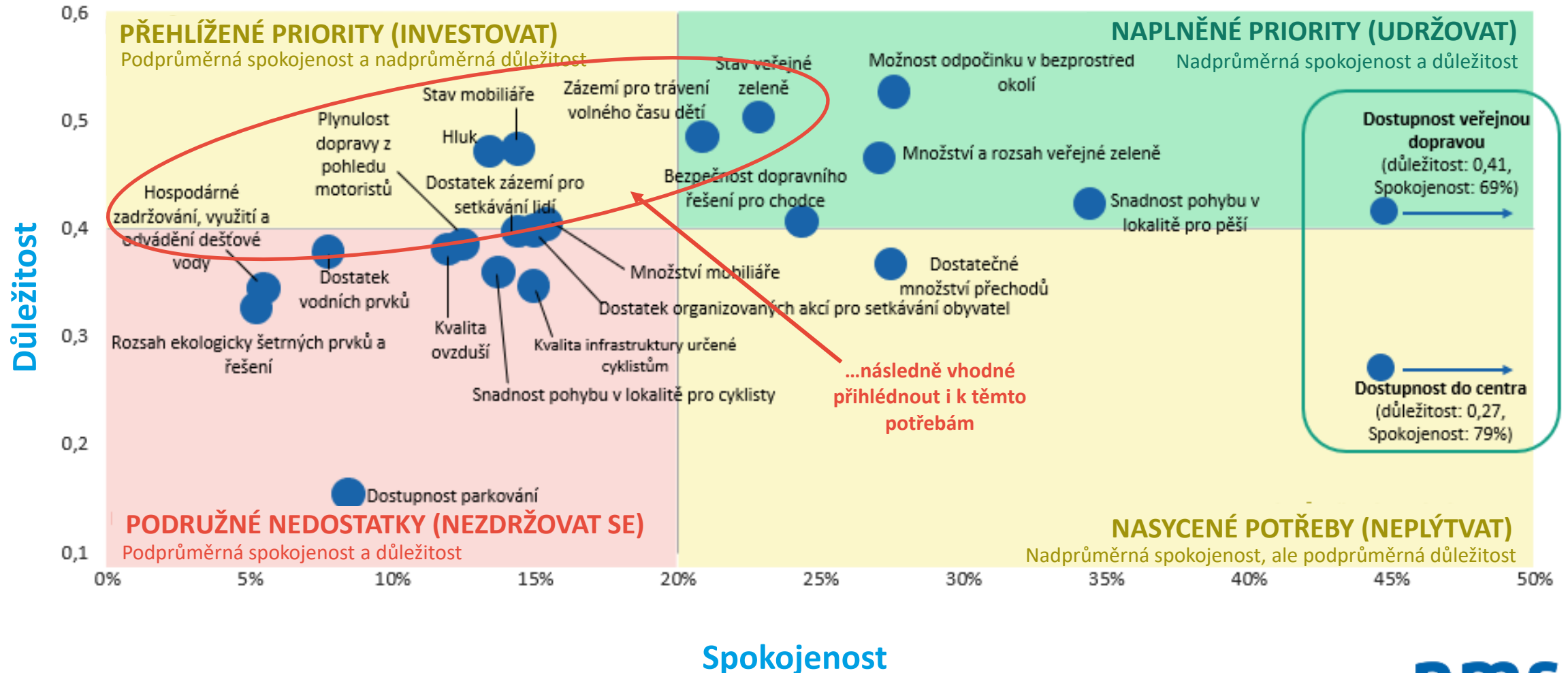
S jejím množstvím a rozsahem jsou spokojeni více než s jejím stavem. Nejvíce spokojeni jsou rezidenti s dostupností do centra a s dostupností veřejné dopravy.



Q11. Jak jste celkově spokojen/a s životem a občanskou vybaveností v této lokalitě? Jen rezidenti (n=359) Q12-Q15. Jak hodnotíte tuto lokalitu v následujících oblastech? Jen rezidenti (n=359)

Pro návštěvníky je nejvíce důležitá možnost odpočinku

S čím ale nejsou spokojeni a je pro ně důležité, tak je stav a množství mobiliáře, hluk, plynulost dopravy z pohledu motoristů, dostatek zázemí pro setkávání a hospodárné zadržování, využití a odvádění dešťové vody.

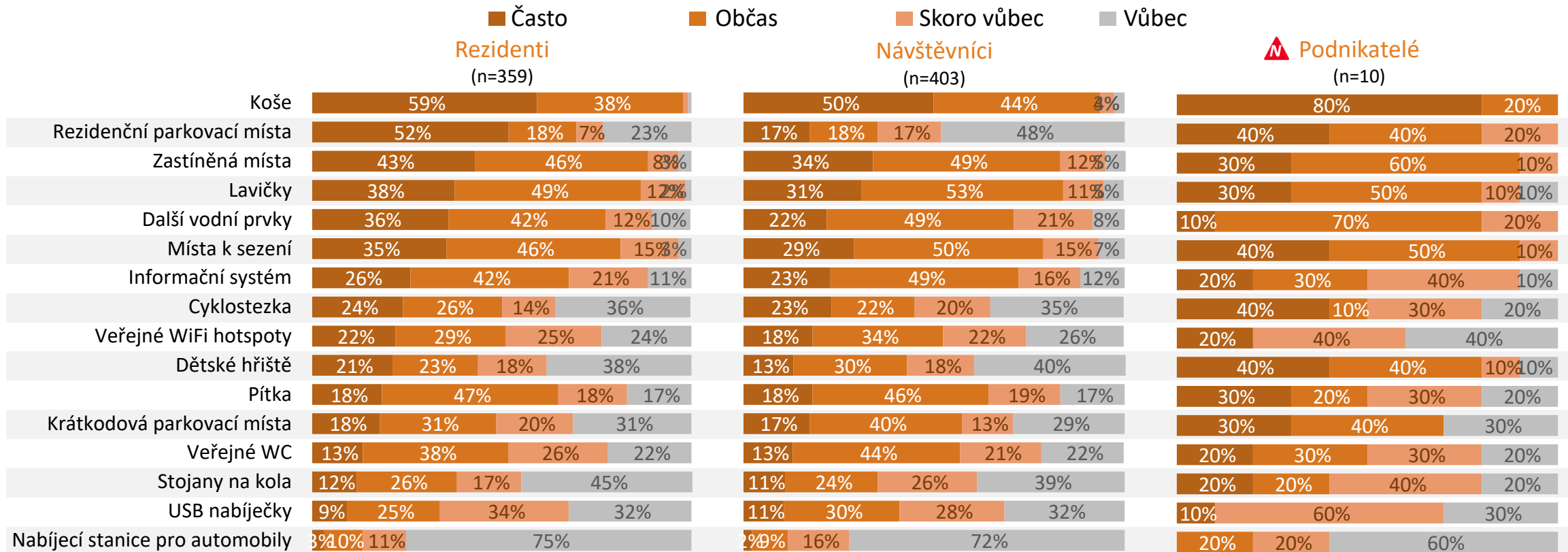


Q11. Jak jste celkově spokojen/a s životem a občanskou vybaveností v této lokalitě? Jen návštěvníci (n=403) Q12-Q15. Jak hodnotíte tuto lokalitu v následujících oblastech? Jen návštěvníci (n=403)

Postoje k vybavenosti

Nejvíce využívané jsou odpadkové koše

Rezidenti dále často využívají parkovací místa, zastíněná místa a lavičky. Návštěvníci vyhledávají zastíněná místa, lavičky a místa k sezení. A Podnikatelé často využijí rezidenční parkovací místa, místa k sezení, dětská hřiště a cyklostezku. Potřeby residentů a návštěvníků se velmi podobají.



