

**Hlavní město Praha**  
**RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY**

**U S N E S E N Í**

Rady hlavního města Prahy

číslo 2326  
ze dne 30.8.2018

ke Koncepční studii rekonstrukce ulic Veletržní, Dukelských hrdinů, části ulice Strojnická a U  
Výstaviště "Letenský kříž"

**Rada hlavního města Prahy**

**I. s c h v a l u j e**

návrh Koncepční studie ulic Veletržní, Dukelských hrdinů, části ulice Strojnická a přilehlých prostorů (dále jen "Koncepční studie") uvedený v příloze č. 1 tohoto usnesení jako závazný podklad pro navazující projektovou přípravu investiční akce RFD MHMP č. stavby 00000 Dukelských hrdinů – Veletržní - U Výstaviště a investiční akce Dopravního podniku hl.m Prahy, akciová společnost, RTT Dukelských hrdinů – U Výstaviště

**II. u k l á d á**

1. řediteli Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy

1. poskytnout RFD MHMP a Dopravnímu podniku hl.m. Prahy, akciová společnost součinnost při výběru generálního projektanta navazujících fází a vykonávání autorského dozoru při implementaci Koncepční studie v navazujících fázích projektové přípravy s generálním projektantem

Termín: průběžně

2. náměstkyni primátorky Kolínské

1. informovat organizace zřizované a založené hlavním městem Prahou, kterých se Koncepční studie týká, (Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost, Technickou správ komunikací hl.m. Prahy, a.s., Výstaviště Praha, a.s., Pražskou plynárenskou, a.s., Pražskou vodohospodářskou společností, a.s., Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Kolektory Praha, a.s.), o schválení koncepční studie

Termín: 31.8.2018

2. informovat starostu městské části Praha 7 o schválení Koncepční studie

Termín: 31.8.2018

3. předložit Radě hlavního města Prahy rámcový harmonogram přípravy a následné realizace projektu

Termín: 30.9.2018

3. MHMP - HOM MHMP

1. poskytnout RFD MHMP a Dopravnímu podniku hl.m. Prahy, akciová společnost součinnost při přípravě a realizaci investiční akce

Termín: průběžně

4. MHMP - RFD MHMP

1. ve spolupráci s Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy zahájit zadávací řízení na generálního projektanta navazujících fází projektové přípravy Etapy II a III v rozsahu definovaném v kapitolách 291.2 a 291.3 Koncepční studie podle základních principů pro postup při zadávacích řízeních na veřejná prostranství schválených Radou HMP v usnesení č. 1558 ze dne 21.6.2016

Termín: 31.8.2018

2. zpracovat rámcový harmonogram přípravy a následné realizace projektu  
Termín: 15.9.2018
3. alokovat v rozpočtu hl.m. Prahy na rok 2018 finanční prostředky nutné k zajištění projektové přípravy stavebních úprav veřejných prostranství na základě návrhu koncepční studie dle přílohy č. 1 tohoto usnesení  
Termín: 31.8.2018

### III. Ž á d á

1. Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost, o zahájení projektové přípravy záměru RTT Dukelských hrdinů – U Výstaviště (Etapa I) v rozsahu definovaném v kapitole 291.1 Koncepční studie
2. Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost, Technickou správu komunikací hl.m. Prahy, a.s., Výstaviště Praha, a.s., Pražskou vodohospodářskou společnost a.s., Pražskou energetiku, a.s., Pražskou plynárenskou, a.s., Kolektory Praha, a.s. o poskytnutí požadované součinnosti v navazujících fázích přípravy projektové dokumentace investičních akcí RFD MHMP, číslo akce 00000 Dukelských hrdinů - Veletržní na základě schválené Koncepční studie
3. Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost, Technickou správu komunikací hl.m., a.s., Výstaviště Praha, a.s., Pražskou vodohospodářskou společnost a.s., Pražskou energetiku, a.s., Pražskou plynárenskou, a.s., Kolektory Praha, a.s. o koordinaci svých investičních záměrů s Koncepční studií a navazujícími projekty
4. starostu MČ Praha 7 o poskytnutí požadované součinnosti v navazujících fázích přípravy projektové dokumentace investičních akcí RFD MHMP, číslo akce 00000 Dukelských hrdinů - Veletržní – U Výstaviště a Dopravního podniku hl.m. Prahy, akciová společnost, RTT Dukelských hrdinů – U Výstaviště, na základě schválené Koncepční studie

Adriana Krnáčová v. r.  
primátorka hl.m. Prahy

Petr Dolínek v. r.  
náměstek primátorky hl.m. Prahy

Předkladatel: náměstkyně primátorky Kolínská

Tisk: R-30825

Provede: ředitel Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy, náměstkyně primátorky Kolínská, MHMP - HOM MHMP, MHMP - RFD MHMP

