

Váš dopis zn.	Č. j. IPR	Vyřizuje/kancelář/linka	Datum
	8232/2017	Mgr. Hájková/SPE/PRAV	14 -07- 2017

**Věc: Žádost o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb.**

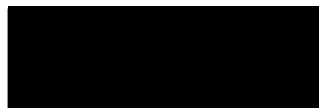
Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace (dále jen „IPR Praha“), obdržel dne 29. 6. 2017 Vaši žádost o poskytnutí informace v souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), konkrétně žádost o poskytnutí vyjádření URM v otázce výstavby k BD Troja Horizons č.j. 12105/2008, 12135/2008 a 5589/2010.

V souladu se zákonem jsme Vaši žádost posoudili a dle ustanovení § 14 odst. 5 písm. d) zákona Vám poskytujeme požadované informace. Vyjádření jsou přílohou tohoto dopisu.

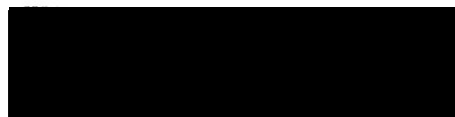
**Přílohy:**

1. Vyjádření č.j. 12105/2008
2. Vyjádření č.j. 12135/2008
3. Vyjádření č.j. 5589/2010

S pozdravem



**Mgr. Ondřej Boháč**  
ředitel





INSTITUT PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE  
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
příspěvková organizace

**Rozdělovník:**

- 1/ Adresát - doporučeně
- 2/ IPR/SPM/KPU
- 3/ IPR SPE/PRAV
- 4/ IPR SPE + kopie spisu
- 5/ IPR spisovna + spis




HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
ÚTVAR ROZVOJE HL. M. PRAHY

12101704 Bokus

Pavel Beneš

1/5

ÚTVAR ROZVOJE HL. M. PRAHY - SPECIÁLNÍ	
Průběh: BD	úll
Průběh: P 8	Trója
Číslo: 7. 1. 09	Beneš



Váš dopis zn. Č. j. URM  
12105/2008

Vyřizuje/ odbor/ linka

Ing. arch. Pavel Beneš/URB/5645

Datum

- 7 - 01 - 2009

**Vyjádření k záměru výstavby bytového domu „Trója Horizons“ na pozemku parc..č. 1285/40 na k. ú. Trója, Praha 8.**

K Vaší žádosti o vyjádření ze dne 17. 12. 2008 sdělujeme:

#### Charakteristika předloženého záměru:

Předmětem uvedené žádosti je posouzení záměru výstavby bytového domu „Trója Horizons“ na pozemku parc..č. 1285/40 na k. ú. Trója, Praha 8. Návrh řešení počítá s umístěním novostavby do volné plochy, která je součástí veřejně přístupných zelených ploch v rámci sídliště Bohnice.

#### Vztah k územnímu plánu:

Podle Územního plánu hlavního města Prahy, schváleného usnesením Zastupitelstva Hlavního města Prahy č. 10/05 dne 9. 9. 1999, který nabyl účinnosti 1. 1. 2000, ve znění pozdějších změn a úprav, se záměr na pozemku parc. č. 1285/40 nachází na funkčních plochách OC – čistě obytné a IZ – izolační zeleň.

Funkční využití pozemků musí být v souladu s platnou obecně závaznou vyhláškou hlavního města Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, ve znění pozdějších změn a úprav<sup>1</sup>. Charakteristiku funkčních ploch, základní regulativy funkčního a objemového uspořádání a další informace o Územním plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy lze najít na webových stránkách <http://magistrat.praha-mesto.cz/uzemni-planovani-a-rozvoj>.

<sup>1</sup> vyhláška hl. m Prahy č. 32/1999 Sb. byla aktualizována vyhláškami č.10/2001,27/2001,21/2002, 30/2002, 8/2003, 3/2004, 7/2004, 6/2005, 17/2005, 24/2005, 6/2006, 15/2006

12131708 Bohnice

VJ-1612

Trója

ÚTVAR ROZVOJE HL. M. PRAHY - SPISOVNA

Hlavní ukládací značka: <i>13</i>	Seřazení ukládací číslo: <i>1312</i>
Obvodní úřad: <i>PS</i>	Okresní úřad: <i>Trója</i>
Datum: <i>14.1.09</i>	Zpracovatel: <i>Beneš</i>

*1/5*

ULOŽENO

14-01-2009

Váš dopis zn. Č. j. URM Vyřizuje/ odbor/ linka Datum  
12135/2008 Ing. arch. Pavel Beneš/URB/5645 14-01-2009

**Vyjádření k záměru výstavby bytového domu „Trója Horizons“ na pozemku parc..č. 1285/40 na k. ú. Trója, Praha 8.**

K Vašemu podnětu ze dne 17. 12. 2008 sdělujeme:

**Charakteristika předloženého záměru:**

Předmětem uvedené žádosti je posouzení záměru výstavby bytového domu „Trója Horizons“ na pozemku parc..č. 1285/40 na k. ú. Trója, Praha 8. Návrh řešení počítá s umístěním novostavby do volné plochy, která je součástí veřejně přístupných zelených ploch v rámci sídliště Bohnice.