Další prvek, který byste využil/a?

„V ulici je velmi málo stromů/stromořadí. Je to škoda. Seifertova ulice je jen samý "beton".“

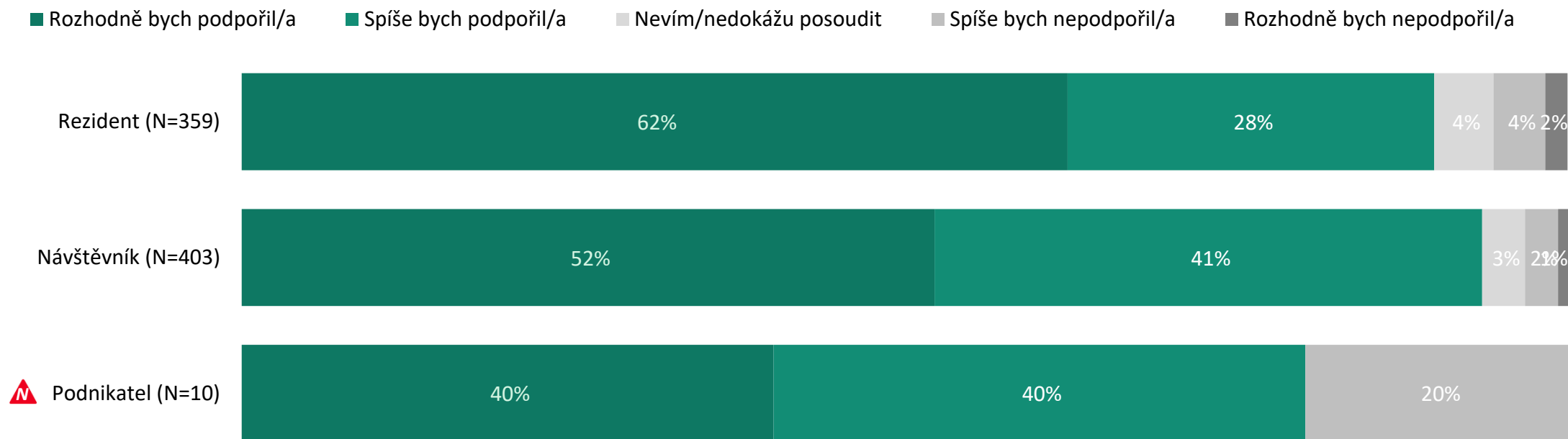
„Více zastávek tramvají, jinak je umístit, zastíněné čekárny na zastávkách, více zeleně.“

Q16-Q17. Uvedte, jak často byste následující prvky při pobytu/pohybu na Seifertově ulici a v jejím přilehlém okolí využil/a? (n=772) Q18. Napadá Vás ještě nějaký prvek, který byste při pobytu/pohybu na Seifertově ulici využil/a? (n=772)

Zeleň, ekologie a nové funkce prostoru

Výsadbu by podpořili všichni

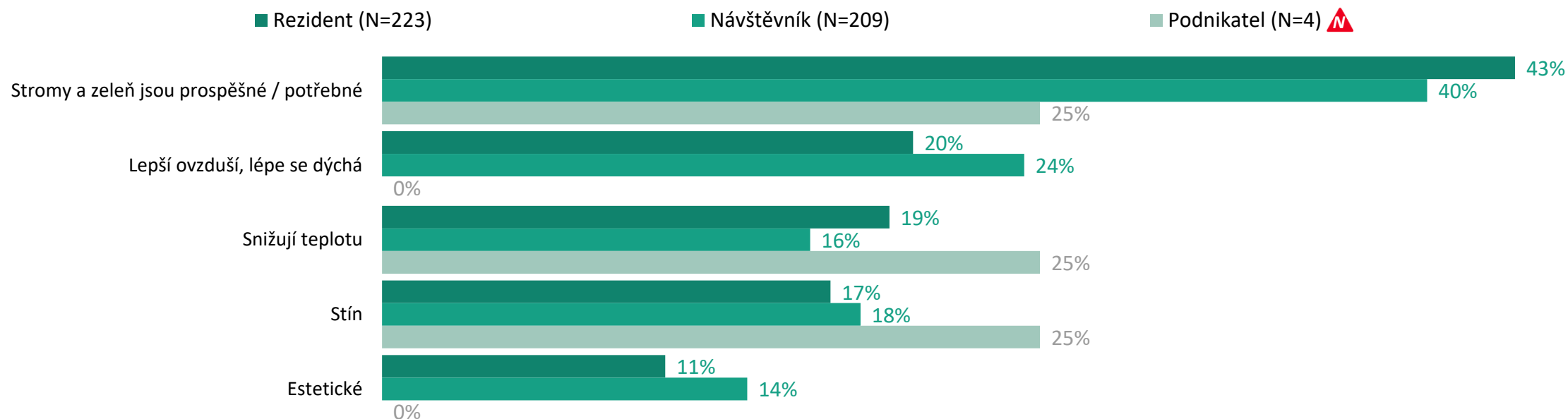
Pro nové stromořadí by rozhodně bylo 62% rezidentů, pětina podnikatelů by byla spíše proti. Jen 3 % uživatelů lokality by byla rozhodně proti.



Zeleň je potřebná a zlepší to ovzduší

Důvody, proč by „rozhodně podpořil/a“:

Zobrazeny jen odpovědi s četností >10%.



Důvody, proč by „nepodpořil/a“:

„Je to tam už takto moc stísněné, stromy potřebují prostor pro větve a kořeny.“

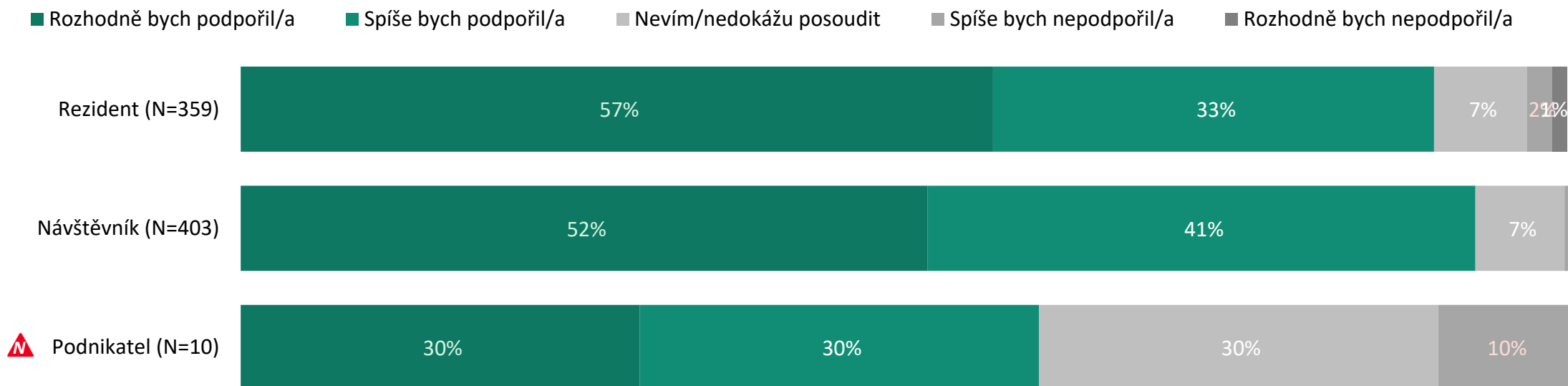
„Hlavní silnice s obchody a městskou dopravou není k výsadbě vhodná. Stromy ano, ale v bočních či jiných ulicích. Na hlavní třídě ne.“

„Jde o městský prostor, kam se stromořadí nehodí.“

„Možnost narušení potrubí kořenovým systémem. Stromy v betonu jsou chudáci.“

Hospodaření s vodou by podpořili všichni

Rezidenti, návštěvníci i podnikatelé by hospodaření s dešťovou vodou podpořili. Rozdíl mezi názory rezidentů a dojíždějících není výrazný. Každý desátý podnikatel by hospodaření s vodou spíše nepodpořil.