Na vědomí: odborům MHMP

Příloha č. 1 k usnesení Rady HMP č. 2326 ze dne 30. 8. 2018

- na CD

## **Koncepční studie rekonstrukce ulic Veletržní, Dukelských hrdinů, části ulice Strojnická a U Výstaviště „Letenský kříž“**

### **Zadání**

Koncepční studie rekonstrukce ulic Veletržní, Dukelských hrdinů a Strojnická (dále jen koncepční studie) byla zpracována Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy (dále jen IPR Praha) na základě Usnesení Rady hlavního města Prahy č. 868 ze dne 19. 4. 2016 k vypracování koncepční studie ulic Veletržní, Dukelských hrdinů, části ulice Strojnická a přilehlých prostorů.

Zadání bylo rozšířeno o ulici U Výstaviště na společném jednání IPR Praha a dotčených městských organizací 1. 2. 2018 a následně potvrzeno na jednání u paní primátorky 28. 3. 2018

Toto usnesení přímo navazuje na usnesení Rady hlavního města Prahy č. 556 ze dne 16. 4. 2013 ke koncepčnímu přístupu hlavního města Prahy k veřejným prostranstvím a koordinaci investic na veřejných prostranstvích.

### **Důvod vypracování studie**

Primární podnět ke koncepční spolupráci vzešel od Dopravního podniku hlavního města Prahy, a. s. (dále jen DPP, a.s.) ve věci výhledově potřebné rekonstrukce tramvajové trati (úsek Strossmayerovo náměstí – železniční viadukt – ulice U Výstaviště) a současně ze strany MČ Praha 7 s cílem definování budoucího charakteru ulice Veletržní v souvislosti se zprovozněním Tunelového komplexu Blanka.

Technický stav tramvajové trati bude vyžadovat v nejbližších letech kompletní rekonstrukci. Takto rozsáhlý stavební záměr je jedinečnou příležitostí pro rehabilitaci prostoru ulice Dukelských hrdinů a zkvalitnění veřejných prostranství. Souběžně je ze strany Národní galerie aktuálně připravována rekonstrukce budovy Veletržního paláce, která se dotkne i jeho předprostoru, a je žádoucí tyto investice v dalších krocích vzájemně koordinovat a ve výsledku synergicky propojit.

Současně je na straně HMP i MČ Praha 7 zřejmá dlouhodobá snaha o definování nového podoby ulice Veletržní. V rámci souvisejících opatření se zprovozněním Tunelového komplexu Blanka byly v části Veletržní provedeny dočasné úpravy jejího dopravního uspořádání nastiňující možnou proměnu. Cílem koncepční studie je tyto úpravy transformovat do trvalého nastavení a definování nového charakteru ulice, který tuto významnou městskou třídu z hlediska celkové kvality veřejného prostoru významně povýší.

V souvislosti s probíhající přípravou modernizace železniční trati v úseku Praha-Bubny – Praha-Výstaviště a s přípravou rekonstrukce prostranství před vstupem do areálu Výstaviště a do Stromovky a s uvážením technického i estetického stavu již půlstoletí provizorního řešení tramvajové trati v ulici U Výstaviště je zapotřebí koordinovaně definovat cílovou podobu ulice a U Výstaviště a navazujících veřejných prostranství směrem ke Stromovce a Výstavišti a zajistit, aby navržené změny pokrývaly skutečně celou plochu veřejného prostranství a nezbyla mezi probíhajícími záměry bílá místa. Právě koncepční studie je nástrojem, jak už v úrovni koncepčního návrhu připravované záměry sladit do jednoho souvislého celku.

Přiřazení ulice Strojnické do tohoto řešení je nezbytné s ohledem na celkovou dopravní provázanost s oběma zmíněnými ulicemi.

Součástí koncepční studie je i vytipování dalších ploch přímo souvisejících s řešeným územím a iniciace přípravy jejich rekonstrukce v návaznosti na plochy řešené ve studii.

Koncepční studie tak navrhuje budoucí podobu uličních prostorů a vhodné prostorové a technické uspořádání odpovídající současným potřebám města. Koncepční studie se stane základním výchozím podkladem pro přípravu navazujících stupňů projektové dokumentace na následně definované investiční celky vedoucí postupně k celkové rekonstrukci uličních prostorů a tramvajové tratě.

Další přípravu je dále nutné koordinovat s připravovanými soukromými stavebními záměry s bezprostřední vazbou na řešené ulice (viz kapitola 290 – Etapizace, koordinace a iniciace přílohy č.1 k usnesení).

