

Váš dopis zn.	Č. j. IPR 803/2015	Vyřizuje/kancelář/linka JUDr. Nováková/KRA/PRAV	Datum - 6 -02- 2015
---------------	-----------------------	--	------------------------

**Věc: Žádost o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb. – poskytnutí připomínek a jejich vypořádání k návrhu Pražských stavebních předpisů**

Vážená paní,

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace (dále jen „IPR Praha“), obdržel dne 23. 1. 2015 prostřednictvím emailové korespondence Vaši žádost o poskytnutí informace v souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), konkrétně žádost o poskytnutí připomínek, informace o průběhu jejich projednávání a vypořádání k návrhu Pražských stavebních předpisů.

V souladu se zákonem jsme Vaši žádost posoudili a dle ustanovení § 6 a § 14 odst. 5 písm. d) zákona Vám poskytujeme následující informace k průběhu projednávání Pražských stavebních předpisů:

Vypořádání připomínek k návrhu nařízení, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (Pražské stavební předpisy) je součástí usnesení Rady hlavního města Prahy č. 1607 ze dne 15. 7. 2014, které jsou dostupné na internetové adrese:

<http://zastupitelstvo.praha.eu/ina2014/tedusndetail.aspx?id=212035>.

Návrh Pražských stavebních předpisů byl zpracován v červnu roku 2013, následně proběhlo připomínkové řízení uvnitř Útvaru rozvoje hl. m. Prahy (dnes IPR Praha). Po zpracování závěrů připomínkového řízení byl návrh v srpnu 2013 rozeslán odborům Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen „MHMP“). Odbory MHMP, zejména odbor stavební a územního plánu, odbor životního prostředí, odbor městské zeleně a odpadového hospodářství a odbor památkové péče, zaslaly celkem cca 300 připomínek. Na těchto odborech proběhla série jednání za účelem

vypořádání připomínek. Způsob vypořádání připomínek MHMP je uveden v příloze č. 1  
Důvodové zprávy, která je dostupná na internetové adrese:

<http://zastupitelstvo.praha.eu/ina2014/login.aspx?ReturnUrl=%2fina2014%2finagetdocument.aspx%3fpar%3d082145179187182143166151150120194187182143139131135132134137120187182143138135130137137138>.

Po zapracování závěrů připomínkového řízení, proběhlého na odborech MHMP, byl návrh Pražských stavebních předpisů od ledna 2014 veřejně přístupný na internetových stránkách [www.uppraha.cz](http://www.uppraha.cz) (dnes [www.iprpraha.cz](http://www.iprpraha.cz)), v záložce „stavební předpisy“. Na těchto stránkách jsou zároveň umístěny analýzy k předpisům a další průběžné informace. Spolu se zveřejněním návrhu Pražských stavebních předpisů zajistil IPR Praha mediální kampaň o obsahu návrhu Pražských stavebních předpisů s cílem informovat širší veřejnost tak, aby mohla reagovat připomínkami.

Následně byl návrh nařízení, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (Pražské stavební předpisy), rozeslán městským částem hlavního města Prahy a oznámení o projednávání návrhu nařízení bylo zveřejněno na úřední desce MHMP a v souladu se žádostí zpracovatele IPR Praha i na úředních deskách městských částí hlavního města Prahy.

Projednání proběhlo od 17. ledna 2014 do 17. února 2014 včetně, tj. v souladu se zákonnou lhůtou stanovenou pro projednání návrhů nařízení. V rámci projednání se k návrhu vyjádřily městské části hlavního města Prahy, Ministerstvo pro místní rozvoj ČR (dále jen „MMR“) a veřejnost. Celkem k návrhu přišlo 1744 připomínek.

Zpracovatel IPR Praha nad rámec zákonných povinností uspořádal 12. února 2014 veřejný seminář k projednávanému návrhu PSP, jehož se zúčastnilo přes 100 občanů.

Po obdržení a vypořádání připomínek pozval IPR Praha postupně všechny městské části, které podaly připomínky, samostatně nebo ve skupinách k projednání zaslaných připomínek, a to v období od března do května roku 2014.