Dešťovou vodu potřebujeme kvůli suchu

Sucho je často zmiňovaným problémem.

Důvody, proč by „rozhodně podpořil/a“:

„Není důvod se tomu vyhýbat. Vody bude nedostatek. Vše co jde je vhodné udělat.“

„Vody je málo, musíme s ní šetřit. Je to skvělý záměr. Málo prší, vodu je třeba zadržet.“

„Sucho vnímám jako riziko do příštích let, hospodaření s vodou se musí zlepšit.“

„Chci, aby Praha 3 byla průkopníkem nových řešení.“

„Pokud by bylo možné využít pro závlahu, ale i chlazení ulic v létě, případně častější čištění, z důvodu velké prašnosti, tak ideální nápad.“

„Je to krok správným směrem. Zlepšil by klima a udělal by snad z ulice trochu menší poušť.“

„Ušetří se pitná voda na zalévání, tím i lidské zdroje na dovoz a zálivku. sníží se množství vody v kanalizaci čímž se sníží i náklady a čištění odpadních vod.“

Důvody, proč by „nepodpořil/a“:

„Následné prostorové omezení.“

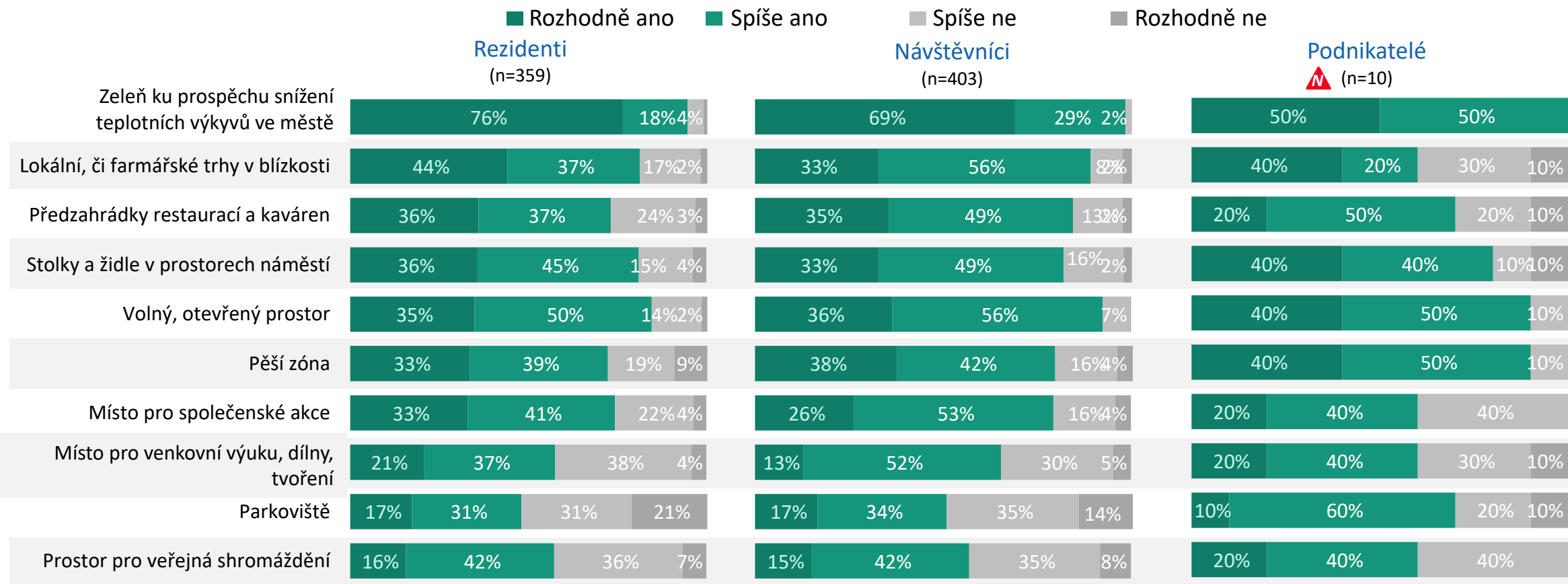
„Náklady, dlouhodobá udržitelnost.“

„Nezajímám se o ekologii.“

„Preferuji výsadbu stromů.“

Zeleň by měla být nejdůležitější funkcí lokality

A to platí pro všechny oslovené skupiny. Rezidenti, návštěvníci i podnikatelé by zde rádi měli volný, otevřený prostor. Podnikatelé by si zároveň přáli i pěší zónu. **Téma „ekologické klimatizace zelení“ naznačuje velký komunikační potenciál v celopražském měřítku.**



Q21-Q22. Jaké funkce by nově zrekonstruovaná Seifertova ulice s nejbližším přilehlým okolím měla v budoucnu nabízet? (n=772)

Další navrhované funkce Seifertovy ulice

„Příjemná městská třída s tramvajemi, s obchody a restauracemi, s promenádou chodců, se stromy a bez aut.“

„Dlouholetý klub s tradicí, jakým Viktoria Žižkov bezesporu je, by si zasloužila tramvajovou zastávku, protože klub Žižkovu dělá nemalou reklamu!“

„Venkovní fitness nebo nějaké jiné veřejně přístupné sportoviště.“

„Estetickou - nezapomínejme, že Žižkov byl kdysi malá Paříž s nádhernými fasádami, dnes se staví betonové škaredosti bez nápadu, rovné, fádni, ošklivé - za mě ať je tam něco krásného, ornamentálního.“