### **Participace s veřejností a postup zpracování Koncepční studie**

Koncepční studie byla, na základě předchozích zkušeností z obdobných projektů (ul. Vinohradská, ul. Tábořská, Náměstí OSN), participována ve dvou fázích s veřejností. Výsledkem první fáze a diskuse s místními obyvateli byl soubor hodnot a problémů řešeného území včetně klíčových podnětů pro návrh. Obdobné diskuse probíhaly s městskou částí Praha 7, s DPP, a. s., dalšími úřady a městskými organizacemi a významnými institucemi v území (např. Národní galerie).

V druhé fázi participace proběhlo veřejné představení Koncepční studie, ve kterém byly již zpracované podněty z první fáze participace. Veřejnost měla pomocí formulářů možnost zaslat své připomínky.

V předkládané Koncepční studii jsou zpracovány připomínky Městské části Praha 7 uplatněné na základě usnesení Rady MČ P7 č. 1315/16-R ze dne 21. 12. 2016, dále závěry z jednotlivých jednání v průběhu přípravy (DPP, a.s., PČR, ODA MHMP, atd.) a relevantní připomínky veřejnosti.

Koncepční studie upravená na základě připomínek MČ Praha 7 byla schválena Radou MČ P7 prostřednictvím usnesení č. 0145/17-R ze dne 21. 02. 2017.

Rada MČ P7 vydala 31. 8. 2017 ještě doplňující usnesení č. 0809/17-R, ve kterém nesouhlasila s řešením tramvajové zastávky Strossmayerovo nám. ve variantách (a požadovala jednu z variant dále nesledovat a ve studii zobrazovat pouze jednu) a formulovala doplňující požadavky na další fázi přípravy. Usnesení vyvolalo společné jednání IPR Praha, DP Praha a.s., RFD MHMP a zástupců rady MČ P7, na kterém bylo domluveno rozšíření řešeného území o ulici U Výstaviště. Na dalším následném společném jednání bylo navržené řešení v principu odsouhlaseno, formulovány podmínky pro další projektovou přípravu. Všechny podněty ze společných setkání byly zpracovány do finální revize R05-2018. Proces projednávání a odsouhlasení studie je podrobně dokumentován v kapitole 299 přílohy č.1 k usnesení.

### **Cíle projektu**

Koncepční studie navrhuje cílový stav území a definuje celkovou vizi městského prostředí. Koncepce zahrnuje mimo jiné:

- provozně - prostorové řešení uspořádání ulic,
- zlepšení bezbariérovosti území (přístup k veřejné dopravě, pohyb v území),
- zefektivnění a zkvalitnění obsluhy území veřejnou dopravou (poloha zastávek, řešení tramvajového vedení v navazujících územích),
- zlepšení pěších vazeb,
- vytvoření komfortních cyklistických opatření,
- obnovu a doplnění stromořadí,
- optimalizaci obsluhy území automobilovou dopravou.

### **Obsah a určení studie**

Koncepční studie se stane závazným podkladem pro navazující projektovou přípravu, která bude řešit rekonstrukci uličních profilů a koordinovat jednotlivé investiční akce.

Projektant navazujících fází projektové dokumentace bude vybrán na základě principů pro postup při zadávacích řízeních na veřejná prostranství schválených RHMP v usnesení č. 1558/2016.

### **Rámcové realizační náklady**

Odhad realizačních nákladů kompletní rekonstrukce uličních prostorů (včetně rekonstrukce tramvajové trati) v rozsahu celého řešeného území (cca 110 000 m<sup>2</sup> plocha území) je zpracován včetně stanovení odhadu vedlejších rozpočtových nákladů stavby.

Celkový rámcový odhad nákladů na přípravu a realizaci je **630 mil. Kč bez DPH** (= 762 mil. Kč s DPH) z toho připadá na etapu I (DP Praha) 353 mil. Kč bez DPH (= 427 mil. Kč s DPH) a na etapy II a III (RFD MHMP) 277 mil. Kč bez DPH (= 335 mil. Kč s DPH)

#### **Rámcový harmonogram realizace**

Předpoklad uvedení celé etapy I (Dukelských hrdinů, U Výstaviště) do provozu: **2022** (současně s modernizací železniční trati). Z větší části lze etapu I (mimo křížení s železnicí) realizovat i dříve. Předpoklad uvedení etap II a III do provozu **2021-2022**.

#### **Role IPR Praha v navazujícím procesu**

Dle usnesení č. 1558/2016 bude IPR Praha součinný při výběru projektanta a v navazujících fázích bude vykonávat dozor nad implementací koncepční studie a jejich zásad do projektové dokumentace.

#### **Poznámka**

Tisk byl zařazen na program zasedání RHMP dne 17. 7. 2018 a nebyl schválen, z programu následujícího zasedání rady 7. 8. byl na poslední chvíli stažen. Od té doby byly IPR Praha doručeny připomínky TSK a jejich vypořádání zahrnuje do studie (připomínky se týkaly doplnění požadavků na navazující proces, nebo doplnění některých aspektů v tématech, které již ve studii řešeny byly).