Podrobný harmonogram jednotlivých jednání:

- 25. 3. – Praha 7 a Praha 9
- 26. 3. – Praha 6
- 1. 4. – Praha 2 a Praha 8
- 2. 4. – Praha 10 a Praha 4
- 9. 4. – Praha 11 a Praha 1
- 15. 4. – Praha 5 a Čakovice + Kunratice + Troja + V. Chuchle
- 16. 4. – Praha 13 a Praha 14 + Praha 15
- 22. 4. – Praha 16 + Praha 17 + Praha 18 a Praha 19 + Praha 20
- 23. 4. – Lysolaje + Šeberov + Vinoř + Satalice + Kolovraty + Klánovice
- 29. 4. – Újezd + Slivenec + D. Měcholupy + Běchovice + Libuš
- 30. 4. – Praha 3 a Koloděje + Řeporyje + Dubeč + Zbraslav + Zličín
- 6. 5. – Praha 21 + Praha 22
- 7. 5. – Královice + Křeslice + Lipence + Lochkov + Nebušice
- 13. 5. – Nedvězí + Petrovice + P. Kopanina + Suchdol + Štěrboholy
- 14. 5. – Benice + Březiněves + D. Počernice + D. Chabry

*Pozn.: Zástupci Dáblic se jednání na vlastní žádost nezúčastnili.*

Jednání s městskými částmi hlavního města Prahy se vedla nad tabulkami vypořádání připomínek. Způsob vypořádání připomínek je zanesen ve sloupci "vypořádání" v příloze č. 2 Důvodové zprávy, která je dostupná na internetové adrese:

<http://zastupitelstvo.praha.eu/ina2014/inagetdocument.aspx?par=132195229237232193216201200170244237232193189181185182184188170237232193188185180187187189>.

Souběžně probíhala jednání na MMR, celkem se uskutečnilo šest jednání (ve dnech 14. 4., 28. 4., 7. 5., 12. 5., 19. 5. a 16. 6.), na kterých byly připomínky MMR buď vysvětleny nebo byla dohodnuta úprava textace. Způsob vypořádání připomínek MMR je uveden v příloze č. 3 Důvodové zprávy, která je dostupná na internetové adrese:

<http://zastupitelstvo.praha.eu/ina2014/login.aspx?ReturnUrl=%2fina2014%2finagetdocument.aspx%3fpar%3d223030064072067028051036035005079072067028024016020017019024005072067028023020015022023015>.

Z celkem 87 vznesených připomínek MMR byla shoda na způsobu vypořádání v 83 případech. Zbýlé 4 připomínky, na kterých MMR trvalo a byly předmětem rozporu, konzultoval zpracovatel IPR Praha s renomovanými právníky mimo pracovní skupinu. Z jednání vzešel jasný názor, že požadavky MMR jsou neoprávněné. Otázky byly konzultovány s JUDr. Josefem Vedralem, Ph.D., spoluautorem správního řádu a pedagogem na Katedře správního práva a správní vědy PF UK, s advokátem Dr. Mgr. Danielem Mališem, LL.M., s advokátem JUDr. Pavlem Uhlem a advokátem Mgr. Tomášem Slabým. Právní posudek je v příloze č. 5 Důvodové zprávy.

Zpracovatel se důkladně zabýval i připomínkami veřejnosti a vedl odbornou rozpravu zejména s Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (ČKAIT), s Úřadem pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (ÚNMZ) a řadou dalších odborníků a organizací. Výsledky těchto jednání jsou uvedeny v příloze č. 4 Důvodové zprávy, která je dostupná na internetové adrese:

<http://zastupitelstvo.praha.eu/ina2014/inagetdocument.aspx?par=060123157165160121144129128098172165160121117109113110113108098165160121116113108115116109>.

Návrh Pražských stavebních předpisů byl veřejně odborně diskutován rovněž při řadě příležitostí, např. na akci Metropolitní ozvučná deska (28. 4. 2013), na konferenci pořádané IPR Praha, MHMP i soukromými organizacemi k tématu městského rozvoje a plánování měst.

S pozdravem

IPR PRAHA  
Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy  
Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2  
IČ : 70883858 – příspěvková organizace /2

**Ing. arch. Pavla Melková**  
pověřená řízením