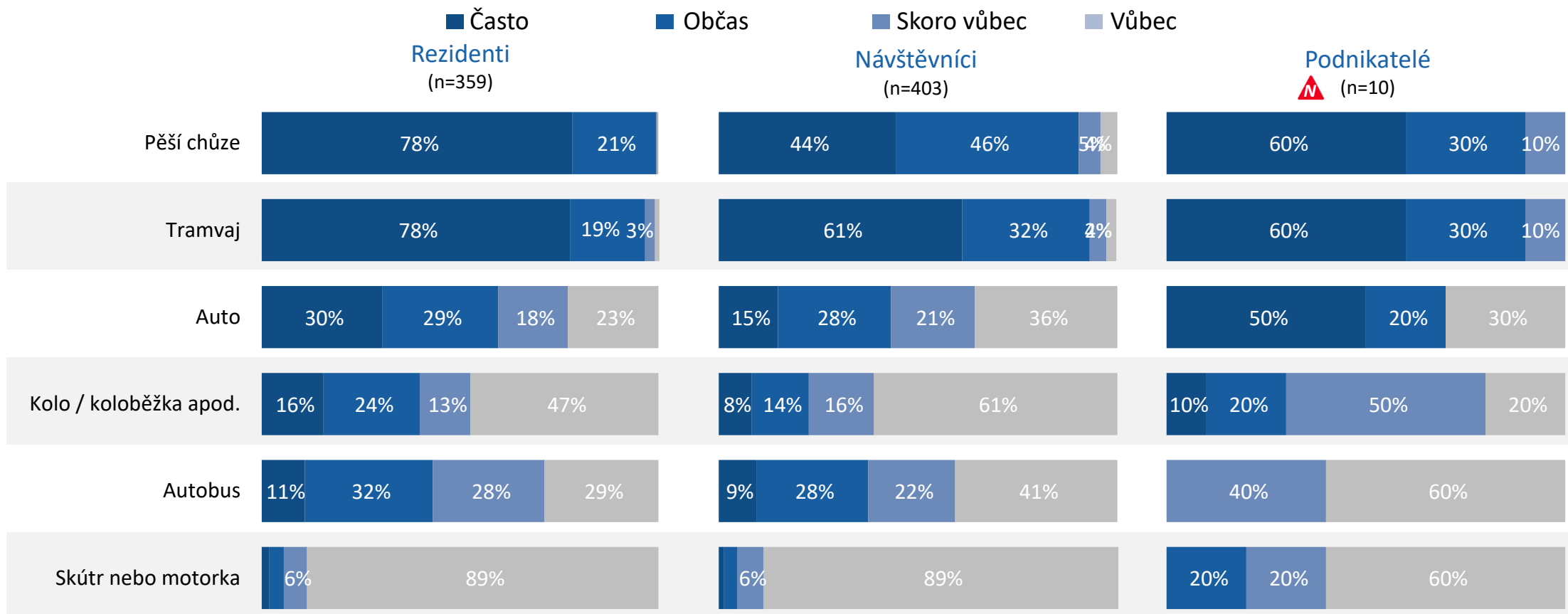
„Využití fotovoltaiky, závlahových systémů a porézní povrchy pro vsakování vody do podzemních vrstev s kořenovými systémy, využití přírodních nebo alespoň recyklovaných materiálů.“

„Spíše, **co by neměla nabízet**. Neměla by sloužit jako přivaděč šňůry aut na magistrálu. Změny provádět s ohledem na jejich dlouhodobou životaschopnost.“

Doprava

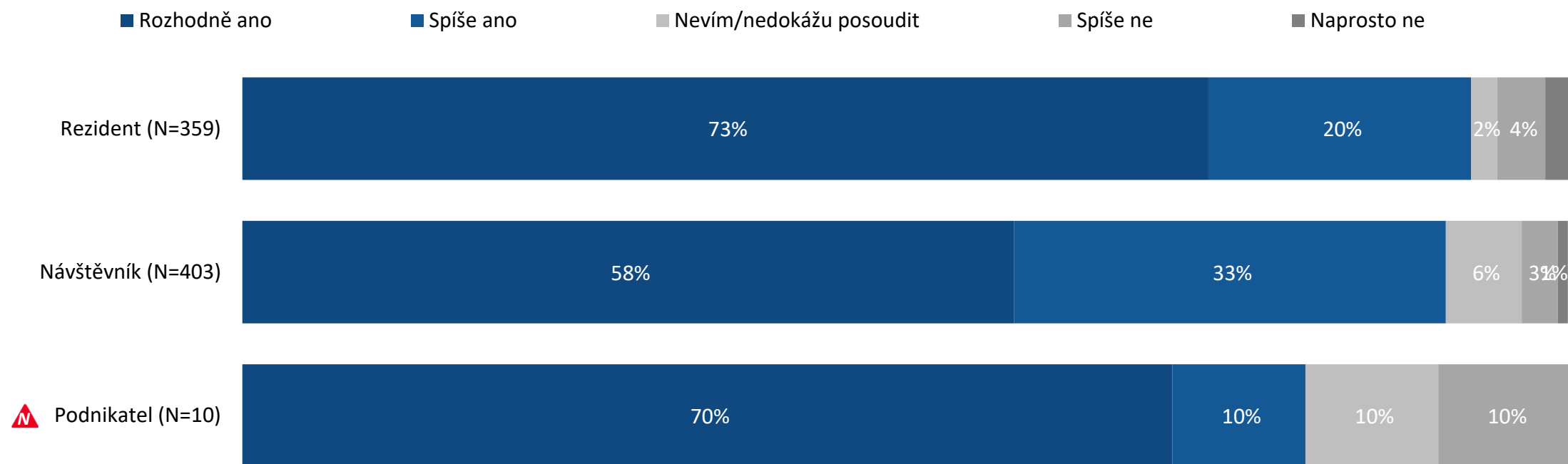
Chůze a tramvaj jsou nejčastější formou dopravy

Využívají ji všechny tři skupiny. Následuje **auto**, které nejčastěji využívají **podnikatelé**. **Kolo nebo koloběžka** je častější pro **Rezidenty**.



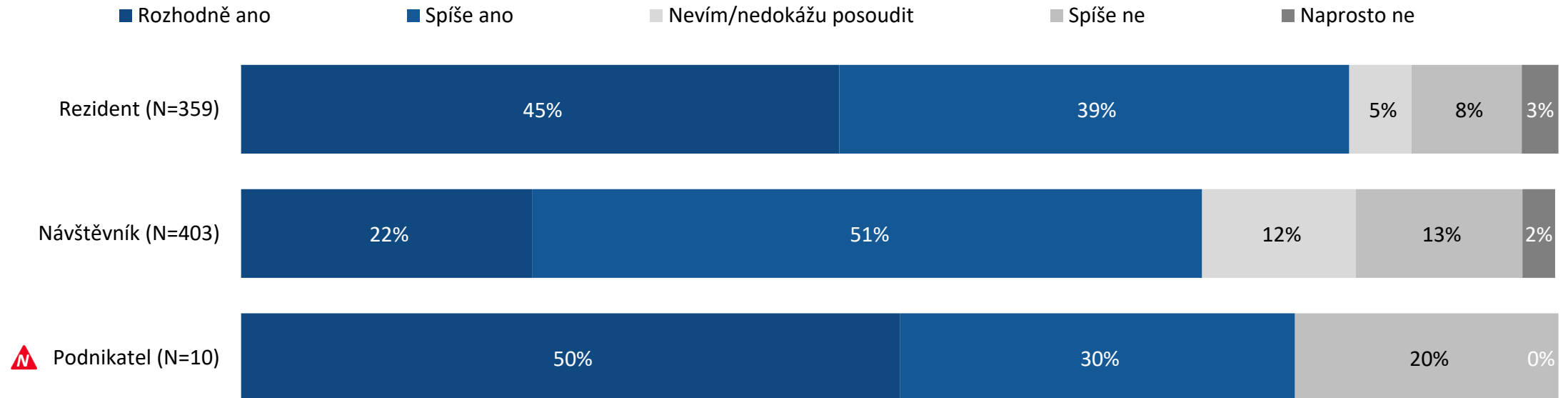
Pěší propojení s vlakem by uvítali všichni

Nejvíce lákavá představa je propojení pro rezidenty.



