

**Přehled změn technické novely oproti platnému (a pozastavenému) textu
nařízení č. 11/2014 Sb. hl. m. Prahy (PSP)**

Čl. I

Nařízení č. 11/2014 Sb. hlavního města Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), se mění takto:

1. § 40 včetně nadpisu a poznámky pod čarou č. 34 zní:

**„§ 40
Obecné požadavky**

Požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu staveb jsou stanoveny jiným právním předpisem³⁴⁾.

34) § 9 odst. 1 až 4 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby“.

2. § 41 včetně nadpisu a poznámky pod čarou č. 35 zní:

**“§ 41
Zakládání staveb**

Požadavky na zakládání staveb jsou stanoveny jiným právním předpisem³⁵⁾.

35) § 18 odst. 1 až 6 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby“.

3. § 45 včetně nadpisu a poznámky pod čarou č. 17 zní:

**“§ 45
Denní a umělé
osvětlení**

(1) V navrhovaných obytných místnostech a v jednotkách dlouhodobého ubytování musí být splněna úroveň denního osvětlení podle normy uvedené v § 84.

(2) V obytných místnostech a jednotkách dlouhodobého ubytování navrhovanou stavbou ovlivněných musí být splněna:

a) úroveň denního osvětlení podle normy uvedené v § 84 nebo

b) činitel denní osvětlenosti roviny zasklení okna podle normy uvedené v § 84.

(3) Ve stávající zástavbě ovlivněné nově umístěvanou stavbou nebo změnou

stavby v proluce v uliční frontě s uzavřenou stavební čarou musí být v obytných místnostech a jednotkách dlouhodobého ubytování splněna úroveň denního osvětlení nebo činitel denní osvětlenosti roviny zasklení okna odpovídající stavu stínění, které by nastalo při úplném souvislém zastavění (výškou a hloubkou zastavění odpovídající okolní zástavbě).

(4) Všechny pobytové místnosti navrhované i pobytové místnosti ve stavbách navrhovanou stavbou ovlivněných musí mít zajištěno denní osvětlení stanovené jiným právním předpisem¹⁷⁾.

(5) Součet ploch okenních otvorů, kterými se osvětlují obytné místnosti a jednotky dlouhodobého ubytování denním světlem, nesmí být menší než 1/10 podlahové plochy místnosti. Plocha okenních otvorů se stanovuje ze skladebných rozměrů oken.

(6) V budovách s obytnými místnostmi musí být splněny hodnoty umělého osvětlení podle normy uvedené v § 84.

17) Například nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění vyhlášky č. 343/2009 Sb. “.

4. V § 46 odst. 1 se slova „v bodě 5“ nahrazují slovy „v bodě 4“.

5. V § 46 odst. 3 se slova „v bodě 5“ nahrazují slovy „v bodě 4“.

6. § 47 včetně nadpisu a poznámky pod čarou č. 36 zní:

**“§ 47
Komíny a
kouřovody**

Požadavky na komíny a kouřovody jsou stanoveny jiným právním předpisem³⁶⁾.

36) § 24 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby“.

7. Poznámky pod čarou č. 18 a 19 se zrušují.

8. V § 50 odst. 6 se slova „v bodě 6“ nahrazují slovy „v bodě 5“.

9. V § 52 odstavec 3 včetně poznámky pod čarou č. 37 zní:

„(3) Požadavky na kročejovou a vzduchovou neprůzvučnost výplní otvorů, obvodových plášťů budov, střešních plášťů provozních střeš a teras, stěn, příček a stropů spolu s podlahami a povrchy jsou stanoveny jiným právním předpisem³⁷⁾.“

37) § 14 odst. 3, § 19 odst. 2, § 20 odst. 2, § 21 odst. 1, § 25 odst. 3 a § 26 odst. 3 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb.“.

10. V § 52 se za odstavec 3 vkládá nový odstavec 4, který včetně poznámky pod čarou č. 38 zní:

„(4) Požadavky na hluk přenášený ze schodišť a podest do sousedních místností jsou stanoveny jiným právním předpisem³⁸⁾.“

38) § 23 odst. 6 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby“.

Dosavadní odstavce 4 a 5 se označují jako odstavce 5 a 6.

11. § 56 včetně nadpisu a poznámky pod čarou č. 39 zní:

“§ 56 Schodiště a rampy

Požadavky na schodiště a rampy jsou stanoveny jiným právním předpisem³⁹⁾.

