

VÁŠ DOPIS ZN.:

Č. J. IPR: 4918/2019

VYŘIZUJE/KANCELÁŘ/LINKA: Mgr. Martina Hájková / SPR / PRAV

DATUM: 17. 5. 2019


VĚC ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ INFORMACE DLE ZÁKONA č. 106/1999 SB., O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

## ROZHODNUTÍ

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace (dále jen „IPR Praha“), obdržel dne 3. 5. 2019 Vaši žádost o poskytnutí informace v souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), konkrétně žádost o zaslání seznamu pozemků, které jsou mezi 600 vytipovanými pozemky pro případnou bytovou výstavbu s odkazem na článek „Praha sama sobě developerem. Metropole chce navrhovat čtvrti ve stylu Vinohrad“ zveřejněný na internetové stránce <https://zpravy.aktualne.cz/regiony/praha/praha-sama-sobe-developerem-mesto-chysta-navrat-k-systemu-vy/r~a2e090f65b8b11e998d70cc47ab5f122/>.

IPR Praha Vaši žádost o informace posoudil v souladu se zákonem a dle ustanovení § 15 odst. 1 zákona o svobodném přístupu k informacím rozhodl

**takto:**

, o poskytnutí informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím, spočívající v žádosti o poskytnutí seznamu pozemků, které jsou mezi 600 vytipovanými pozemky pro případnou bytovou stavbu

**s e o d m í t á.**

### Odůvodnění:

Z článku, na základě kterého žadatel žádá o zaslání seznamu 600 pozemků pro případnou bytovou výstavbu, vyplývá, že z téměř 600 vytipovaných pozemků se teprve budou vybírat „ty, kde by byla taková výstavba

*skutečně vhodná“ a že „s těmi bude následně pracovat Městský developer“. Při výběru lokalit, které by byly vhodné pro případnou bytovou výstavbu, jsou klíčové dva nejzákladnější předpoklady – zaprvé pozemky musí být ve vlastnictví hl. m. Prahy (případně ve správě městských částí) a zadruhé případná bytová výstavba na nich musí být v souladu s platným územním plánem. Předpokladů pro bytovou výstavbu je ale mnohem více, jelikož je zřejmé, že na všech předběžně vytipovaných pozemcích nebude vhodné stavět. Z tohoto důvodu je nutné podrobit pozemky hlubší analýze.*

IPR Praha finálním seznamem pozemků, z kterého bude možné vybírat ty pozemky, jež budou vhodné pro bytovou zástavbu, dosud nedisponuje, přičemž až jím bude disponovat, předá ho Radě hl. m. Prahy k dalšímu postupu a následně ho zveřejní. Nejvyšší správní soud v odůvodnění rozsudku č.j. 1 As 141/2011 – 67 ze dne 9. 2. 2012 konstatuje, že *„prvotním předpokladem pro odmítnutí žádosti o informace s tím, že by šlo o vytvoření nových informací, je logicky skutečnost, že povinný subjekt danými informacemi v požadovaném tvaru dosud nedisponuje. Dalším důležitým předpokladem je to, že povinný subjekt nemá povinnost předmětnými informacemi disponovat“.*

Z výše uvedených důvodů se IPR Praha v souladu s § 2 odst. 4 zákona o svobodném přístupu k informacím ve spojení s právní argumentací Nejvyššího správního soudu rozhodl žádost o informace odmítnout.

#### **Poučení:**

Proti rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí v souladu s ustanovením § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Odvolání se podává k Magistrátu hlavního města Prahy, prostřednictvím IPR Praha, Vyšehradská 57, 128 00, Praha 2.

S pozdravem

**Mgr. Martin Červený**  
zástupce ředitele

#### ROZDĚLOVNÍK:

- 1. Adresát – [REDAKCE]
- 2. IPR – SPR/PRAV
- 3. IPR – SDM/KPU
- 4. IPR – SSP/KAP
- 5. IPR – SPR + kopie spisu
- 6. IPR – spisovna + spis