1/10 rezidentů není spokojena s umístěním Husinecké

Umístění zastávky rozhodně vyhovuje necelé polovině rezidentů, u dojíždějících je to pětina. Nejlépe umístění zastávky vyhovuje podnikatelům.



Důvody nespokojenosti:

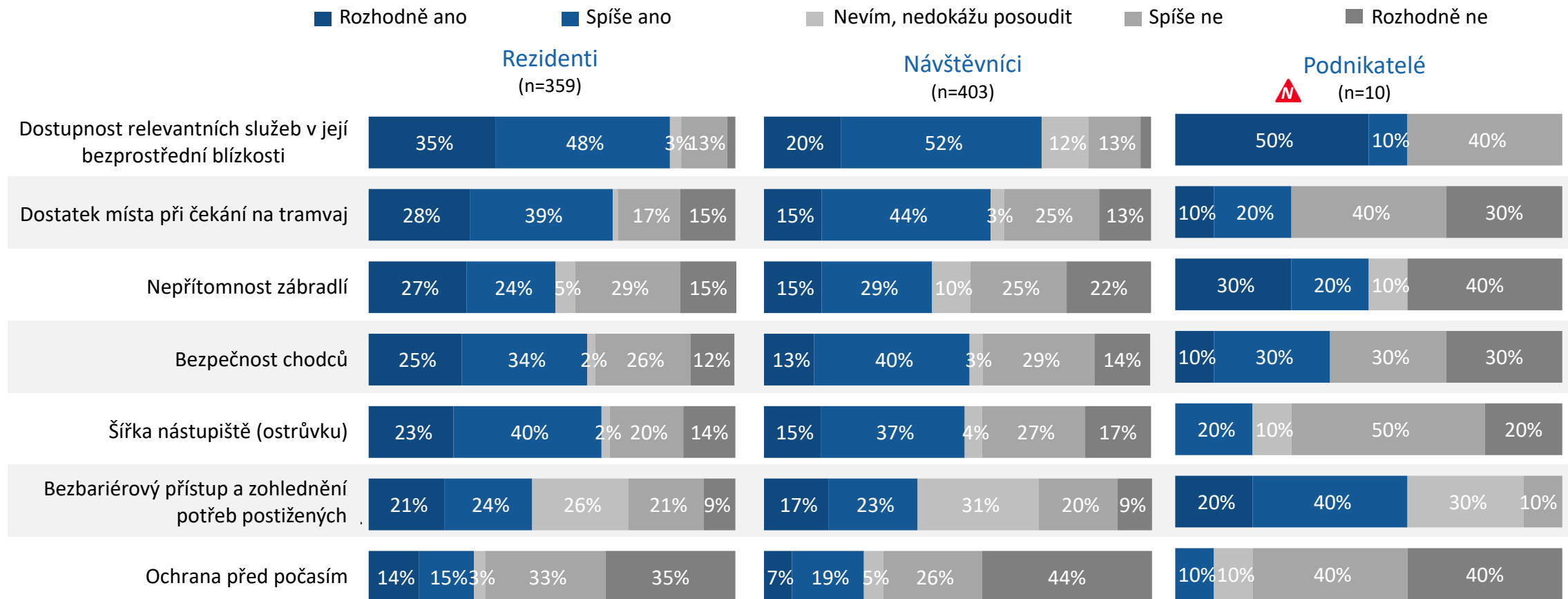
„Daleko od VŠE. Vznikají zde pak kvůli davům studentů kolony.“

„Zastávka je poměrně daleko od Hlavního nádraží.“

„Úzké místo a daleko od křižovatky.“

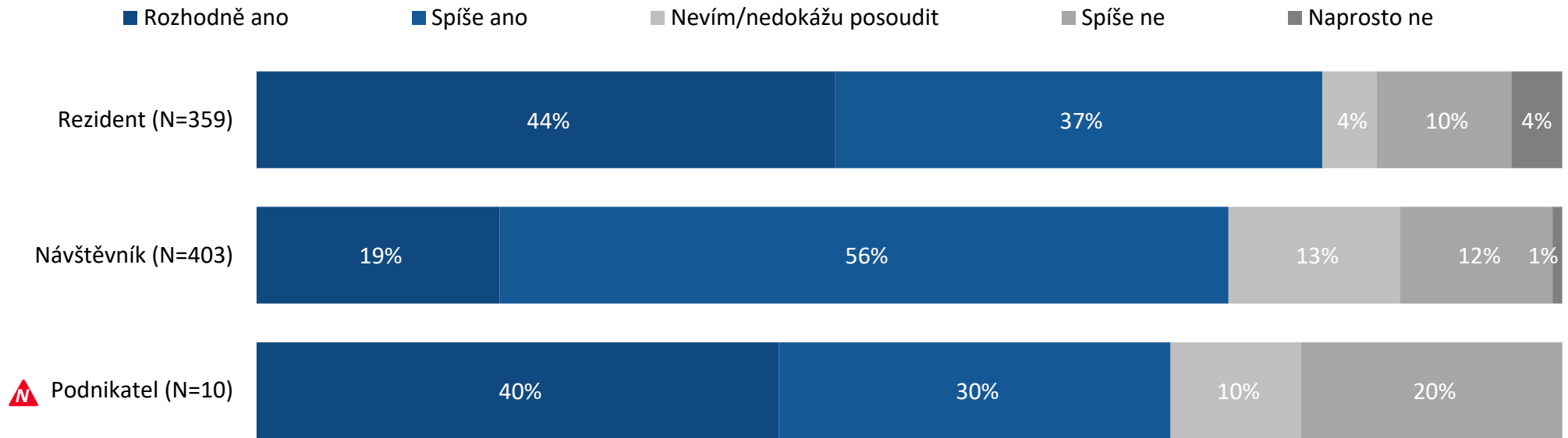
Zastávce chybí ochrana před počasím

Uživatelé lokality jsou naopak spokojeni s dostupností relevantních služeb v blízkosti zastávky.



Umístění Lipanské nejvíce vyhovuje rezidentům

Pětině podnikatelů se nelíbí její umístění.



Důvody nespokojenosti:

„Zastávka v zatáčce tam často způsobuje chaos. Problémem je ze při vyšším množství aut se v horní části Seifertovy ulice a tram neprojedou.“