39) § 22 a § 23 odst. 1, 2, 5 a 7 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby“.

12. § 58 včetně nadpisu a poznámky pod čarou č. 40 zní:

“§ 58 Zábradlí

(1) Požadavky na zábradlí jsou stanoveny jiným právním předpisem⁴⁰⁾.

(2) Okenní parapety v obytných a pobytových místnostech, pod nimiž je volný venkovní prostor hlubší než 0,5 m, musí být vysoké nejméně 0,85 m od úrovně podlahy nebo musí být doplněny zábradlím nejméně do této výšky.

40) § 27 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby“.

13. § 59 včetně nadpisu a poznámek pod čarou č. 41 a 42 zní:

“§ 59 Protiskluznost

(1) Požadavky na protiskluzovou úpravu podlah všech obytných a pobytových místností, balkonů, teras a lodžii jsou stanoveny jiným právním předpisem⁴¹⁾.

(2) Požadavky na protiskluzovou úpravu povrchu schodišť, podest a ramp jsou stanoveny jiným právním předpisem⁴²⁾.

41) § § 21 odst. 2 a 4 a § 31 odst. 2 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby

42) § 23 odst. 3 a 4 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby“.

14. V § 62 odstavec 1 včetně poznámky pod čarou č. 43 zní:

„(1) Požadavky na materiál plynovodních přípojek a odběrných plynových zařízení jsou stanoveny jiným právním předpisem⁴³⁾.“

43) § 35 odst. 1 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby“.

15. § 66 včetně poznámek pod čarou č. 24, 44, 45, 46, 47, 48 a 49 zní:

“§ 66

(1) Požadavky na úsporu energie a tepelně technické vlastnosti konstrukcí a budov jsou stanoveny jiným právním předpisem⁴⁴⁾.

(2) Požadavky na tepelně technické vlastnosti vnějších a vnitřních stěn oddělujících prostory s rozdílným režimem vytápění a stěnové konstrukce přilehlé k terénu spolu s jejich povrchy jsou stanoveny jiným právním předpisem⁴⁵⁾.

(3) Požadavky na tepelně technické vlastnosti vnějších i vnitřních stropních konstrukcí spolu s jejich podlahami a povrchy jsou stanoveny jiným právním předpisem⁴⁶⁾.

(4) Požadavky na tepelně technické vlastnosti podlahových konstrukcí jsou stanoveny jiným právním předpisem⁴⁷⁾.

(5) Požadavky na tepelně technické vlastnosti střešních konstrukcí jsou stanoveny jiným právním předpisem⁴⁸⁾.

(6) Požadavky na tepelně technické vlastnosti výplní otvorů jsou stanoveny jiným právním předpisem⁴⁹⁾.

(7) Požadavky na energetickou náročnost budov jsou stanoveny jiným právním předpisem²⁴⁾.

24) *Zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů*

44) *§ 16 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby*

45) *§ 19 odst. 1 a § 31 odst. 4 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby*

46) *§ 20 odst. 1 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby*

47) *§ 21 odst. 1 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby*

48) *§ 25 odst. 4 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby*

49) *§ 26 odst. 2 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb.*“

16. § 71 včetně nadpisu a poznámky pod čarou č. 50 zní:

**“§ 71
Stavby pro hospodářská zvířata**

Požadavky na stavby pro hospodářská zvířata jsou stanoveny jiným právním předpisem⁵⁰⁾.

50) § 50 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb.“.

17. Poznámka pod čarou č. 27 se zrušuje.

18. § 72 včetně nadpisu a poznámky pod čarou č. 51 zní:

**“§ 72
Doprovodné stavby pro hospodářská zvířata**

Požadavky na doprovodné stavby pro hospodářská zvířata jsou stanoveny jiným právním předpisem⁵¹⁾.

51) § 51 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby“.

19. Poznámka pod čarou č. 28 se zrušuje.

20. § 73 včetně nadpisu a poznámky pod čarou č. 52 zní:

**“§ 73
Stavby pro posklizňovou úpravu a skladování
produktů rostlinné výroby**

Požadavky na stavby pro posklizňovou úpravu a skladování produktů rostlinné výroby jsou stanoveny jiným právním předpisem⁵²⁾.

52) § 52 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby“.

21. § 74 včetně nadpisu a poznámky pod čarou č. 53 zní:

**“§ 74
Stavby pro skladování minerálních hnojiv**

Požadavky na stavby pro skladování minerálních hnojiv jsou stanoveny jiným právním předpisem⁵³⁾.