**Vztah k územnímu plánu:**

Podle Územního plánu hlavního města Prahy, schváleného usnesením Zastupitelstva Hlavního města Prahy č. 10/05 dne 9. 9. 1999, který nabyl účinnosti 1. 1. 2000, ve znění pozdějších změn a úprav, se záměr na pozemku parc. č. 1285/40 nachází na funkčních plochách OC – čistě obytné a IZ – izolační zeleň.

Funkční využití pozemků musí být v souladu s platnou obecně závaznou vyhláškou hlavního města Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, ve znění pozdějších změn a úprav<sup>1</sup>. Charakteristiku funkčních ploch, základní regulativy funkčního a objemového uspořádání a další informace o Územním plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy lze najít na webových stránkách <http://magistrat.praha-mesto.cz/Uzemni-planovani-a-rozvoj>.

<sup>1</sup> vyhláška hl. m Prahy č. 32/1999 Sb. byla aktualizována vyhláškami č. 10/2001, 27/2001, 21/2002, 30/2002, 8/2003, 3/2004, 7/2004, 6/2005, 17/2005, 24/2005, 6/2006, 15/2006

3589/10

PRÁ	HA
PRA	GUE
PRA	GA
PRA	G

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
ÚTVAR ROZVOJE HL. M. PRAHY

VYPRAVENO

- 6 -09- 2010

ÚTVAR ROZVOJE HL. M. PRAHY - SPISOVNA

Hlavní ukládací znak: STAN	Vedlejší ukládací znak: VVPS
Obvody města: PP	Katastrální území: Troja
Datum: 6. 9. 10	Zpracoval: Beneš

ÚMČ Praha 8, Odbor výstavby  
Ing. Vendula Peterková  
Odd. územního rozhodování  
Zenklova 35  
180 48, Praha 8 - Libeň

Váš dopis zn.	Č. j. URM	Vyřizuje/ odbor/ linka	Datum
Troja/p 1285/1	5589/2010	Ing. arch. Pavel Beneš/URB/5645	- 6 -09- 2010

**Aktualizované vyjádření k záměru výstavby bytového domu „Troja Horizons“ na pozemku parc..č. 1285/40 na k. ú. Troja, Praha 8.**

K Vaší žádosti ze dne 26.5.2010 sdělujeme:

#### Charakteristika předloženého záměru:

Předmětem uvedené žádosti je opětné posouzení záměru výstavby bytového domu „Troja Horizons“ na pozemku parc..č. 1285/40 na k. ú. Troja, Praha 8. Návrh řešení počítá s umístěním novostavby o jedenácti nadzemních a třech podzemních podlažích do volné plochy, která je součástí veřejně přístupných zelených ploch v rámci sídliště Bohnice.

#### Vztah k územnímu plánu:

Podle platného Územního plánu sídelního útvaru Hl. m. Prahy, kterou schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy svým usnesením č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999 ve znění pozdějších změn a úprav, se se záměr na pozemku parc. č. 1285/40 nachází na funkčních plochách OB – čistě obytné a IZ –izolační zeleň. Funkční využití pozemků musí být v souladu s platnou obecně závaznou vyhláškou hlavního města Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, resp. s opatřením obecné povahy č.06/2009, kterým se vydává změna Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, s účinností od 12. 11. 2009.

Charakteristiku funkčních ploch, základní regulativy funkčního a objemového uspořádání a další informace o Územním plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy lze najít na webových stránkách <http://magistrat.praha-mesto.cz/Uzemni-planovani-a-rozvoj>.

URM je příspěvková organizace HMP  
Sídlo: Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2 – Nové Město  
Tel.: 23600 5617, Fax: 220 514 652  
E-mail: [podatelna@urm.mepnet.cz](mailto:podatelna@urm.mepnet.cz), <http://www.urm.cz>  
Bankovní spojení: PPF banka, a.s., Na strži 1702/65, 140 62 Praha 4  
Číslo účtu: 2001200003/6000, IČ: 70883858 DIČ: CZ 70883858