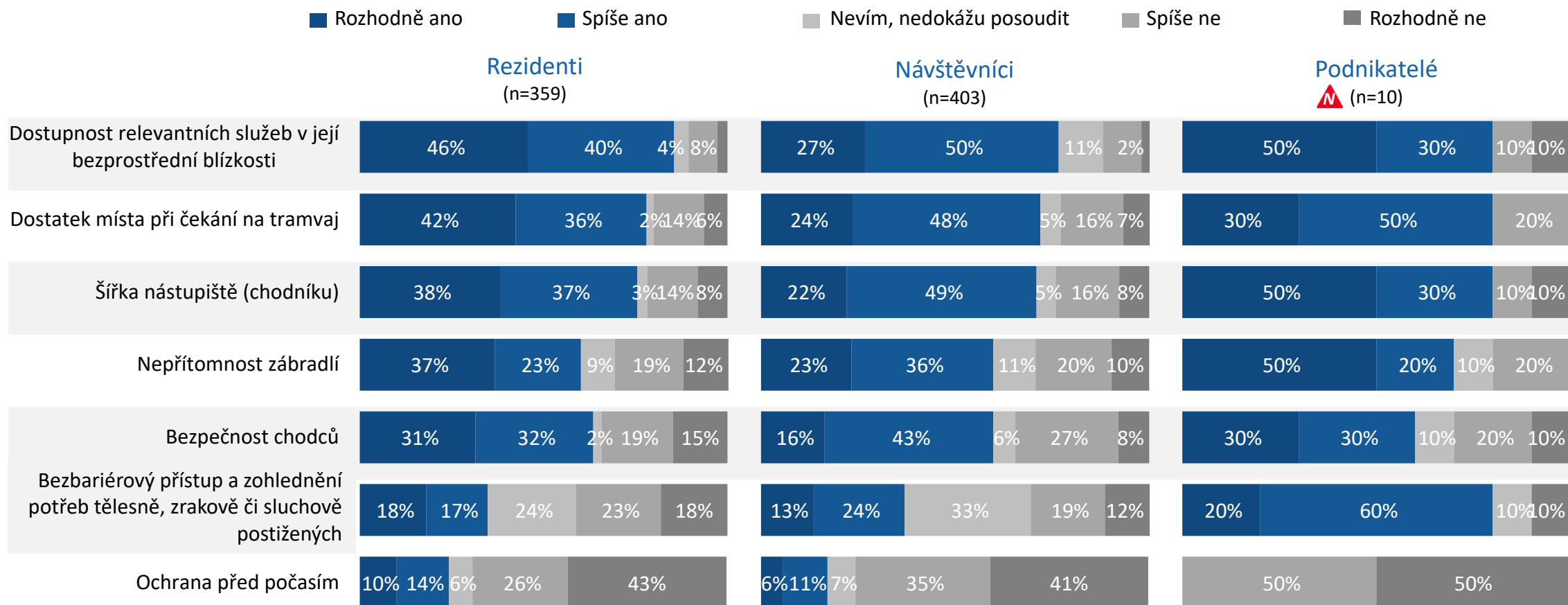
„Nastupování mezi auty.“

„Nepřehledné, málo místa.“

„V zatáčce, nejsou u sebe oba směry.“

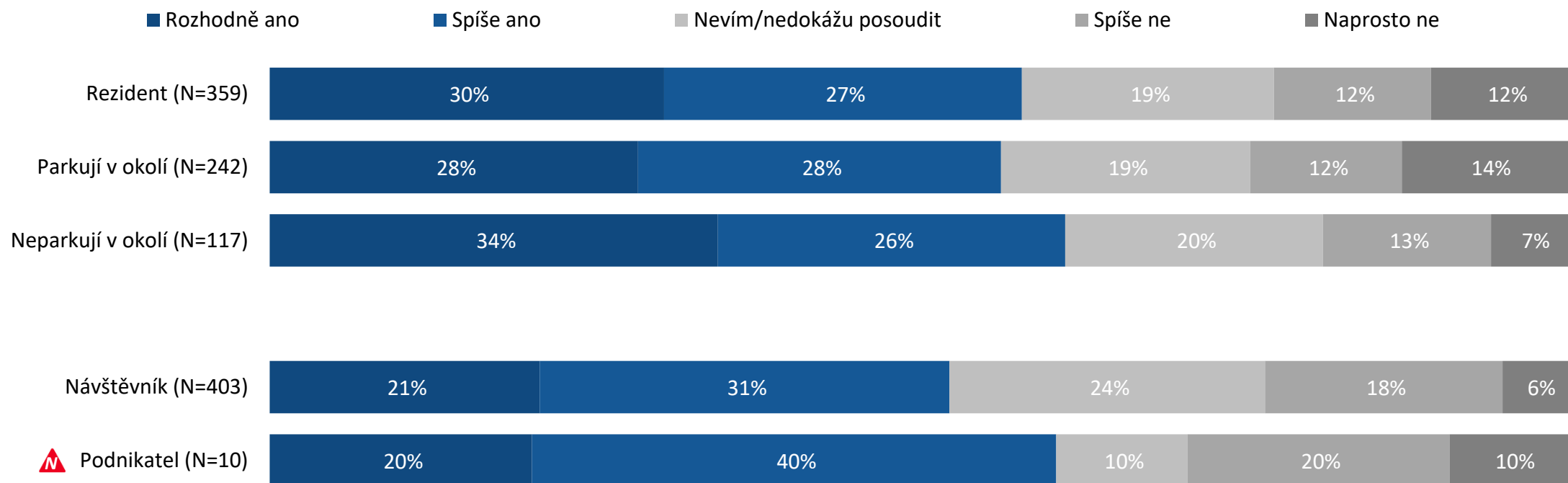
Také zastávka Lipanská postrádá ochranu před počasím

Dalšími nedostatky jsou bezbariérový přístup a zohlednění postižených, bezpečnost chodců a nepřítomnost zábradlí.



57 % rezidentů by uvítalo vytvoření pruhu pro auta

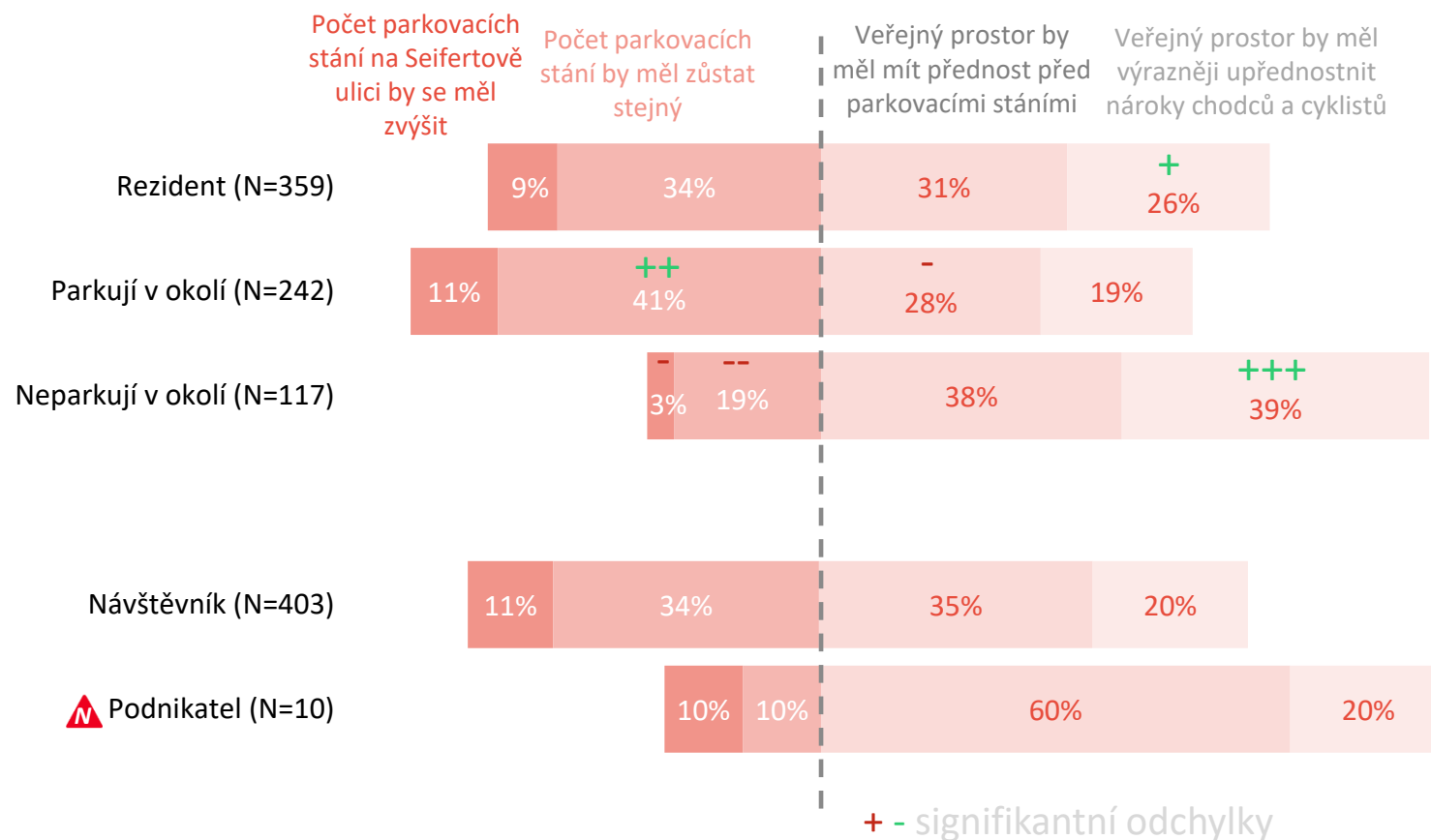
Častěji by se jednalo o ty, kteří neparkují v okolí. Proti této změně by byla třetina podnikatelů.