53) § 53 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb.“.

22. § 75 včetně nadpisu a poznámky pod čarou č. 54 zní:

**“§ 75
Stavby pro skladování přípravků a prostředků na
ochranu rostlin**

Požadavky na stavby pro skladování přípravků a prostředků na ochranu rostlin jsou stanoveny jiným právním předpisem⁵⁴⁾.

54) § 53a odst. 1 až 5 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb.“.

23. Poznámka pod čarou č. 29 se zrušuje.

24. § 76 včetně nadpisu a poznámky pod čarou č. 55 zní:

**“§ 76
Příruční sklady**

Požadavky na příruční sklady jsou stanoveny jiným právním předpisem⁵⁵⁾.

55) § 53a odst. 6 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb.“.

25. § 77 až § 82 se ruší.

26. Část pátá obsahující § 77 až § 82 včetně nadpisů a poznámek pod čarou č. 30, 31, 32 zní:

**“ČÁST PÁTÁ
STAVBY A ZAŘÍZENÍ PRO REKLAMU A
INFORMACE**

**§ 77
Obecné požadavky**

(1) Stavby pro reklamu a reklamní a informační zařízení se umísťují tak, aby nenarušovaly architektonický, urbanistický, krajinný nebo pietní charakter prostředí, neohrožovaly bezpečnost provozu na pozemních komunikacích a drahách, neobtěžovaly nepřiměřeně okolí hlukem anebo světlem a nezasahovaly do korunového a kořenového prostoru stromů.

(2) Stavby pro reklamu a reklamní a informační zařízení o ploše nad 4 m² lze v památkových rezervacích a památkových zónách¹⁾ umístit pouze, jsou-li určeny ke zprostředkování informace, která nemá reklamní povahu³⁰⁾. Omezení se nevztahuje na

stavby a zařízení umístěné na dočasných ohrazeních stavenišť.

(3) Stavby pro reklamu nebo reklamní či informační zařízení, které společně vytvářejí jeden celek nebo mohou být jako jeden celek vnímány, se pro účely § 77 až 82 považují za jedinou stavbu pro reklamu nebo reklamní či informační zařízení.

30) § 1 odst. 2 zákona č. 40/1995 Sb., o regulaci reklamy a o změně a doplnění některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

§ 78

Samostatně stojící stavby pro reklamu a reklamní a informační zařízení

(1) Samostatně stojící stavby pro reklamu a samostatně stojící reklamní a informační zařízení o ploše nad 6 m² lze v zastavitelném území umístit pouze, jsou-li určeny ke zprostředkování informace, která nemá reklamní povahu³⁰⁾, nebo označují-li konkrétní provozovnu nebo budovu instituce; tyto musí být umístěny na pozemku stavby, kterou označují, nebo v její bezprostřední blízkosti.

(2) V parcích, lesích³¹⁾, přírodních parcích, zvláště chráněných územích a jejich ochranných pásmech³²⁾, stromořadích, na mostech přes vodní toky a v pěších cestách nelze umístit samostatně stojící stavby pro reklamu a reklamní a informační zařízení, vyjma zařízení menších než 4 m² určených ke zprostředkování informace, která nemá reklamní povahu³⁰⁾, nebo zařízení, která označují konkrétní provozovnu nebo budovu instituce; tyto musí být umístěny na pozemku stavby, kterou označují, nebo v její bezprostřední blízkosti. Ve vodních plochách a tocích a výsadbových prostorech pro stromy nelze umístit samostatně stojící stavby pro reklamu a reklamní a informační zařízení.

(3) Samostatně stojící stavby pro reklamu a reklamní a informační zařízení se v souladu s § 16 odst. 3 ve veřejném prostranství umísťují tak, aby nepřiměřeně neomezovaly pěší pohyb a aby byl zachován průchod o čisté šířce nejméně 1,5 m.

(4) Samostatně stojící stavby pro reklamu a reklamní a informační zařízení v průtočném záplavovém území musí umožnit průchod povodňových průtoků včetně povodní unášených předmětů a plavenin.

31) § 2 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů.