Parkování

Více jak polovina rezidentů by před parkováním upřednostnila veřejný prostor

Častěji by se pak jednalo o ty, kteří v okolí neparkují. U podnikatelů by veřejný prostor upřednostnilo dokonce 8 z 10.

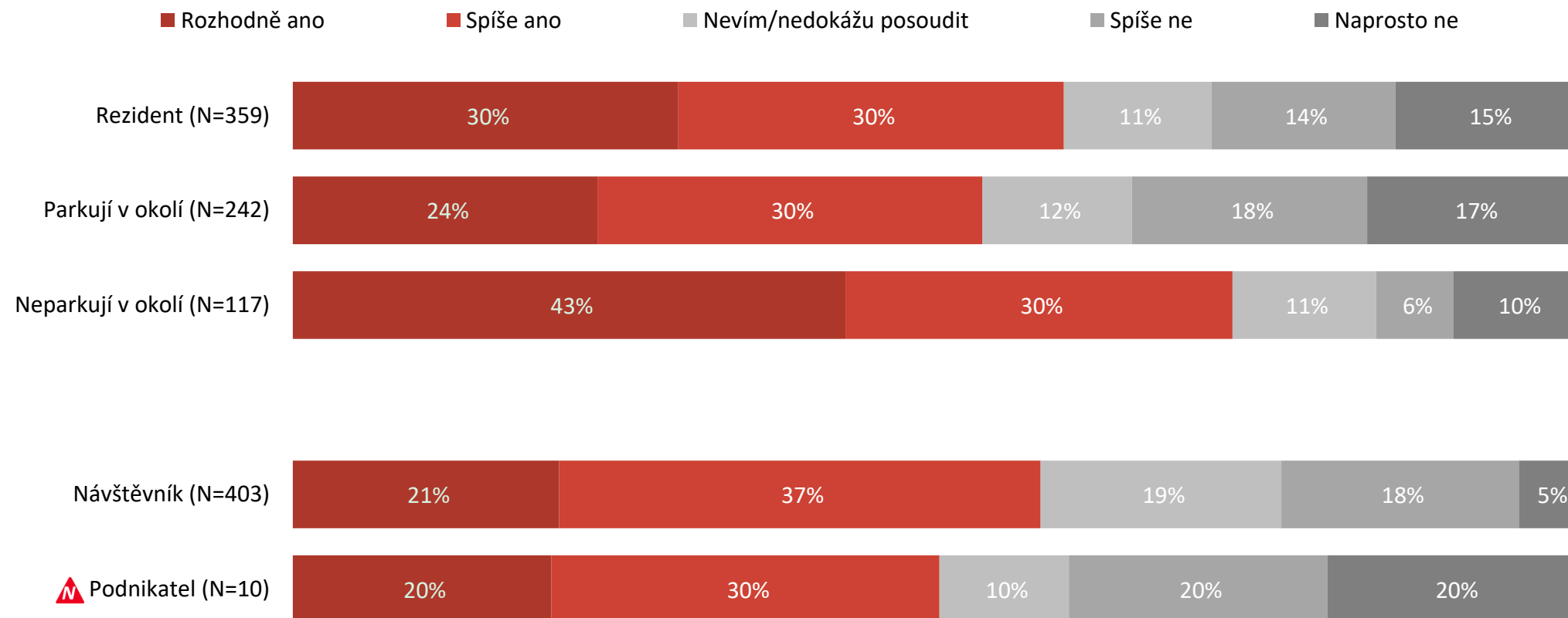


Celé znění odpovědi:	
Počet parkovacích stání na Seifertově ulici by se měl zvýšit	Počet parkovacích stání na Seifertově ulici by se měl zvýšit i na úkor veřejného prostoru určeného pro chodce, cyklisty a městskou zeleň.
Počet parkovacích stání by měl zůstat stejný	Počet parkovacích stání na Seifertově ulici by měl zůstat stejný.
Veřejný prostor by měl mít přednost před parkovacími stánými	Veřejný prostor určený především pro chodce a cyklisty by měl mít na Seifertově ulici přednost před parkovacími stánými, a to i za cenu malého snížení jejich počtu (do 10 %).
Veřejný prostor by měl výrazněji upřednostnit nároky chodců a cyklistů	Veřejný prostor v Seifertově ulici by měl výrazněji upřednostnit nároky chodců a cyklistů na úkor parkovacích míst, která by měla být v Seifertově ulici redukována alespoň o 30% .

Q31. Který z následujících výroků o parkovacích místech nejlépe vystihuje Váš názor? (n=772)

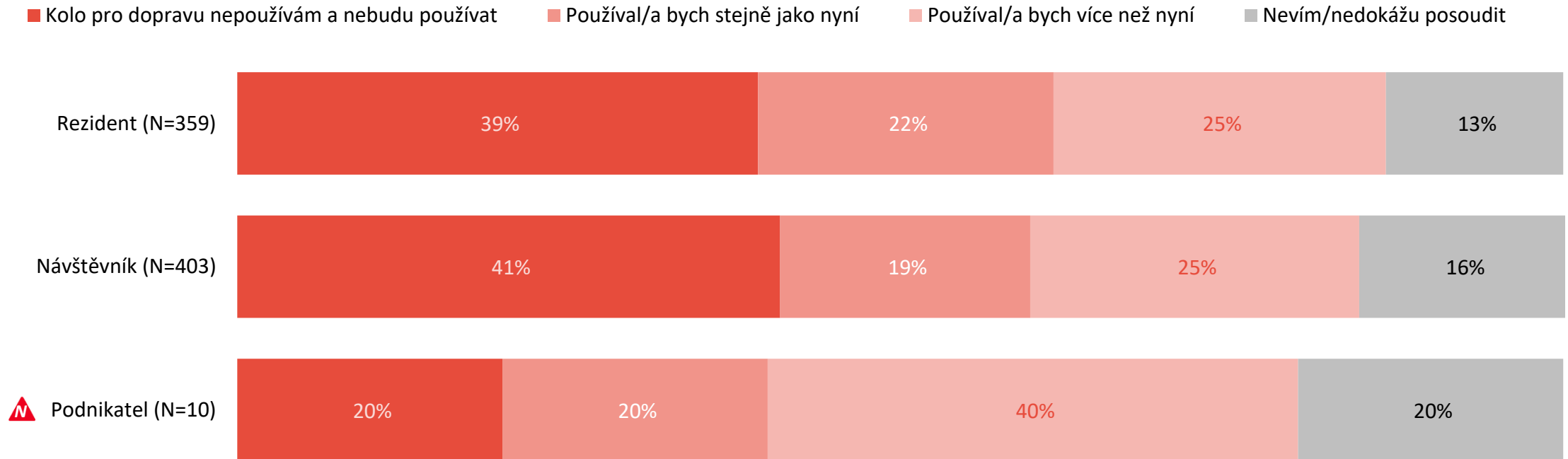
Redukci parkovacích míst by nejvíce uvítali ti, kteří neparkují v okolí

Nejméně by redukcí míst uvítali podnikatelé (50 %).



Čtvrtina rezidentů i dojíždějících by kolo používala častěji

Dvě pětiny z nich kolo nevyužívají a ani by jej používat nezačali.



Struktura vzorku

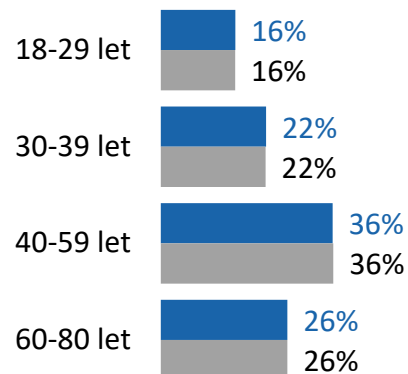
Struktura vzorku – reprezentativita

Porovnání s
údaji ČSÚ

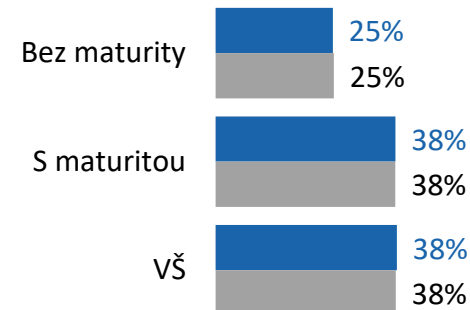
Pohlaví



Věk



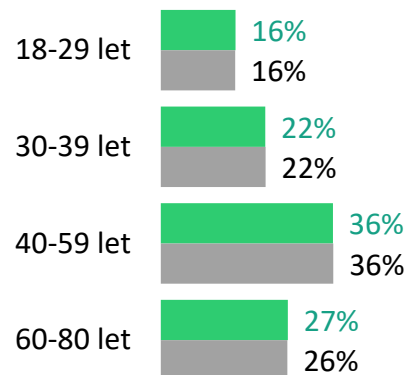
Vzdělání



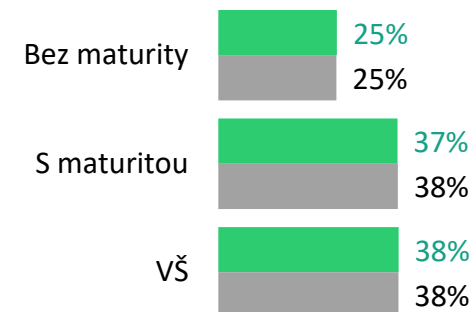
Pohlaví



Věk



Vzdělání



● Rezidenti ● Návštěvníci ● ČSÚ

(Rezidenti: n=359, Návštěvníci: n=403) Data z ČSÚ jsou k roku 2018.

...a tím jsme dospěli do závěru

Následuje rekapitulace
formulovaná agenturou

Jak se zde žije?

Běžný rezident Seifertovy ulice a přilehlého okolí zde bydlí více jak pět let, nejčastěji bydlí v nájmu nebo podnájmu. 65 % rezidentů chodí pravidelně volit do zastupitelstva a polovina vlastní jedno auto. Čtvrtina návštěvníků zavítá na Seifertovu ulici jednou týdně.

Na lokalitě Seifertovy ulice je pro její uživatele největším přínosem její **snadná dostupnost centra**. Lidé by zde ale chtěli zlepšit kvalitu parků a pocit bezpečnosti. Ti, kteří se zde necítí bezpečně, se nejvíce obávají rizika násilného chování.

85 % rezidentů je spokojeno se zdejším životem. Zeleň a možnost odpočinku jsou nejdůležitějšími prvky.

V okolí Seifertovy ulice se rezidenti i návštěvníci pohybují pěšky (78 % rezidentů a 44 % návštěvníků často) **nebo tramvají** (78 % rezidentů a 61 % návštěvníků často). S umístěním zastávek Husinecká a Lipanská jsou spokojeni.

Rezidenti často využívají **parkovací místa** (52 %) a **zastíněná místa** (43 %). Návštěvníci nejvíce využívají **zastíněných míst** (34 %) a **lavičky** (31%).



Jak by se zde mohlo žít?

Prostor pro zlepšení vidí v plynulosti dopravy z pohledu motoristů a v místech, kde by se mohli lidé setkávat. Návštěvníci pak ve hluku a stavu mobiliáře. Rezidenti by uvítali zlepšení zázemí pro své děti.

Nové stromořadí (90 % rezidentů, 93 % návštěvníků) i hospodaření s vodou (90 % rezidentů, 93 % návštěvníků) by podpořili všichni, kteří lokalitu navštíví. Zmiňovanými důvody jsou potřeba zeleně, zlepšení ovzduší a boj proti suchu. Všechny skupiny si také myslí, že funkce Seifertovy ulice by měla být snížení teplotních výkyvů ve městě s využitím zeleně.

Všechny skupiny by upřednostnily veřejný prostor před zvýšením počtu parkovacích míst. Redukci parkovacích míst v lokalitě by uvítalo 60 % rezidentů. Stejně tak by uvítali i samostatný jízdní pruh.

Pokud by se zlepšila současná dopravní situace, čtvrtina rezidentů a návštěvníků by častěji jezdila na kole.

Nápad propojení hlavního nádraží se Seifertovou ulicí by podpořila většina lidí.



Co zlepšit?

Současné řešení přehlíží některé potřeby, které rezidentům i návštěvníkům lokality schází. Potřeby těchto dvou skupin jsou si podobné, v některých oblastech se však liší.

Pro uspokojení **rezidentů** by bylo třeba, aby lokalita nabízela možnost setkávání a trávení času jak pro děti, tak i pro dospělé. Důležitým bodem je také **plynulost dopravy** z pohledu motoristů. Residentům zde **schází řešení hospodárného zadržování, využívání a odvádění dešťové vody**. Část residentů by také uvítala, pokud by se po lokalitě mohla snáze pohybovat na kole.

Návštěvníci by uvítali zlepšení stejných prvků jako residenti. Nicméně ještě navíc by uvítali **odhlučnění ulice, množství i stav veřejného mobiliáře a nové vodní prvky**.



V případě dotazů mne neváhejte kontaktovat.



Michaela Kadlecová

Client Service Executive

m (+420) 732 668 332

e michaela.kadlecova@nms.cz

NMS Market Research

U Nikolajky 13, 150 00 Praha 5

t (+420) 222 351 611

e info@nms.cz w www.nms.cz