32) § 14 a § 37 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

§ 79

Stavby pro reklamu a reklamní a informační zařízení umístěné nad rovinou střechy

Nestanoví-li územní nebo regulační plán v souladu s § 83 odst. 2 jinak, stavby pro reklamu a reklamní a informační zařízení umístěné nad rovinou střechy:

a) musí být složené pouze z písmen, číslic a log, nejedná-li se o stavby nebo zařízení určené ke zprostředkování informace, která nemá reklamní povahu³⁰⁾;

b) nesmí být vyšší než 2 m a u šikmých střech s úhlem větším než 30° nesmí přesáhnout hlavní hřeben střechy.

§ 80

Stavby pro reklamu a reklamní a informační zařízení umístěné kolmo k fasádě

(1) Nestanoví-li územní nebo regulační plán v souladu s § 83 odst. 2 jinak, reklamní a informační zařízení umístěné kolmo k fasádě nesmí vystupovat více než 0,8 m před fasádu a nesmí přesáhnout plochu 6,5 m².

(2) Nestanoví-li územní nebo regulační plán v souladu s § 83 odst. 2 jinak, stavby pro reklamu kolmo k fasádě nelze umístit.

§ 81

Stavby pro reklamu a reklamní a informační zařízení umístěné na fasádě a předsazené předfasádou

(1) Nestanoví-li územní nebo regulační plán v souladu s § 83 odst. 2 jinak, stavby pro reklamu a reklamní a informační zařízení umístěné na fasádě a předsazené před fasádou:

a) musí být mimo parter staveb s vývěsními štíty složené pouze z písmen, číslic a log;

b) nesmí být vyšší než 3 m, mají-li převažující horizontální rozměr, a širší než 2 m, mají-li převažující vertikální rozměr.

(2) Odstavec 1 se nevztahuje na stavby pro reklamu a reklamní a informační zařízení, pokud jsou součástí architektonického řešení stavby, pokud jsou umístěny naslepých štítových stěnách a slepých fasádách nebo pokud jsou určeny ke zprostředkování informace, která nemá reklamní povahu³⁰).

(3) Stavby pro reklamu a reklamní a informační zařízení umístěné na slepých štítových stěnách a slepých fasádách nesmí přesáhnout jejich obrys.

§ 82

Stavby pro reklamu a reklamní a informační zařízení na oplocení, opěrných zdech a zábradlí

(1) Reklamní a informační zařízení umístěné na oplocení a opěrných zdech s výjimkou dočasných ohrazení stavení nesmí zaujímat celkovou plochu větší než 4 m².

(2) Stavby pro reklamu nelze umístit na oplocení a opěrných zdech s výjimkou dočasných ohrazení staveníšť.

(3) Stavby pro reklamu, reklamní a informační zařízení umístěné na oplocení a opěrných zdech nesmí přesahovat jejich výšku o více než 0,3 m.

(4) Stavby pro reklamu a reklamní a informační zařízení nelze umístit na zábradlí ve veřejném prostranství.“

27. Dosavadní část pátá se označuje „Část šestá“.

28. V § 83 odstavec 1 zní:

„(1) Za podmínek stanovených v § 169 stavebního zákona a v souladu s tímto nařízením lze povolit výjimku z ustanovení § 17 odst. 6 a 7, § 18 odst. 2, § 24 odst. 1, § 28 odst. 1, § 29 odst. 2 až 4, § 44 odst. 1 až 4, § 45 a § 32 odst. 1 písm. a) za podmínky, že minimální požadovaný počet stání je nižší než 10.“

29. § 84 zní:

“§ 84

Vybrané požadavky uvedené v § 19 odst. 1, § 45 odst. 1 a 2 a § 45 odst. 6 se považují za splněné, postupuje-li se ve shodě s určenou normou nebo její částí oznámenou ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví, která obsahuje podrobnější technické požadavky. Podrobnější technické požadavky jsou obsaženy v normách týkajících se:

- a) prostorového uspořádání sítí technického vybavení (minimální vodorovné vzdálenosti při souběhu sítí, minimální svislé vzdálenosti při křížení sítí a minimální krytí sítí),
- b) denního osvětlení (úroveň denního osvětlení, činitel denní osvětlenosti roviny zasklení okna),
- c) umělého osvětlení;

tyto požadavky mohou být splněny i jiným technickým řešením, pokud se prokáže, že navržené řešení garantuje nejméně základní požadavky na stavby uvedené v § 39.”

30. Body 4, 7 a 8 přílohy č. 1 se zrušují.

31. Dosavadní body 5 a 6 přílohy č. 1 se označují jako body 4 a 5.

Čl. II

Toto nařízení nabývá účinnosti dnem jeho vyhlášení.